



URADNO GLASILO

Občine Velike Lašče
Številka 7/13, 4. december 2013

1. ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE VELIKE LAŠČE	1
2. PRILOGA 1 k odloku o OPN Velike Lašče	59
3. ODLOK o spremembi Odloka o ustanovitvi skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobropolje, Loški Potok, Ribnica, Sodražica in Velike Lašče«	123
4. SKLEP o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Velike Lašče v letu 2014	123

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10-popr. in 43/11 – ZKZ-C, 57/2012, 57/2012 - ZUPUDPP-A, 109/2012, 35/2013 Skl. US) in 16. člena Statuta Občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče 2/06 UPB, 6/13) je Občinski svet Občine Velike Lašče na svoji 21. redni seji dne 7. novembra 2013 sprejel

ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU OBČINE VELIKE LAŠČE

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen
(vsebina in sestavine odloka)

(1) S tem odlokom se sprejme občinski prostorski načrt občine Velike Lašče (v nadaljevanju: OPN), ki ga je izdelala družba Urbania, d. o. o., v letu 2013, pod št. 134-3a-09.

(2) OPN je sestavljen iz besedila in grafičnega dela, ki se delita na strateški in izvedbeni del.

(3) Besedilo OPN obsega naslednja poglavja:

- I. Uvodne določbe,
- II. Strateški del,
- III. Izvedbeni del,
- IV. Strokovne podlage,
- V. Prehodne in končne določbe.

Priloga 1 – Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za posamezno enoto urejanja prostora

(4) Grafični del strateškega dela OPN vsebuje naslednje karte:

številka	Karta	merilo
1.	Zasnova prostorskega razvoja občine	1 : 40 000
2.	Zasnova gospodarske javne infrastrukture	1 : 40 000
3.	Usmeritve za razvoj poselitve in celovito prenovo s prikazom okvirnih območij naselij, razpršene poselitve in razpršene gradnje	1 : 40 000
4.	Usmeritve za razvoj v krajini	1 : 40 000
5.	Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč	1 : 40 000

(5) Grafični del izvedbenega dela OPN vsebuje naslednje karte:

številka	Karta	merilo
1.	Pregledna karta občine	1 : 50 000
2.	Pregledna karta občine s prikazom osnovne namenske rabe prostora in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture	1 : 50 000
3.	Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev	1 : 5 000
4.	Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture	1 : 5 000

(6) Vsi varstveni in drugi pravni režimi so zajeti v Prikazu stanja prostora (obvezna priloga k OPN), ki se ga sproti obnavlja. Vse omejitve in prepovedi v zvezi z namensko rabo ter posegi v prostor izhajajo iz posameznih področnih predpisov, ki zagotavljajo celovito varstvo okolja in se jih obvezno upošteva tako pri načrtovanju kot pri konkretnih odločitvah v upravnem postopku.

(7) Pojmi, uporabljeni v tem odloku, so opredeljeni v predpisih s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov, ki so veljali na dan uveljavitve tega odloka in imajo enak pomen, kot ga določajo ti predpisi.

2. člen (uporabljeni izrazi)

(1) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni izrecno določen v tem odloku, imajo enak pomen, kot ga na dan uveljavitve tega odloka določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja, graditve objektov in posameznih sektorskih predpisov.

(2) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, ki označujejo posameznike in ki so zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

II. STRATEŠKI DEL

II. 1 SPLOŠNE DOLOČBE

3. člen (vsebina strateškega dela)

- (1) Besedilo strateškega dela OPN vsebuje naslednja poglavja:
1. Izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine;
 2. Zasnova prostorskega razvoja občine;
 3. Zasnova gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in grajenega javnega dobra;
 4. Okvirna območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana;
 5. Določitev okvirnih območij razpršene poselitve;
 6. Usmeritve za prostorski razvoj občine.

II. 2 IZHODIŠČA IN CILJI PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE

II. 2. 1 IZHODIŠČA PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE

4. člen

(usmeritve iz hierarhično nadrejenih prostorskih aktov in prostorsko odgovarjajočih sektorskih dokumentov)

V prostorskem aktu so upoštevana izhodišča in usmeritve iz naslednjih dokumentov:

- Strategije prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04);
- Prostorskega reda Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04);
- Programa razvoja podeželja 2007–2013 – Sektorski nacionalni programi oziroma njihovi operativni programi;
- rugih aktov, s katerimi se na podlagi predpisov načrtuje razvoj oziroma širitev posameznih objektov in omrežij gospodarske javne infrastrukture.

5. člen

(osnovne ugotovitve, ki izhajajo iz analiz stanja, teženj in možnosti prostorskega razvoja)

(1) Občina sodi v gravitacijsko območje mesta Ljubljane, pomembnejša prometna os poteka v smeri sever–jug.

(2) Ob omenjeni prometni osi število prebivalstva raste, medtem ko je za ostali, hribovitejši del občine, značilna depopulacija.

(3) Razen v predelu glavne razvojne osi je opremljenost z gospodarsko javno infrastrukturo slaba.

(4) V občini je velik delež ohranjenega gozda z izrazito proizvodno funkcijo.

(5) V občini je razmeroma malo kakovostnih kmetijskih zemljišč zaradi omejenih naravnih pogojev.

(6) Neizkoriščeni so turistični potenciali, kjer prednosti predstavljajo velika naravna ohranjenost in krajina s pestrimi krajinskimi vzorci ter naravne in kulturne danosti kot podlaga za razvoj turizma in rekreacije v odprtem prostoru.

6. člen

(razvojne potrebe v občini ter razvojne potrebe države in regije)

(1) Učinkovitejše načrtovanje in izvedba gospodarske javne infrastrukture v občini.

(2) Dvig nivoja oskrbe z družbeno infrastrukturo.

(3) Zagotavljanje prostorskih pogojev za uresničevanje javnega interesa na področju kulture.

(4) Koriščenje potenciala občine za razvoj turizma.

(5) Sanacija degradiranih območij.

7. člen

(medsebojni vplivi in povezave s sosednjimi območji)

(1) Občina Velike Lašče nima skupnih razvojnih območij s sosednjimi občinami.

(2) Potrebno bo okrepiti sodelovanje z občino Dobrepolje glede izgradnje povezovalne ceste Rašica–Ponikve.

(3) Na področjih, kot so razvoj urbanega regionalnega sistema, razvoj delovnih mest, ureditev boljših prometnih povezav in komunalne infrastrukture, vzpostavitev regionalnih povezav okoljskih dejavnosti, turizma, ipd., bo potrebno sodelovanje okrepiti v vseh smereh.

II. 2. 2 CILJI

8. člen

(cilji prostorskega razvoja)

(1) Prostorski razvoj stanovanjske gradnje se usmerja in načrtuje na razpoložljivih prostih, degradiranih in nezadostno izkoriščenih površinah stavbnih zemljišč znotraj obstoječih naselij, pri čemer ima prenova prednost pred novogradnjo. Širitev naselij je dopustna le, če znotraj obstoječega naselja nadaljnji prostorski razvoj ni možen. Sicer se novo poselitev usmerja izključno le na komunalno opremljena, javno dostopna, razpoložljiva nepozidana zemljišča znotraj strnjenih kompleksov obstoječih naselij.

(2) Obnoviti in zagotoviti je treba ustrezno prometno infrastrukturo. Prednostni projekt na tem področju je izgradnja obvozne ceste mimo naselja Velike Lašče.

(3) Na področju razvoja poslovno proizvodnih in drugih gospodarskih dejavnosti bo občina skrbela za uravnotežen in z gospodarsko javno infrastrukturo podprt koncept razvoja že obstoječega poslovno proizvodnega območja v bližini Velikih Lašč.

(4) Krepila se bo opremljenost z družbeno infrastrukturo na nivoju sociale z rezervacijo zemljišč za umestitev doma za ostarele v Turjaku ter na nivoju vzgoje in izobraževanja z izgradnjo vrtca v Turjaku. Obenem se bo ohranjalo prostorske možnosti za nadaljnji razvoj družbene infrastrukture v Velikih Laščah. Za potrebe občinskih dejavnosti pa bo namenjen obnovljen Dom veteranov v Krvavi Peči.

(5) Spodbujala se bo krepitev osnovnih oskrbnih in storitvenih dejavnosti.

(6) Izkoriščalo se bo potencial naravne in kulturne krajine (gozd, travniki, razgiban relief, obvodni prostor in kmetijska zemljišča) ter kulturne dediščine (grad Turjak in Trubarjeva domačija na Rašici) obravnavanega območja za potrebe rekreacije in turizma.

(7) Znotraj območij naselij in zaselkov se bo dogradila manjkajoča komunalna infrastruktura. Prioriteta na tem področju so kanalizacijski vodi, čistilne naprave, prenova ter dograditev vodovodnega omrežja ter obnova in izgradnja občinskih cest.

(8) Naselja v hribovitih in gričevnatih predelih občine se bodo ohranjala v obstoječem obsegu, oz. z manjšimi zaokrožitvami in zapolnitvami vrzeli, obenem se bo spodbujal razvoj turizma in kmetijstva.

(9) Degradirane in ekstenzivno izrabljene površine se bodo sanirale.

(10) Cilji prostorskega razvoja občine so tudi zagotavljanje varstva ljudi, živali, premoženja, kulturne dediščine ter okolja pred naravnimi in drugimi nesrečami.

II. 3 ZASNOVA PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE

9. člen

(prednostna območja za razvoj poselitve in razvoj dejavnosti)

(1) Prednostno se bodo razvijala naselja Velike Lašče, Rob in Turjak, v katera se usmerja intenzivni razvoj poselitve in drugih dejavnosti.

(2) V ostalih naseljih osrednjega, zahodnega in južnega dela občine se poselitev ohranja. Zaokrožitve in zapolnitve vrzeli so možne za potrebe individualne gradnje lokalnega prebivalstva in izgradnje kmetijskih objektov za potrebe posameznih kmetij.

(3) Neposeljena in pretežno gozdnata območja občine se ohranjajo v obstoječem stanju. Ohranjajo se sklenjeni kompleksi gozdov, varovalni gozdovi in gozdovi s posebnim namenom, gozdovi s poudarjeno ekološko, socialno in proizvodno funkcijo ter gozdovi, ki poraščajo strma, plazljiva pobočja.

10. člen

(omrežje naselij z vlogo in funkcijami naselij)

(1) V policentričnem urbanem sistemu Slovenije predstavlja naselje Velike Lašče lokalno središče, ki zagotavlja prebivalcem naselja in njegovega zaledja poleg možnosti za vsakodnevno oskrbo, osnovno izobraževanje, informiranje in druženje še osnovno zdravstveno oskrbo, poslovno proizvodne dejavnosti ter možnosti za šport in rekreacijo. Na občinski ravni ima vlogo občinskega središča, ki se bo v prihodnosti krepilo.

(2) Lokalni središči sta še Turjak in Rob. Ti dve naselji poleg možnosti za vsakodnevno oskrbo, osnovno izobraževanje, informiranje in druženje prebivalcem zagotavljata tudi storitvene možnosti.

(3) Ostala naselja so: Veliki Ločnik, Mali Ločnik, Gradež, Laporje, Mali Osolnik, Knej, Kukmaka, Hlebče, Hrustovo, Opalkovo, Ulaka, Male Lašče, Pušče, Kijane, Velika Slevica, Mala Slevica, Hrastinjaki, Dvorska vas, Škrlovica, Srobotnik pri Velikih Laščah, Dolnje Retje, Centa, Osredok, Strletje, Rašica, Podhoini Hrib, Veliki Osolnik, Kurja vas, Karlovica, Selo pri Robu in Krvava Peč.

(4) V sklopu prenove se zagotavlja revitalizacija naselbinske dediščine starega jedra Velikih Lašč, Rašice in Turjaka s prenovo stavbnega fonda in z umestitvijo ustreznih dejavnosti. V naseljih se ohranjajo tradicionalni arhitekturni in krajinski veduti.

(5) Urbanistični načrt je potrebno izdelati za naselje Velike Lašče.

11. člen

(temeljne smeri prometnega povezovanja)

Občina ima glede na državno prometno omrežje ugodno lego. Najvažnejša je povezava v smeri sever–jug, in sicer državna cesta Škofljica–Kočevje–Petrina, na katero se navezujeta državni cesti Rašica–Grosuplje, ki občino povezuje z občino Dobropolje, in Velike Lašče–Nova vas, ki občino povezuje z občino Bloke.

12. člen

(druga za občino pomembna območja)

(1) Območja prepoznavnih naravnih in ustvarjenih kvalitiet prostora so Mišja dolina z vodotoki, Turjaški grad z okolico, izletniška točka Sveti Ahac in naselje Velika Slevica s pestro kulturno krajino. Omenjene lokacije imajo možnosti za razvoj športnih in turističnih dejavnosti.

(2) Povečalo in okrepilo se bo kulturno-turistično-rekreacijsko območje Trubarjeve domačije na Rašici. Turizem pa se dodatno razvija na območju Turjaškega gradu.

(3) Na lokacijah obeh poslovno proizvodnih območij Velike Lašče in Turjak se bo krepila gospodarska vloga obstoječih območij.

II. 4 ZASNOVA GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE LOKALNEGA POMENA IN GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

13. člen

(prometna infrastruktura)

(1) Problematična je zasičenost glavne ceste skozi naselje Velike Lašče. Treba je zgraditi obvoznico, ki bo speljala tovorni promet po robu naselja. Izgradnja obvoznice se bo urejala z državnim prostorskim načrtom. V tej fazi trasa obvozne ceste še ni znana, zato v kartah ni prikazana.

(2) Po osrednjem delu občine poteka državna cesta G2-106 Škofljica–Kočevje–mejni prehod s Hrvaško (Petrina), ki predstavlja občinsko razvojno os, na katero so vezana najbolj razvita naselja v občini: Velike Lašče, Rašica in Turjak. Omenjena cesta predstavlja glavno prometno povezavo med ljubljansko in kočevsko regijo in s tem povezuje še druge občine, ki se nahajajo v koridorju, z Ljubljano. Na državno cesto G2-106 se navezujeta državni cesti R3-647 Rašica–Grosuplje, ki občino povezuje s sosednjo občino Dobropolje, in R3-745 Velike Lašče–Nova vas, ki občino povezuje s sosednjo občino Bloke. Mreža lokalnih cest in javnih poti v občini je dobro razvejana, na nekaterih cestnih odsekih bo v prihodnosti potrebna rekonstrukcija.

(3) Na območju Občine Velike Lašče poteka regionalna železniška proga Grosuplje–Kočevje, za katero se predvideva rekonstrukcija. Vse modernizacije, rekonstrukcije in planirana križanja cest z železniško progo bodo izvedena v skladu z Zakonom o varnosti v železniškem prometu.

(4) Na območju Občine Velike Lašče se vrši medkrajevni avtobusni potniški prevoz na relaciji Ljubljana–Kočevje. Alternativnega prevoza v okviru taksi službe na območju občine ni.

(5) Občina ima dobro zasnovan sistem pešpoti, in sicer po območju občine potekata Evropska pešpot E6 in E7 in lokalna Kulturna pešpot Trubar–Levstik–Stritar.

(6) Občina nima urejenega kolesarskega omrežja.

14. člen

(elektronske komunikacije)

(1) Glavni optični kabel poteka od Velikih Lašč do Rašice.

(2) V letu 2010 je bilo z evropskimi in državnimi sredstvi zgrajeno odprto širokopasovno omrežje elektronskih komunikacij na območju belih lis, ki vključuje naslednja naselja: Adamovo, Bane, Borovec pri Karlovcih, Boštetje, Brankovo, Brlog – del, Bukovec, Centa, Četež pri Turjaku, Dolenje Kališče, Dvorska vas, Gorenje Kališče, Hlebče, Hrustovo, Jakičevo, Kot pri Veliki Slevici, Krvava Peč, Kukmaka, Laze, Mala Slevica, Mali Osolnik, Medvedjek, Mohorje, Naredi, Opalkovo, Pečki, Plosovo, Podhoini Hrib, Podkraj, Podsmreka pri Velikih Laščah, Podstrmec, Podulaka, Podžaga, Poznikovo, Prazniki, Purkače, Pušče, Rašica, Rob, Rupe, Sekirišče, Selo pri Robu, Sloka Gora, Stope, Strletje, Ščurki, Škrlovica, Ulaka, Uzmani, Velike Lašče (del naselja), Vrh, Zgonče, Žaga.

(3) V prihodnosti se bo sledilo razvoju telekomunikacijske infrastrukture v državi tako, da se bo povečalo kabelsko omrežje do ključnih uporabnikov (optična povezava), dograjevala kabelska kanalizacija na ožjem in širšem območju, da se bodo dograjevala telekomunikacijska vozlišča, širile nove storitve in vzdrževale obstoječe kabelske povezave in kabelska kanalizacija.

(4) Signal mobilnih operaterjev je, razen v nekaterih hribovitih območjih, primeren.

(5) Televizijski signal je, razen v nekaterih hribovitih območjih, primeren.

(6) Na območju občine je v nekaterih naseljih omogočena izvedba xDSL.

15. člen

(energetska infrastruktura)

(1) Čez območje Občine Velike Lašče poteka vod prenosnega elektroomrežja DV 110 kV Grosuplje–Ribnica, za katerega je predvidena rekonstrukcija in dvostistemski daljnovod.

(2) Iz daljnovoda DV 110 kV Grosuplje–Ribnica se napaja celotno distribucijsko elektroomrežje v občini (20 kV). Predvideva se izgradnja novih transformatorskih postaj in dograditev distribucijskega omrežja do naselij Sloka Gora, Četež pri Turjaku, Prazniki, Javorje, Škamevec, Stope, Pušče, Dolnje Retje, Strmec, Podkraj, Kot pri Veliki Slevici, Medvedjek in Polzelo.

(3) Za zagotavljanje novih potreb po električni energiji bo potrebna izgradnja dodatne elektroenergetske infrastrukture. Na območju Občine Velike Lašče je predvidena pokablitev na štirih trasah obstoječih daljnovodov.

(4) Preostali razvoj distribucijskega omrežja za električno energijo na območju občine Velike Lašče bo poleg predvidenih sprememb v večji meri potekal v odvisnosti od nadaljnjega razvoja občine.

(5) Na območju občine ni plinovodnega omrežja.

16. člen

(infrastruktura s področij komunalnega in vodnega gospodarstva ter varstva okolja)

(1) Na območju Občine Velike Lašče se posamezna naselja oskrbujejo s pitno vodo iz štirih javnih vodovodnih sistemov: vodovodni sistem Turjak, vodovodni sistem Dobropolje, vodovodni sistem Velike Lašče in vodovodni sistem Boštetje.

- Vodovodni sistem Turjak
Vodovodni sistem Turjak se napaja iz vrtine Rob. Vrtina Rob in glavni napajalni vodovod je v upravljanju JP Komunala Grosuplje. Prevzemno mesto vodovodnega sistema Turjak je črpališče Knej. Črpališče, prečrpalnice in hidropostaje: Knej, Veliki Osolnik, Gradež, Mali Ločnik in Sloka Gora. Vodohrani: Veliki Ločnik, Mali Ločnik, Četež, Gradež, Veliki Osolnik, stari vodohran Veliki Osolnik. Naselja: Veliki Ločnik, Mali Ločnik, Sloka Gora, Gradež, Turjak, Laporje, Četež pri Turjaku, Mali Osolnik, Veliki Osolnik, Prazniki, Javorje, Srnjak, Škamevec, Laze.
- Vodovodni sistem Dobropolje
Zajetje, črpališče: Rob.
Prečrpališče: Rob.
Vodohran: Rob.
Naselja: Podlog, Rašica in naselja v drugih občinah.
- Vodovodni sistem Velike Lašče:
Zajetje, črpališče: Marinčki, Strletje, Podstrmec.
Vodohrani: Uzmani, Opalkovo, Ulaka, Srobotnik, Prilesje, Škrlovica, Krvava Peč.
Naselja: Krvava Peč, Sekirišče, Purkače, Centa, Osredok, Uzmani, Mački, Pečki, Strletje, Podhoini Hrib, Gradišče, Tomažini, Marinčki, Knej, Stope, Brankovo, Opalkovo, Hrustovo, Hlebče, Jakičevo, Grm, Kukmaka, Prhajevo, Pušče, Male Lašče, Velike Lašče, Podulaka, Ulaka, Srobotnik, Dolnje Retje, Gornje Retje, Strmec, Prilesje, Podkraj, Dvorska vas, Škrlovica, Medvedjek, Mala Slevica, Velike Slevica, Kot pri Veliki Slevici, Poznikovo, Plosovo, Karlovica, Borovec pri Karlovcih, Žaga, Podžaga, Podstrmec.
- Vodovodni sistem Boštetje
Zajetje, črpališče: Boštetje.
Vodohrani: Predgozd, Bane.

Naselja: Selo pri Robu, Dednik, Rupe, Vrh, Mohorje, Boštetje, Naredi, Bane, Zgonče, Gorenje Kališče, Dolenje Kališče

(2) Ostala naselja se z vodo oskrbujejo iz nejavnih (vaških, zasebnih) vodovodov in zajetij. Vaški vodovodi so naslednji: Adamovo, Ščurki, Dolščaki, Mali Osolnik, Bavdek, Logarji. Vaški vodovod Adamovo oskrbuje kraje Adamovo, Kaplanovo, Podsmreka pri Velikih Laščah in Polzelo, vsi ostali vaški vodovodi pa le kraj, po katerem so poimenovani. Naselje Lužarji se oskrbuje z vodo iz javnega vodovoda, ki ima zajetje v občini Bloke.

(3) V prihodnosti je potrebno preveriti hidravlično sposobnost obstoječih cevovodov v smislu zagotavljanja zadostnih količin vode novim uporabnikom in zagotavljanja požarne varnosti.

(4) Le v centru Velikih Lašč je zgrajen odsek meteorne kanalizacije. Preostali del naselja, prav tako pa tudi vsa ostala naselja v občini, nimajo meteorne in tudi ne fekalne kanalizacije. Operativni program za zbiranje, odvajanje in čiščenje fekalnih odpadnih vod za območje občine Velike Lašče predvideva v naseljih Turjak, Gradež, Rašica, Male Lašče in Pušče, Velike Lašče, Srobotnik, Dvorska vas in Ulaka izgradnjo kanalizacije za odvajanje komunalnih odpadnih vod in čistilnih naprav.

(5) Komunalni in nevarni odpadki iz območja občine Velike Lašče se odvažajo na deponijo Ljubljana - Barje v Mestni občini Ljubljana.

(6) Ekološki otoki so trenutno urejeni v naslednjih naseljih: Velike Lašče, Rob, Turjak, Rašica, Male Lašče, Dolnje Retje, Mala Slevica, Dvorska vas, Mali Ločnik, Veliki Osolnik, Dolščaki, Osredok, Karlovica, Mohorje, Lužarji, Strletje, Veliki Ločnik, Laporje, Gradež, Prilesje, Hrustovo, Srobotnik. Z zagotovitvijo urejenega prostora jih je možno brezplačno postaviti tudi v drugih naseljih, in sicer jih izvajalec javne službe Snaga, d. o. o., pripelje in redno prazni.

(7) V Turjaku je za potrebe občine Velike Lašče urejen začasni zbirni center za odpadke. Ureditev stalnega zbirnega centra za odpadke je predvidena v poslovni coni Ločica pri Turjaku.

17. člen

(gospodarska javna infrastruktura lokalnega pomena)

(1) Z gospodarsko javno infrastrukturo so najbolj opremljena naselja ob državni cesti od Turjaka proti Velikim Laščam ter Dvorska vas in Mala Slevica, zato se tam predvideva nadgradnja obstoječe infrastrukture. V ostalih naseljih pa se glede na potrebe in razpoložljiva sredstva načrtuje izgradnja nove in obnova obstoječe gospodarske infrastrukture.

(2) V Občini Velike Lašče je sedem pokopališč. Locirana so v Velikih Laščah, Robu, Turjaku, Dvorski vasi, Zgončah, pri Lužarjih in v Krvavi Peči. Skladno s pričakovano rastjo prebivalstva, predvsem pa z večanjem indeksa staranja po naravni rasti, je nujna zagotovitev zadostnih prostorskih kapacitet, zato se predvidi širitev pokopališča v Velikih Laščah, ostala pa se ohranjajo v obstoječem obsegu.

(3) Javna razsvetljava je razen v Dolenjih Kališčah urejena v vseh naseljih. Trenutno stanje je primerno, vendar se bo opremljanje območij v prihodnosti vseeno nadaljevalo. Lastnik javne razsvetljave je Občina. Ta ima namen opremiti vsa območja, kjer je to potrebno. V skladu s Strategijo razvoja javne razsvetljave občine Velike Lašče (Datapan, 2009) se postopno izvaja rekonstrukcija obstoječega omrežja javne razsvetljave in prilagajanje svetilk dejanskim potrebam s ciljem izboljšati obstoječe stanje javne razsvetljave ter hkrati zadostiti zakonskim zahtevam.

II. 5 USMERITVE ZA RAZVOJ POSELITVE IN PRENOVO

18. člen

(okvirna območja naselij in razpršene poselitve)

(1) Območja naselij so: Veliki Ločnik (VLo1, VLo2 in VLo3), Mali Ločnik, Gradež (GR1 in GR2), Turjak (TU1, TU2 in TU3), Laporje, Mali Osolnik, Knej, Kukmaka, Hlebče, Hrustovo, Opalkovo (OP1 in OP2), Ulaka, Rašica, Male Lašče (ML1, ML2 in ML3), Velike Lašče (VL1, VL2 in VL3), Pušče, Kijane, Velika Slevica, Mala Slevica, Hrastinjaki, Dvorska vas, Škrlova, Srobotnik pri Velikih Laščah, Dolnje Retje, Centa, Osredok, Strletje, Rob (RO1 in RO2), Podhojni Hrib, Veliki Osolnik, Kurja vas, Karlovica, Selo pri Robu in Krvava Peč.

(2) V celotni občini, še posebej pa v hribovitih delih, se pojavljajo območja razpršene poselitve. Naselja, ki se vključujejo med razpršeno poselitev so Adamovo, Bane, Bavdek, Borovec pri Karlovc, Boštetje, Brankovo, Brlog – del, Bukovec, Četež pri Turjaku, Dednik, Dolenje Kališče, Dolščaki, Drkovo, Gorenje Kališče, Gornje Retje, Gradišče, Grm, Jakičevo, Javorje, Kaplanovo, Kot pri Veliki Slevici, Krkovo pri Karlovc, Laze, Logarji, Lužarji, Mački, Marinčki, Medvedjek, Mohorje, Naredi, Pečki, Plosovo, Podkogelj, Podkraj, Podles, Podlog, Podplana, Podsmreka pri Velikih Laščah, Podstrmec, Podulaka, Podžaga, Polzelo, Poznikovo, Prazniki, Prhajevo, Prilesje, Purkače, Rupe, Sekirišče, Sloka Gora, Srnjak, Stope, Strmec, Ščurki, Škamevec, Tomažini, Uzmani, Vrh, Zgonče in Žaga.

Na teh območjih se preprečuje praznjenje naselij tako, da se spodbuja ohranjanje ekstenzivnega kmetijstva in razvoj dopolnilnih dejavnosti (drobna obrt, domača obrt, čebelarstvo, kmetije odprtih vrat ipd.).

19. člen

(usmeritve za razvoj dejavnosti po naseljih)

(1) Pri razporejanju dejavnosti v prostoru se izhaja iz do sedaj veljavne planske razporeditve dejavnosti in izoblikovanih ciljev prostorskega razvoja. V naseljih prevladuje stanovanjska dejavnost pred drugimi dejavnostmi.

(2) V občini Velike Lašče ni predvidenih večjih širitev za potrebe stanovanjske gradnje. V preostalih naseljih bomo poselitev ohranjali.

(3) Preplet stanovanjske dejavnosti z družbenimi, storitvenimi dejavnostmi ter zelenimi površinami se določa v naseljih Velike Lašče, Rašica in Turjak, v ostalih naseljih pa se ohranja prevladujoča stanovanjska dejavnost s spremljajočimi storitvenimi in družbenimi dejavnostmi.

(4) Oskrbne in storitvene dejavnosti so nanizane v naseljih ob regionalni cesti, večina v občinskem središču Velike Lašče, ostalo pa v naseljih Turjak in Rašica. Manjše oskrbne dejavnosti so še v naseljih Rob, Karlovica in Mala Slevica.

(5) Za območja družbenih dejavnosti v območjih naselij bo občina zagotavljala prostorske možnosti za njihov nadaljnji razvoj (Velike Lašče, Turjak, Rašica, Rob). V ostalih naseljih (Karlovica, Male Lašče, Velika Slevica, Dvorska vas, Veliki Osolnik) pa se obstoječe družbene dejavnosti ohranjajo v obstoječem obsegu.

(6) Dejavnosti družbene infrastrukture, ki ostajajo v istem obsegu kot do sedaj, so osnovna šola v Robu in v Turjaku, vrtec v Velikih Laščah z oddelki na Karlovc in v Turjaku ter zdravstvena postaja v Velikih Laščah. Na novo se predvideva dom za upokojence v Turjaku in sanacija oz. novogradnja podružnične šole za vrtcem v Turjaku. Za potrebe obšolskih dejavnosti bo namenjen obnovljen Dom veteranov in Krvavi Peči. Za Trubarjevo domačijo v Rašici se načrtujejo športna igrišča.

(7) Površine športno-rekreacijskih dejavnosti so že razvite v Turjaku, Velikih Laščah, Robu in Dvorski vasi.

(8) Obstoječe proizvodne dejavnosti na območju Velikih Lašč, Turjaka in Roba se ohranjajo, poslovno proizvodni coni v Turjaku in Velikih Laščah pa predstavljata tudi razvojni območji. Predvidena je manjša zaokrožitev obstoječe poslovno proizvodne cone v Turjaku. Gospodarska dejavnost na območju železniške postaje Velike Lašče se ne razširi. V poslovno proizvodne cone se lahko umeščajo tudi obrtne in storitvene dejavnosti, če niso v nasprotju s proizvodnimi dejavnostmi. Razvoj poslovno proizvodnih con je zasnovan z optimalno povezavo na prometno in energetska omrežje.

20. člen

(usmeritve za razvoj naselij)

(1) Za potrebe individualne stanovanjske gradnje lokalnega prebivalstva je predvidena zaokrožitev in zapolnitev vrzeli območij več naselij in zaselkov. Zaokrožitve in zapolnitve vrzeli so predvidene, potem ko so izčrpane možnosti za prenavo in notranji razvoj naselij.

(2) Širitve naselij se načrtujejo praviloma kot območja za kompleksno gradnjo, in sicer na dobro dostopnih lokacijah, ki nimajo pomembnejših okoljskih, kulturnovarstvenih ali infrastrukturnih omejitev, na manjvredna in za kmetijsko pridelavo manj primerna zemljišča. Naselju se lahko določijo površine za širitev, če je opredeljeno kot urbano naselje, predvsem pa, če ima pogoje, da se razvije v središče določenega območja. Širitev se lahko načrtuje, če gradnja ni možna znotraj obstoječih gradbenih parcel, prednost se daje prenavi in sanaciji.

(3) V podeželskih naseljih, vaseh in zaselkih je možna gradnja znotraj obstoječih gradbenih parcel zaradi izboljšanja pogojev za bivanje in opravljanje kmetijskih in dopolnilnih dejavnosti. Razvija se jih predvsem z nadomestno in dopolnilno gradnjo v sklopu obstoječih gradbenih parcel ali, če ni drugih možnosti, ob njihovem robu. Prednost se

daje prenavi in sanaciji, ki sta usmerjeni v modernizacijo kmetijstva in ustvarjanje pogojev za razvoj dopolnilnih dejavnosti.

(4) Prenavljala se bodo naselbinska jedra v naseljih Velike Lašče, Rašica in Turjak. Pri tem se bodo obnovili in revitalizirali obstoječi objekti, ki predstavljajo kvalitetno arhitekturo obravnavanega območja. Potrebno je ohraniti tradicionalne arhitekturne in krajinske vedute ter pri novogradnjah upoštevati tradicionalne vzorce.

(5) Z notranjim razvojem se zagotavlja boljša izkoriščenost in kvalitetnejša raba praznih in neprimerno izkoriščenih zemljišč v naseljih. Nekaj razpoložljivih površin za notranji razvoj je v naseljih Turjak, Rašica, Kukmaka, Velike Lašče, Hrastinjaki in Karlovica. Na območjih notranjega razvoja se predvideva zgoščevanje pozidave znotraj obstoječih stavbnih zemljišč, in sicer tako, da se dopolni obstoječa struktura. Zagotavljajo se uravnotežena razmerja med grajenimi in zelenimi površinami ter povezave z odprto krajino.

21. člen

(razpršena poselitev)

(1) Na območjih razpršene poselitve se obstoječe gradnje ohranjajo, oblikovno in funkcionalno nadgrajujejo ter komunalno opremijo.

(2) Območja razpršene poselitve, ki kot avtohtoni poselitveni vzorec prispevajo k prepoznavnosti ali ohranjenosti kulturne krajine, se ohranjajo in varujejo z obnovo, prenavo oziroma spremenjeno rabo obstoječih, zakonito zgrajenih objektov; z nadomestno gradnjo zakonito zgrajenih objektov ter z novogradnjami, če gre za funkcionalno zaokrožitev komunalno opremljenih zemljišč.

(3) Pri načrtovanju objektov je potrebno upoštevati vzorec obstoječe razporeditve objektov, velikost objektov ter s tem ohranjati in razvijati kulturno krajino.

22. člen

(načrtovanje prostorskih ureditev in posegov v prostor zunaj območja naselja)

(1) Gradnja objektov zunaj območij naselij in zaselkov ne sme ogroziti kakovosti naravnih virov ali oteževati dejavnosti, ki so vezane na njihovo rabo (kmetijstvo, gozdarstvo, vodno gospodarstvo, izkoriščanje mineralnih surovin), ne sme ogroziti naravnih vrednot, biotske raznovrstnosti in kulturne dediščine, imeti škodljivih vplivov na okolje ali povzročiti vidnega razvrednotenja prostora.

(2) Vse umestitve objektov in ureditev zunaj naselij in zaselkov, predvsem pa njihove programe, velikost območja ter funkcionalne navezave na obstoječa naselja, infrastrukturo in druge ureditve se preverijo in utemeljijo z vidika urbanističnih, krajinskih, okoljskih, kulturnovarstvenih in drugih zahtev. Umeščanje v prostor se optimizira z izvedbo omilitvenih ukrepov v smislu njihove namembnosti, umestitve objektov v prostor ter njihovega arhitekturno-urbanističnega in krajinskega oblikovanja.

23. člen
(usmeritve glede ohranjanja poselitve)

(1) V območjih ohranjanja poselitve (območja razpršene poselitve) se praznjenje preprečuje tako, da se spodbuja ohranjanje kmetijske dejavnosti in razvoj dopolnilnih dejavnosti.

(2) Na teh območjih se bodo zagotavljale zadostne površine za stanovanjsko gradnjo, zagotavljalo se bo opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo v skladu z občinskim programom varstva okolja ter zadostne površine za razvoj kmetijskih in dopolnilnih dejavnosti in drugih okoljsko sprejemljivih dejavnosti v obsegu, ki je za ohranjanje poselitve potreben.

24. člen

(urbanistično oblikovanje naselij)

(1) Naselja naj se oblikujejo iz zgodovinsko ustvarjenih nastavkov in geomorfoloških in drugih pogojev naravnega prostora. Ključni gradniki stavbne strukture, ki oblikujejo urbanistično podobo naselij, so lega in geometrija stavb ter principi povezovanja javnega prostora (trški prostor lokalnega središča, vaški prostor – linearni, središčni, mreža) s stavbno strukturo in njun medsebojni funkcionalni odnos.

(2) Pri urbanističnem oblikovanju naselij je potrebno upoštevati razmerje naselbinskega telesa do krajine, v kateri je posamezno telo umeščeno, in njenih dominant. Za zaključena in izoblikovana naselja, ki so ohranila kakovostno razmerje naselbinske strukture in krajine, je pomembno upoštevati kriterije oblikovanja krajine streh (smer, nakloni, struktura in barva kritine, oblikovne posebnosti, višine objektov ...).

(3) Pri gradnji stavb naj se upošteva lokalna arhitekturna tipika – podolžni stavbni kubusi, primerljiv naklon strehe, oblikovanje fasadnih odprtih ipd.

(4) Ohranja se prepoznavnost naselij kot celote in posameznih območij v naseljih, ki se prenavljajo ali na novo načrtujejo. Arhitekturna prepoznavnost se krepi z načrtnim urejanjem in prenavo naselij, z upoštevanjem kakovostnih tradicionalnih prvin arhitekturnega, urbanističnega in krajinskega oblikovanja. Pri tem se upoštevajo načela kakovostnega bivalnega okolja, ki se med drugim zagotavlja z ustreznost gostoto zazidave, z urejanjem odprtih, predvsem javnih površin, kakovostnim oblikovanjem, racionalno rabo prostora in z ureditvami za racionalno rabo energije.

(5) Zaradi varovanja kakovostnih značilnosti naselij, zlasti tistih, ki so del naselbinske dediščine, se upošteva in ohranja njihov naselbinski videz. Odstopanje je možno le, če pomeni novo oblikovno in prostorsko kakovost ter je le-ta sprejemljiva tudi z vidika varstva kulturne dediščine.

(6) Razvoj naselij se prilagaja reliefnim razmeram, vodotokom in obvodnim prostorom, smerem komunikacij in morfologiji obstoječe zazidave. Na ravninskih predelih se

naselja zaokrožujejo na način, da se ohrani vizualna podoba s tipologijo strnjenih vasi.

(7) V naselju Velike Lašče je potrebno zasledovati usmeritve urbanističnega načrta Velike Lašče: Temeljne stalnice oblikovanja naselja so varovanje značilnih vedut in historičnega tkiva ter kvalitetnih grajenih in naravnih ambientov. Nove ureditve naj povzemajo strukturne značilnosti sosednjih območij. Oblikovno pomembna prvina naselja je zasnova zelenih in grajenih robov, zato je potrebno z novo zazidavo jasno izoblikovati rob naselja. To se lahko doseže predvsem z ustvarjanjem naravnih in grajenih robov, zaslonov, zlasti ob vpadnicah na robovih naselja. Varovati je potrebno umirjeni višinski gabarit naselja. S premišljeno razmestitvijo dominant je treba doseči oblikovno skladnost med območji z nizkimi in visokimi gabariti. Višinski poudarki so predvideni predvsem na bodočih centralnih površinah. Umirjen gabarit naselja je potrebno upoštevati v območju širitve naselja na severnem robu Velikih Lašč. Nove ureditve na oblikovno pomembnih območjih naselja ali v njihovi neposredni bližini morajo dosledno upoštevati oblikovne in morfološke značilnosti območja. Kraji, kjer so združene različne funkcije in oblike rabe prostora, so vozlišča. Povezujejo se z javnimi objekti, s centralnimi funkcijami in javnimi površinami. Podobna so identifikacijskim območjem. So na območjih javnega programa predvsem ob primarnih prometnicah, križiščih poti in javnih površinah. Dominante (naravne – gozdnata hriba Grivka in Kobila na zahodu, in grajene – cerkev Marijinega rojstva) je potrebno varovati pri opredelitvi gabaritov in usmerjenih pogledov nanje.

25. člen
(območja razpršene gradnje)

(1) V Občini Velike Lašče se ne nahajajo izrazita območja razpršene gradnje, zato se ne predvideva njihova sanacija.

II. 6 USMERITVE ZA RAZVOJ V KRAJINI

26. člen
(razvojna območja za posamezne dejavnosti, vezane na naravne vire)

(1) Razvojni območji za turizem in rekreacijo sta Turjaški grad in Trubarjeva domačija. Na teh lokacijah se bo krepila povezanost kulturnih dejavnosti s športno-rekreacijskimi dejavnostmi ter na tej osnovi oblikovala pestra turistična ponudba. Pomembno turistično območje predstavlja tudi naselje Velike Lašče.

(2) V občini Velike Lašče kmetijska zemljišča zavzemajo četrtno vseh površin. Območja kmetijskih zemljišč so vezana predvsem na večje uravnave izven poplavnega območja. Zaradi slabih naravnih pogojev med kmetijskimi površinami močno prevladujejo travniki in pašniki. V omenjenih predelih se ohranja ekstenzivno kmetijstvo. Na hribovitih območjih se kmetijska zemljišča ohranjajo kot kvalitetna krajina in v obsegu kmetijskih gospodarstev.

(3) Gozdovi zavzemajo 70 % vseh površin v občini Velike Lašče. Gospodarjenje z gozdovi je ob zagotavljanju

ekoloških in socialnih funkcij gozdov usmerjeno v pridelavo kakovostnega lesa, ki je pomembna podlaga za razvoj lesne industrije, prav tako pa je dohodek od lesa pomemben za ohranitev in razvoj hribovskih kmetij in podeželja. V gozdovih se bo spodbujala sonaravna lesna proizvodnja in ohranjanje s tem povezane domače obrti – suhe robe. Zaradi sorazmerno velike gozdnatosti se bo težilo k preprečevanju zaraščanja kmetijskih površin. V gozdnih rezervatih Mokrec in Kobilji curek ter v območjih gozdnih ekoloških in socialnih funkcij, ki imajo velik krajinski, ekološki in rekreacijski pomen, se bo gospodarjenje prilagajalo tem pogojem. Gozdovi ob robovih naselij, ki imajo pomembno ekološko izravnalno in krajinsko vlogo, se bodo večinoma ohranili in vključili v zelene sisteme naselja s primernimi oblikami rekreacijske rabe.

(4) Občino prekriva pet pomembnejših vodozbirnih površin, in sicer vodozbirni površini lške in lžice, ki odtekata proti severu in se izlivata v Ljubljano, ter vodozbirne površine Rašice, Dobravke, Kraške Krke in Dobre potoka, ki odtekajo proti vzhodu, in se izlivajo v Krko. Delno sta regulirana vodotoka Veliki graben in Rašica. Kakovost vode bomo izboljšali s celostno ureditvijo odvajanja komunalnih vod s celotnega ravninskega dela. Ohranja se soteska Bajdinškega potoka, kjer se krepki turistično športno-rekreacijska vloga. Občina ima zadostne zaloge pitne vode. Na erozijsko ogroženih območjih se pred posegom v prostor zagotovi ustrezne protierozijske ukrepe. Dejavnosti je treba usmerjati zunaj območij podtalnice in virov pitne vode oziroma njihovo izvajanje prilagoditi tako, da ne bodo predstavljale nevarnosti za njihovo onesnaževanje.

(5) Na območju občine Velike Lašče trenutno ni pridobivalnega prostora, za katerega bi država podelila rudarsko pravico za gospodarsko izkoriščanje mineralnih surovin. Obstaja več lokacij nelegalnih kopov mineralnih surovin za gradbeništvo (tehničnega kamna – apnenca in dolomita), kjer je bilo nelegalno izkoriščenje opuščeno ali se občasno še izvaja. Za vse nelegalne kope se predvideva sanacija brez možnosti izkoriščanja mineralnih surovin.

Preglednica 1: Seznam nelegalnih kopov in predvideni načini sanacije

	OBMOČJE	PREDVIDENI POSEGI
1.	Lokalnost PODTURJAK	Potencialni prostor
2.	Lokalnost TURJAK	Naravna sukcesija
3.	Lokalnost UZMANI	Potencialni prostor
4.	Lokalnost OSREDEK	Renaturacija
5.	Lokalnost GRANJEVICA	Naravna sukcesija
6.	Lokalnost ROB – a	Naravna sukcesija
7.	Lokalnost ROB – b	Renaturacija z ukrepi
8.	Lokalnost PODLOG	Naravna sukcesija
9.	Lokalnost PREDGOZD	Naravna sukcesija
10.	Lokalnost MARINČKI	Renaturacija
11.	Lokalnost LOGARJI	Naravna sukcesija
12.	Lokalnost BOŠTETJE	Naravna sukcesija
13.	Lokalnost ZGONČE	Renaturacija
14.	Lokalnost KAPLANOVO	Naravna sukcesija
15.	Lokalnost LUŽARJI	Renaturacija
16.	Lokalnost LUŽARJEV BREG	Potencialni prostor
17.	Lokalnost PODSTRMEC – a, b	Potencialni prostor

18.	Lokalnost RAŠICA	Naravna sukcesija
19.	Lokalnost PRILESJE	Naravna sukcesija
20.	Lokalnost M. SLEVICA	Renaturacija
21.	Lokalnost V. SLEVICA	Ureditve športnih površin
22.	Lokalnost MALE LAŠČE	Pozidava
23.	Lokalnost GRADIŠČE	Renaturacija

(6) Če se bo pokazalo zanimanje za izkoriščanje mineralnih surovin na lokacijah potencialnih prostorov, bo občina pretehtala, ali je smotrno določeno območje z osnovno namensko rabo prostora opredeliti kot območje mineralnih surovin (s podrobnejšo namensko rabo pa kot površino nadzemnega pridobivalnega prostora). Za namen izkoriščanja mineralnih surovin je potrebno sprejeti občinski podrobni prostorski načrt.

27. člen
(varovanje kmetijskih zemljišč zaradi oskrbe prebivalstva s kakovostno hrano)

(1) S spremembami rabe kmetijskih zemljišč v stavbna zemljišča (zazidana) povzročimo trajno izgubo tal/prsti. Gre za nepovraten proces izgube naravnega vira, ki predstavlja strateški naravni vir na nacionalnem, regionalnem in lokalnem nivoju, saj predstavlja pomembno možnost za pridelovanje hrane.

(2) Cilj Občine Velike Lašče je nadaljnje varovanje kmetijskih zemljišč, z zagotavljanjem ustreznosti kakovosti tal ter površin za pridelavo zdrave kakovostne hrane.

(3) Usmeritev razvoja kmetijstva, ki je ključno z vidika vplivov na onesnaženost prsti (in tudi njeno rodovitnost), je v smeri ekstenzivne proizvodnje s ciljem varovanja okolja in pridelave zdrave hrane.

28. člen
(prepoznavna kakovost prostora)

(1) S krajinskega vidika je pomembna Mišja dolina, ki prehaja v zamočvirjene ravnice z bogato obrežno zarastjo in močvirnimi travniki. Poselitev in sodobna kmetijska pridelava sta pomaknjeni na obrobje, zunaj dosega poplavnih voda, večinoma v mozaičnih vzorcih in na terasno preoblikovanih pobočjih. Opuščanje kmetijske obdelave močvirnih ravnin vodi k naravni sukcesiji, zato se za ohranjanje prepoznavnosti prostora spodbuja preprečevanje zaraščanja. Kljub zaraščanju kmetijskih površin in spreminjanju vasi je kmetijska krajina ohranila visoko stopnjo prostorske pestrosti in skladnosti kulturne krajine ter naravne zgradbe prostora.

(2) Na območju Turjaka se nahajata kulturna in naravna dediščina. Izstopata grad Turjak na reliefnem pomolu nad Želimejščico in po obliki ter poraščenosti že na daleč razpoznavna gora Gora s cerkvijo sv. Ahaca. Od naravne dediščine izstopata soteska Bajdinškega potoka s štirimi slapovi in Turjaška lipa. Poudarek je na načrtovanju turističnega središča, ki ga bomo razvijali tako, da se bo hkrati ohranjala tudi vrednost naravnega okolja. Ohranja se tudi vidnost posameznih znamenj v prostoru z upoštevanjem njihovega kulturno-zgodovinskega izročila.

(3) Naselje Velika Slevica z okolico predstavlja vizualno zelo privlačno kulturno krajino. Na prisojnih legah na položnem terasastem pobočju pod vasjo se prepletajo ekstenzivni sadovnjaki, njive in vrtovi ter trajni travniki. Za ohranjanje omenjenih kakovosti naj tehnološka prilagoditev in sprememba parcelacije potekata v logičnih vzorcih, ki morajo povzemati razmerja v zgradbi sedanje kulturne krajine.

(4) Z urbanističnega in arhitekturnega vidika predstavlja posebno kakovost tudi staro trško jedro Velikih Lašč.

29. člen
(območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Ozemlje občine se nahaja pod južnim delom Ljubljanske seizmogene cone in je na potresnem območju VII. stopnje po SK lestvici po seizmološki karti Slovenije za povratno periodo 500 let. Projektni pospešek tal (g) za območje Občine Velike Lašče znaša 0,175.

(2) Občina ima izdelan Načrt zaščite in reševanja za potres.

(3) Potoki Robarica, Črni potok in Rašica ob večjem dežju zaradi velikih količin vode lahko poplavlajo. Posledica poplav je neprevozna cesta Knej–Stope, ogrožena pa je tudi Trubarjeva domačija in nekaj objektov tik ob potoku.

(4) Občina ima izdelan Načrt zaščite in reševanja za poplave.

(5) Požari v naravnem okolju so v občini Velike Lašče najpogostejše pojavljajo v spomladanskem času ob čiščenju travnatih površin in po daljšem sušnem obdobju. Stopnja ogroženosti je v tem času največja. Časa nastanka požarov v objektih ter v cestnem in železniškem prometu ni možno opredeliti. V okviru Gasilske zveze Velike Lašče deluje na območju občine 9 prostovoljnih gasilskih društev. Za tehnično reševanje in reševanje pri prometnih nesrečah je pristojna Gasilska brigada iz Ljubljane.

(6) Občina ima izdelan Načrt zaščite in reševanja za požar.

(7) Območja plazovitosti in erozije se prikazujejo v grafičnem delu strateškega dela občinskega prostorskega načrta, in sicer v karti z naslovom »Usmeritve za razvoj v krajini«, ter v prikazu stanja, ki je sestavni del občinskega prostorskega načrta.

30. člen
(zaščita in reševanje)

(1) Prva medicinska pomoč se nudi prednostno iz oddelka PMP Zdravstvene postaje Velike Lašče in iz Zdravstvenega doma dr. Janeza Oražma Ribnica.

(2) Ob potresu bo Občina urejala začasno nastanitev in oskrbo prizadetih prebivalcev.

(3) Občina bi uredila sprejemališča za evakuirane, začasna bivališča, nastanitev prebivalstva, oskrbo z najnujnejšimi življenjskimi potrebščinami ter zbiranje in razdeljevanje humanitarne pomoči. Oskrba ogroženih prebivalcev zajema

sprejem, nastanitev in oskrbo s hrano, pitno vodo, obleko in drugimi življenjskimi potrebščinami. Če se zaradi posledic nesreče prebivalci dalj časa ne morejo vrniti na svoje domove, se jih premesti v evakuacijske sprejemne centre oziroma poišče možnost za trajno nastanitev. Evakuacijska zbirališča se uredijo v območju evakuacije, in sicer v naselju Rob, Karlovica, Velike Lašče, Rašica in Turjak.

(4) Sile in sredstva za zaščito in reševanje zadostujejo za reševanje ob manjših nesrečah, ob večjih nesrečah se za pomoč zaprosi sosednje občine in Regijski štab za CZ Ljubljanske regije. Sile za zaščito, reševanje in pomoč razpolagajo po oceni s 50 % opreme. Za izvajanje nalog je usposobljenih 60 % pripadnikov CZ.

(5) V občini ni javnih zaklonišč.

(6) Oskrba s pitno vodo z javnega vodovodnega omrežja ob daljšem sušnem obdobju ne bi bila bistveno motena, ker je večina črpališč iz globinskih vrtin, obstoječe kapacitete cistern pa zadostujejo za pravočasne dovoze pitne vode. Če bi bilo potrebno dovažati vodo, bi jo dovažali s cisternami PGD Velike Lašče, PGD Turjak, PGD Rob in PGD Karlovica.

(7) V primeru naravnih in drugih nesreč so za pokop večjega števila ljudi predvidena pokopališča v Zgončah, Kravi Peči, Dvorski vasi, Lužarjih, Robu, Turjaku in Velikih Laščah. Pokop in sežig večjega števila živalskih trupel je zaradi kraškega terena glede na Načrt zaščite in reševanje predviden v Mestni Občini Ljubljana. Začasno odlagališče nevarnih odpadkov ob naravnih in drugih nesrečah je predvideno v Turjaku (južno od poslovne cona), v kamnolomu Rašica, za deponijo ruševin pa se predvidi območje v Malih Laščah od Zalarja proti Velikim Laščam.

31. člen
(območja za potrebe obrambe)

V občini Velike Lašče ni opredeljenih območij za obrambne potrebe.

32. člen
(vojna grobišča)

- (1) Prikrita vojna grobišča se nahajajo:
- BUKOVEC: grobišče Mačkovec; lokacija 45.8466 S, 14.523 V
 - BUKOVEC: grobišče Romov; lokacija 45.8418 S, 14.5152 V
 - BUKOVEC: Grobišče italijanski vojakov; 45.8425 S, 14.5174 V
 - LOGARJI: Grobišče Jama Oplotje, 45.8269 S, 14.588 V
 - SEKIRIŠČE: Grobišče Pavlinovo brezno, 45.8715 S, 14.5297 V
 - SELO PRI ROBU: Grob Janeza Klančarja, 45.8417 S, 14.5153 V
 - VELIKE LAŠČE: Grobišče nad postajo, 45.8447 S, 14.6474 V
 - VELIKE LAŠČE: Grobišče Jamnikov gozd, 45.8408 S, 14.6514 V

- (2) Vojna grobišča se nahajajo:
- DVORSKA VAS; 45.8102 S, 14.6414 V – krajevno pokopališče

- KRVAVA PEČ; 45.8621 S, 14.5117 V – krajevno pokopališče
- PODSTRMEC; 45.8072 S, 14.5576 V – krajevno pokopališče
- PODSTRMEC; 45.8072 S, 14.5576 V – krajevno pokopališče
- ROB; 45.8509 S, 14.5693 V – krajevno pokopališče
- ROB; 45.8509 S, 14.569 V – krajevno pokopališče
- TURJAK; 45.8799 S, 14.6081 V – krajevno pokopališče
- TURJAK; 45.8779 S, 14.613 V – krajevno pokopališče
- VELIKE LAŠČE; 45.836 S, 14.6365 – krajevno pokopališče

II. 7 USMERITVE ZA DOLOČITEV NAMENSKE RABE ZEMLJIŠČ

33. člen
(usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč)

(1) Širitve in zmanjševanja so zasnovani tako, da omogočajo doseganje ciljev prostorskega razvoja občine in sledijo usmeritvam za razvoj poselitve in usmeritvam za razvoj v krajini. V podeželskih naseljih, vaseh in zaselkih se kmetijske in dopolnilne dejavnosti razvijajo predvsem z nadomestno in dopolnilno gradnjo v sklopu obstoječih gradbenih parcel ali, če ni drugih možnosti, ob njihovem robu. Gradnja je možna znotraj vrzeli, nezadostno izkoriščenih površin in na robovih zaradi izboljšanja pogojev za bivanje in opravljanje kmetijskih in dopolnilnih dejavnosti. Prednost se daje prenovi in sanaciji, ki sta usmerjeni v modernizacijo kmetijstva in ustvarjanje pogojev za razvoj dopolnilnih dejavnosti.

(2) V občini ni predvidenih večjih širitve za potrebe poselitve. V naseljih, razen manjših zaokrožitvev in zapolnitev vrzeli, te niso potrebne.

(3) Kjer so v naseljih pogoji za gradnjo neustrezni (strmi nakloni terena, poplavna območja ipd.), se večje površine obstoječih stavbnih zemljišč vračajo v gozdno oz. kmetijsko rabo.

(4) Vodna zemljišča ostajajo v enakem obsegu, kot to prikazuje dejanska raba.

(5) Gozdna zemljišča ostajajo v enakem obsegu, kot to prikazuje dejanska raba.

(6) V občini ni območij drugih zemljišč.

34. člen
(usmeritve za določitev prostorsko izvedbenih pogojev)

(1) V pretežno urbaniziranem območju ob državni cesti Škofljica–Kočevje prevladuje stanovanjska dejavnost. Območja naselij so namenjena prepletu centralnih in stanovanjskih dejavnosti z ločenimi območji za gospodarske dejavnosti. Opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo se rešuje v manjših sistemih, ki združujejo nekaj naselij, v ostalih območjih pa se opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo (vodovod, odvajanje odpadnih voda) rešuje v okviru posameznih naselij.

(2) V osrednjem gričevnatem kmetijskem območju prevladujejo naselja pretežno ruralnega značaja z razpoznavnimi tradicionalnimi vzorci pozidave, ki se jih ohranja tudi v prihodnje.

V dolinskem delu se z gradnjo zunaj poplavnih območij zagotavlja varstvo pred poplavami, hkrati pa ohranja značilen vzorec naselij na robu dolin.

(3) Kjer je mogoče, se opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo rešuje v skupnem sistemu, za več naselij skupaj. Posamezni komunalni vodi se dograjujejo. V ostalih delih se opremljanje z gospodarsko javno infrastrukturo (vodovod, odvajanje odpadnih voda) rešuje v okviru posameznih naselij.

(4) Na območjih obremenjenih s hrupom (predvsem ob glavni cesti in regionalnih cestah) je potrebno zagotoviti protihrupne ukrepe.

III. IZVEDBENI DEL

III. 1 SPLOŠNE DOLOČBE

35. člen
(vsebina izvedbenega dela)

- (1) Izvedbeni del določa:
- območja namenske rabe prostora,
 - prostorske izvedbene pogoje,
 - območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt (v nadaljnjem besedilu: podrobni načrt).

(2) Izvedbeni del je potrebno upoštevati pri izdaji gradbenih dovoljenj za gradnjo objektov in stavb, pri prostorskem umeščanju in gradnji enostavnih in nezahtevnih objektov, pri spremembi namembnosti objektov ter rabe prostora in pri drugih posegih v prostor, ki jih določajo drugi predpisi.

(3) Poleg določb tega izvedbenega dela je potrebno pri graditvi objektov, pri spremembi namembnosti objektov ter rabe prostora in pri drugih posegih, ki jih določajo predpisi, upoštevati tudi druge predpise in druge akte, ki določajo javno-pravne režime v prostoru in na podlagi katerih je v postopku izdaje gradbenega dovoljenja treba pridobiti pogoje ter soglasja. Dolžnost upoštevanja teh pravnih režimov velja tudi v primeru, kadar to ni navedeno v tem prostorskem načrtu.

36. člen
(stopnja natančnosti mej)

(1) Meje enot urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: enota urejanja) so določene na podlagi katastrskih, topografskih in digitalnih orto-foto načrtov različnih meril in prikazane na zemljiškem katastru v merilu 1 : 5000. Kjer meje enot ne potekajo po parcelni meji, je za določitev meje uporabljen topografski podatek.

(2) Položajna natančnost mej enot urejanja je enaka položajni natančnosti zemljiškega katastra, če meja urejanja sovpadajo s parcelno mejo. Če meje enote urejanja ne sovpadajo s parcelno mejo, je položajna natančnost meje enote urejanja

odvisna od razlik med položajno natančnostjo topografskih in digitalnih orto-foto načrtov in digitalnim katastrskim načrtom na območju obravnavane meje.

(3) Drugi grafični prikazi iz 1. člena tega prostorskega načrta so pripravljene na podlagi podatkov o prikazu stanja v prostoru, katerih položajna natančnost je različna in katerih meje se lahko v določenih primerih razlikujejo od dejanskega stanja v naravi.

(4) V primerih, ko zaradi neuskklajene ali neprimerne položajne natančnosti različnih podatkov meje, prikazane v tem aktu, odstopajo od dejanskega stanja v naravi, je potrebno v postopku določitve parcele izvesti postopek ureditve meje ali drug predpisan geodetski postopek, s katerim se nedvoumno izkaže usklajenost načrtovane gradnje s tem prostorskim aktom in stanjem v prostoru.

37. člen
(enote urejanja prostora)

(1) Območje prostorskega načrta se deli na enote urejanja.

(2) Enota urejanja se označi z enolično oznako, ki vsebuje oznako funkcionalne enote in zaporedno številko znotraj funkcionalne enote. Pod njo je oznaka podrobnejše namenske rabe prostora in oznaka tipa oziroma tipov zazidave. Kadar se enota urejanja ureja s podrobnim načrtom, je to navedeno v tretji vrstici oznake.

- (3) Primer zapisa oznake enote urejanja:
- | | |
|------|--|
| VL-1 | VL – oznaka funkcionalne enote,
1 - zaporedna številka enote znotraj funkcionalne enote, |
| SSs | SSs – oznaka namenske rabe prostora, |
| OPPN | oznaka načina urejanja; glede na vrsto prostorskega izvedbenega akta, ki velja za enoto urejanja |

38. člen
(funkcionalne enote)

Enote urejanja se za potrebe označevanja združujejo v funkcionalne enote.

Preglednica 1: Funkcionalne enote

OZNAKA FUNKCIONALNE ENOTE	IME FUNKCIONALNE ENOTE
DV	Dvorska vas
KP	Krvava Peč
LU	Lužarji
OS	Osolnik
SE	Selo pri Robu
TU	Turjak
UL	Ulaka
VL	Velike Lašče
CD	državne ceste
CL	lokalne ceste
ZE	površine železnic
VV	Vode
VP	vode v varstvenih območjih

39. člen

(prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo za enote urejanja prostora)

(1) Za vsako enoto urejanja ta prostorski načrt določa prostorske izvedbene pogoje. Prostorski izvedbeni pogoji so razdeljeni na:

- splošne prostorske izvedbene pogoje, določene v III. 3 poglavju,
- posebne prostorske izvedbene pogoje, določene v III. 4 poglavju in
- podrobne prostorske izvedbene pogoje za posamezno enoto urejanja, določene v Prilogi 1.

(2) Splošni prostorski izvedbeni pogoji se uporabljajo v vseh enotah urejanja, razen če je s podrobnimi ali posebnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji določeno drugače.

(3) Posebni prostorski izvedbeni pogoji dopolnjujejo ali spreminjajo splošne prostorske izvedbene pogoje po posameznih vrstah namenske rabe. Če so posebni prostorski izvedbeni pogoji drugačni od splošnih, veljajo posebni pogoji.

(4) Za posamezno enoto urejanja so lahko poleg splošnih in posebnih prostorskih izvedbenih pogojev tega prostorskega načrta določeni tudi podrobni prostorski izvedbeni pogoji, ki dopolnjujejo ali spreminjajo splošne oziroma posebne prostorske izvedbene pogoje. Če so podrobni prostorski izvedbeni pogoji drugačni od splošnih ali posebnih, veljajo podrobni pogoji.

(5) Za enote urejanja, za katere je predvidena izdelava podrobnega načrta, veljajo usmeritve za izdelavo teh načrtov, ki so določene v III. 6. poglavju.

III. 2 NAMENSKA RABA PROSTORA

40. člen

(splošna določila o namenski rabi prostora)

(1) Vsaka enota urejanja prostora ima s tem odlokom predpisano vrsto namenske rabe.

(2) V posameznih območjih urejanja morajo površine, namenjene osnovni dejavnosti, obsegati pretežni del (več kot 50 %) vseh površin. Dopolnilne dejavnosti so možne ob upoštevanju te omejitve.

(3) Namenska raba prostora je prikazana na karti »3 – Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev«.

(4) Območje občine se glede na osnovno namensko rabo prostora deli na:

- območja stavbnih zemljišč,
- območja kmetijskih zemljišč,
- območja gozdnih zemljišč,
- območja vodnih zemljišč.

(5) Vsa območja osnovne namenske rabe se delijo na območja podrobnejše namenske rabe. Za območja stanovanj in

centralnih dejavnosti je še podrobneje prikazana podrobnejša namenska raba glede na tipologijo gradnje.

(6) Prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje prostora v vseh opredeljenih kategorijah namenske rabe, ki so predstavljene v Preglednici 2, so podrobno opredeljeni v preglednicah v poglavju III. 4 Posebni prostorski izvedbeni pogoji.

(7) Javne površine oziroma javno dobro so tiste površine, ki so pod enakimi pogoji dostopne vsem. To so območja z namensko rabo: prometne površine (oznake PC), trgi, parki, pokopališča (oznaki ZP, ZK, pokopališča v območjih CDv), športni parki in igrišča (oznaka ZS) in druge urejene zelene površine (oznaka ZD).

Preglednica 2: Prikaz kategorij namenske rabe prostora

OBMOČJA OSNOVNE NAMENSKE RABE	OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE	Podrobneje prikazana podrobnejša namenska raba glede na tipologijo gradnje
OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ	S – OBMOČJA STANOVANJ	
	SS – stanovanjske površine	SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava SSv – urbana večstanovanjska pozidava
	SB – stanovanjske površine za posebne namene	SB – stanovanjska prostostoječa pozidava za posebne namene
	SK – površine podeželskega naselja	SKs – površine podeželskega naselja, mešano kmetije in stanovanjske hiše
	C – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI	
	CU – osrednja območja centralnih dejavnosti	CU – osrednja območja centralnih dejavnosti
	CD – druga območja centralnih dejavnosti	CDi – dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa CDk – kulturna dejavnost CDv – verski objekti s pripadajočimi ureditvami CDo – trgovske, oskrbne, poslovno – storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt

I – OBMOČJA PROIZVODNIH DEJAVNOSTI	IG – gospodarske cone
Z – OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN	ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport ZP – parki ZD – druge urejene zelene površine ZK – pokopališča
P – OBMOČJA PROMETNIH POVRŠIN	PC – površine cest PŽ – površine železnic PO – ostale prometne površine
O – OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE	O – območja okoljske infrastrukture
A – POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE	A – površine razpršene poselitve
OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ	K – OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ
	K1 – najboljša kmetijska zemljišča K2 – druga kmetijska zemljišča
OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ	G – OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ
	G – gozdna zemljišča GV – varovalni gozd
OBMOČJA VODA	V – OBMOČJA VODA
	VC – celinske vode

III. 3 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

III. 3.1 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI GLEDE NAMEMBNOSTI IN VRSTE POSEGOV V PROSTOR

41. člen

(vrste dopustnih gradenj)

(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na celotnem območju občine Velike Lašče v zvezi z dopustnimi objekti in ureditvami dopustne naslednje vrste gradenj:

- gradnja novega objekta,
- dozidava ali nadzidava k obstoječemu zakonito zgrajenemu objektu,
- rekonstrukcija,

- vzdrževanje objekta,
- odstranitev objekta.

(2) Gradnje novih stavb, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov so dovoljene le na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno oskrbo, opredeljeno v drugem odstavku 50. člena tega odloka. Rekonstrukcija objekta, dozidava, nadzidava in vzdrževanje objekta so dopustni samo za zakonito zgrajene objekte. Na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni z namensko rabo enote urejanja, so dopustna vzdrževalna dela, odstranitev objektov in sprememba namembnosti, ki mora biti skladna z namensko rabo enote urejanja prostora.

(3) Dozidave se dovolijo v bruto tlorisni površini do 50 % osnovnega objekta.

(4) Dotrajani objekti, še zlasti objekti ob javnih površinah, ki ogrožajo varnost prometa oziroma varnost ljudi in imetja, se lahko odstranijo na podlagi pridobljenega ustreznega dovoljenja.

(5) Gradbeni odpadki se odvažajo na deponijo, urejeno za tovrstne odpadke oziroma se ustrezno predelajo. V projektni dokumentaciji za predvideno gradnjo ali za urejanje je treba opredeliti maksimalen obseg materiala, način odvoza in deponiranja ter ukrepe varovanja in način sanacije deponiranega materiala.

42. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji glede na namen in možnosti spremembe namembnosti objektov)

Spremembe namembnosti obstoječih objektov so dovoljene takrat, ko je nova namembnost skladna s pretežno namembnostjo območja urejanja oziroma skladna z dodatno dovoljeno namembnostjo ob pogoju, da nova namembnost ne poslabšuje pogojev bivanja sosednjih objektov in ne spreminja namembnosti celotnega območja.

III. 3.2 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI GLEDE LEGE OBJEKTOV

43. člen

(odmiki objektov od sosednjih zemljišč in objektov)

(1) Gradnja novih zahtevnih in manj zahtevnih stavb, nad terenom in pod njim, mora biti od meje sosednjih parcel oddaljena najmanj 4 m, nezahtevni in enostavni objekti pa najmanj 1,5 m, če ni z regulacijskimi linijami ali z gradbeno linijo obstoječih objektov določeno drugače. Izjemoma je dopustno graditi nad terenom in pod njim tudi bližje parcelni meji, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel, na katere meji objekt, in je v skladu z požarnovarstvenimi predpisi.

(2) Gradnja novih gradbeno inženirskih objektov mora biti od meje sosednjih parcel oddaljena najmanj 0,5 m, ob soglasju mejaša pa izjemoma tudi manj.

(3) Če so odmiki stavb manjši od zgoraj določenih, je treba

v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelati utemeljitev posega, ki bo dokazala, da zmanjšani odmik ne poslabšuje prostorske zasnove obstoječih objektov, ter predložiti pisno soglasje lastnikov sosednjih parcel. Stavbe, vključno z balkoni, morajo biti od meje sosednjih parcel oddaljene najmanj 1,5 m, razen v primerih iz 7. odstavka tega člena.

(4) Obodstranitvi obstoječe stavbe in gradnji nove stavbe na mestu prej odstranjene stavbe, ki je po velikosti in namembnosti enaka odstranjeni stavbi, določili prvega in tretjega odstavka tega člena ne veljata.

(5) Ob odstranitvi obstoječega gradbeno inženirskega objekta in gradnji novega gradbeno inženirskega objekta na mestu prej odstranjenega objekta, ki je po velikosti enak ali manjši odstranjenemu objektu, ne veljajo določila drugega odstavka tega člena.

(6) Med javno površino in uvozom na parkirišče ali v garažo oziroma med javno površino in ograjo ali zapornico, ki zapira vozilom pot do parkirnih (garažnih) mest, je treba zagotoviti najmanj 5 m prostora, na katerem se lahko vozilo ustavi, dokler ni omogočen dostop do parkirišča ali garaže oziroma izvoz iz nje.

(7) V enotah urejanja z oznako IG morajo biti nove stavbe od meje sosednjih parcel oddaljene najmanj 3 m, če je zagotovljena najmanj 5,0 m široka skupna požarna pot med dvema sosednjima parcelama, sicer je odmik od sosednje parcele 5 m oziroma skladen s soglasjem organa, pristojnega za varstvo pred požarom.

(8) Gradnja objektov ob gozdnih površinah znotraj ureditvenih območij naselij je možna v oddaljenosti 25 m; izjemoma je odmik lahko manjši (minimalno 10 m), če so izvedeni vsi požarno-varnostni ukrepi in ukrepi pred nekontroliranim rušenjem dreves v gozdnem robu skladno s soglasjem pristojne gozdarske službe.

III. 3.3 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI GLEDE VELIKOSTI OBJEKTOV ALI PROSTORSKIH UREDITEV

44. člen

(določanje velikosti objektov)

(1) Merila za določanje velikosti objektov opredeljujejo: FZ – Faktor zazidanosti zemljišča, namenjenega gradnji, je razmerje med zazidano površino vseh objektov in celotno površino zemljišča, namenjenega gradnji. Določen je za območja podrobnejših namenskih rab.

Fi – Faktor izrabe zemljišča, namenjenega gradnji, je razmerje med bruto tlorisno površino (površine vseh etaž objektov na parceli) in površino zemljišča, namenjenega gradnji. Določen je za območja podrobnejših namenskih rab.

FP – Faktor gradbene prostornine na zemljišču, namenjenem gradnji, se določi kot razmerje med bruto prostornino objekta in površino celotnega zemljišča, namenjenega gradnji, pri čemer je bruto prostornina objekta zmnožek bruto tlorisne površine objekta in povprečne višine objekta nad nivojem terena.

FBP – Faktor odprtih bivalnih površin na zemljišču,

namenjenem gradnji, se izrazi v odstotkih odprtih bivalnih površin glede na zemljišče, namenjeno gradnji. Za odprte bivalne površine se štejejo zelene površine in tlakovane površine, namenjene zunanjemu bivanju, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (npr. dostopi, dovozi, parkirišča, prostori za ekološke otoke). V – pomeni določitev višine stavb

(2) V skladu z okvirnimi urbanističnimi kriteriji glede dovoljenih gostot pozidave naj se glede zazidanosti upoštevajo normativi in standardi za posamezno dejavnost.

(3) Kadar za gradnjo višina objektov s tem prostorskim načrtom ni natančno določena, je dopustna višina novega objekta toliko, kolikor je višina med koto pritličja in koto slemena najvišjega objekta na območju v oddaljenosti do 50 m od zemljišča, namenjenega za gradnjo novogradnje.

(4) Velikost rekonstruiranega objekta in drugi pogoji gradnje se določijo na podlagi meril in pogojev, ki veljajo za novogradnje. Če gre za novogradnjo oziroma rekonstrukcijo objekta na območju registrirane kulturne dediščine, je potrebno predhodno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

(5) Kadar je obstoječa zazidanost (FZ) ali izraba zemljišča, namenjenega gradnji (Fi), večja od zazidanosti ali izrabe zemljišča, namenjenega gradnji, določene s tem prostorskim načrtom, so na obstoječih objektih dopustne le rekonstrukcije brez povečanja površine objektov, vzdrževanje objektov in odstranitev objektov ter spremembe namembnosti objektov, ki ne zahtevajo novih parkirnih mest. Dopustna je tudi gradnja garažnih objektov pod nivojem terena.

(6) Kadar je s tem prostorskim načrtom določena obvezna višina objektov, se poleg določb o obvezni višini objektov uporabljajo še določbe o FZ in FBP. Kadar pa s tem prostorskim načrtom višina objektov ni določena oziroma je določena kot dopustna višina, se Fi, FZ, FBP in FP uporabljajo v skladu s podrobnimi določbami tega prostorskega načrta za enoto urejanja.

45. člen
(dopustna izraba prostora)

(1) Zahtevana absolutna površina odprtih bivalnih ali drugih površin, ki služijo skupni rabi prebivalcev območja enote urejanja prostora in zagotavljajo kakovost bivanja, mora zavzemati minimalno 10 % bruto celotne površine enote urejanja prostora.

Preglednica 3: Faktor zazidanosti in faktor izrabe

Podrobnejša namenska raba	Fi (maksimalno)	FZ (maksimalno)	FBP (%) (minimalno)
SSs – prostostoječa stanovanjska pozidava	/	0,4	20
SSv – urbana večstanovanjska pozidava	/	0,45	20
SKs – površine podeželskega naselja	/	0,4	20

SB – stanovanjske površine za posebne namene	1,2	/	30
A – površine razpršene poselitve	/	0,4	20
IG – gospodarske cone	/	0,65	15
CU – osrednja območja centralnih dejavnosti	1,6	/	10
CDv – verski objekti s pripadajočimi ureditvami	/	1	10
CDi – dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa	1,6	/	25
CDk – kulturna dejavnost, javna uprava, gasilski dom, mlin	1,6	/	25
CDo – trgovske, oskrbne, poslovno storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt	1,6	/	20
ZK – pokopališča	/	0,2	20
ZD – druge urejene zelene površine			
ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport			
O – območja okoljske infrastrukture	0,9	/	15
PO – ostale prometne površine	9	/	15

(2) Ob odstranitvi obstoječe stavbe in gradnji nove stavbe na mestu prej odstranjene stavbe, ki je po velikosti in namembnosti enaka odstranjeni stavbi, določila tega člena ne veljajo.

III. 3.4 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI IN MERILA ZA PARCELACIJO

46. člen
(velikost in oblika zemljišča, namenjenega za gradnjo)

(1) Velikost zemljišča, namenjenega za gradnjo, mora biti prilagojena namembnosti in velikosti objekta. V enoti urejanja mora biti usklajena z lego sosednjih objektov in s konfiguracijo terena in mora upoštevati posestno mejo.

(2) Velikost in oblika zemljišča, namenjenega za gradnjo, morata glede na lastnosti predvidene stavbe izpolnjevati prostorske izvedbene pogoje po tem prostorskem načrtu in pogoje, določene z drugimi predpisi. Širina zemljišča, namenjenega za gradnjo ob ulici, mora biti prilagojena tipični širini zemljišča, namenjenega za gradnjo v naselju.

(3) Zemljišče, namenjeno za gradnjo, mora biti v celoti vključeno v območje enote urejanja, v kateri se gradi stavba.

(4) Do vsakega zemljišča, namenjenega gradnji, mora biti zagotovljen dostop z javne ceste neposredno ali čez sosednja zemljišča. Možnost uporabe dostopa čez sosednja zemljišča investitor dokaže z vpisom služnostne pravice.

(5) Za druge gradbeno inženirske objekte se velikost zemljišča, namenjenega za gradnjo, določi ob upoštevanju zahtev, ki jih zahteva funkcija objekta.

(6) Pri določanju zemljišča, namenjenega za gradnjo, pri predstavitvi kmetije, se upošteva tudi medsebojna razporeditev objektov kmetije, vrsta kmetijske proizvodnje in potrebni manipulativni prostor za kmetijsko mehanizacijo. Zemljišče, namenjeno za gradnjo, meri najmanj 2000 m².

(7) Pred začetkom gradnje stavb v pobočjih, kjer je naklon pobočja večji od 25 %, je potrebno predhodno opraviti geomehansko preveritev nosilnosti tal za nekoherentna tla.

(8) Parcelacija zaradi gradnje gospodarske javne infrastrukture je dovoljena le v sklopu izvedbe programa opremljanja stavbnih zemljišč. Pri parcelaciji in gradnji je treba upoštevati obstoječe in predlagane poteke infrastrukturnih vodov ter njihove varovalne koridorje.

(9) Minimalna velikost zemljišča, namenjenega za gradnjo enostanovanjskih stavb, znaša 500 m².

(10) Minimalna velikost zemljišča, namenjenega za gradnjo za dvostanovanjske stavbe, znaša 900 m².

(11) Izjemoma je gradnja nove stavbe možna tudi na zemljišču, namenjenem za gradnjo velikosti od 300 m² do 500 m², če je velikost zemljišča določena na nezazidanem stavbnem zemljišču v jedru ali na robu naselja, ki je manjše od 500 m², z upoštevanjem zgodovinskih značilnosti parcelacije pod pogojem, da je zemljiška parcela v zemljiškem katastru nastala pred 1. 1. 2010.

(12) Če velikost zemljišča, namenjenega za gradnjo, za predvideno novogradnjo oziroma dozidavo ne zagotavlja normalnega funkcioniranja objekta, predviden poseg v prostor ni dovoljen.

(13) Določila o minimalni velikosti parcele za gradnjo objekta ne veljajo za že obstoječe manjše parcele, pozidane z objekti, v tistih primerih, ko vse okoliške zemljiške parcele že predstavljajo parcele obstoječih stavb.

(14) Ne glede na zgoraj navedena določila je delitev parcel možna za potrebe gradnje javne infrastrukture v skladu z zahtevami izgradnje javnega infrastrukturnega objekta.

III. 3.5 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI GLEDE OBLIKOVANJA

47. člen
(splošni prostorski izvedbeni pogoji glede oblikovanja objektov)

(1) Pri dozidavi in nadzidavi obstoječih stavb je treba

zagotoviti, da je dozidana stavba usklajena s stavbo, h kateri se dozida v gabaritih in v oblikovanju.

(2) Pri arhitekturnem oblikovanju v vseh enotah urejanja je treba upoštevati oblikovne značilnosti objektov v neposredni okolici. Posegi v prostor morajo ustvarjati oblikovno enovitost in se vključevati v naselje, in sicer po:

- zasnovi izrabe zemljišča,
- odmiku od sosednjih objektov,
- sestavi osnovnih stavbnih mas,
- višini in gradbeni črti,
- naklonu streh in barvi kritine,
- smeri slemen,
- razmerju fasad in orientaciji dostopov.

(3) Pri vzdrževalnih delih in drugih posegih na obstoječih objektih tipa BV in G je potrebno upoštevati naslednja pravila:

- dopustna je zamenjava oken in vrat v enaki velikosti, obliki in barvi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo oziroma v enotni barvi za celoten objekt;
- na fasadi objekta niso dopustne nove odprtine (okna ali vrata);
- na podlagi enotnega projekta za celotno stavbo so dopustne tudi zasteklitve balkonov, postavitve senčil in klimatskih naprav.

(4) Tlorisni gabariti stavb so praviloma podolgovati. Razmerja so določena v podrobnih prostorskih izvedbenih pogojih. Zasnova in postavitve objekta v delu naselja s poudarjeno gradbeno črto sledi gradbeni črti ali ulici.

(5) Tloris je lahko lomljen ali sestavljen. V primerih večjih gradbenih mas, razen v proizvodnih conah, je treba stavbo členiti na manjše gradbene mase. Pri določanju višine stavb je potrebno upoštevati vertikalni gabarit naselja tako, da nove stavbe ne izstopajo iz silhete naselja. Oblika strehe sledi tlorisni zasnovi. Naklon, kritino in smeri slemen strehe je potrebno prilagoditi splošni podobi naselja.

(6) Cerkve, kapelice, znamenja, graščine in kakovostnejši objekti značilne kmečke arhitekture ohranijo kakovost lokalnega tradicionalnega oblikovanja.

48. člen
(tipologija objektov)

Preglednica 4: Objekti glede na tip zazidave

Ozna-ka tipa objekta	AE
Tip objekta oziroma zazidave	Nizki prostostoječi objekti.
Opis tipa objekta oziroma zazidave	<ul style="list-style-type: none"> - Prostostoječa stavba, ki se z nobeno stranico v medsebojnem razmaku vsaj 4 m ne stika s sosednjimi stavbami, višinski gabarit do 3 etaže (P + 1 + M). - Eno- oziroma dvostanovanjska stavba (prostostoječa stavba, ki se z nobeno stranico v medsebojnem razmaku vsaj 4 m ne

Oblikova-nje fasade	<ul style="list-style-type: none"> - stika s sosednjimi stavbami, višinski gabarit do 3 etaže (P + 1 + M) razmerje 1 : 1,4. - Vile so lahko svojstveno oblikovane.
	<ul style="list-style-type: none"> - Elementi na fasadah so osno simetrično razporejeni; oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov naj bo usklajeno s tradicionalnimi objekti. - S prizidki je potrebno zagotoviti skladnost celotne podobe objekta. - Fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine naj bodo praviloma pokončne oblike. - Barva fasade je lahko v belih, zemeljskih ali pastelnih tonih. Ni dopustna uporaba signalnih barv, ki so v prostoru izrazito moteče in neavtohtone (npr. citronsko rumena, vijoličasta, živo oziroma travniško zelena, živo oziroma turkizno modra). Barva fasade mora biti skladna z barvo strehe in stavbnega pohištva. Fasadni barvni poudarki v močnejših barvnih tonih so dopustni do največ 25 % fasadne površine. Poslikave fasad niso dopustne, razen v primerih umetniških poslikav slepih fasad. - Fasade so lahko tudi lesene in obložene s kamnom; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les. - Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic, fasadne opeke ali opeke iz umetnih snovi ter zasteklitve s steklenimi opekami niso dovoljene. - Detajli na objektih naj bodo v območjih ohranjenih tradicionalnih objektov tradicionalni.
Oblikova-nje strehe	<ul style="list-style-type: none"> - Dovoljene so dvokapnice z naklonom v smeri daljše stranice, naklon od 30° do 45°. - Smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico. - Večkapne (štirikapne) strehe so dovoljene v primeru, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe, kadar to zahteva lokacija (npr. vogalna stavba, ipd.). - Izjemoma se dovolijo ravne strehe, če se pri objektu uporabijo tradicionalni volumni, a le do višine P + 1 (tlorisni in višinski gabarit) in tradicionalni fasadni materiali (omet, les, opeka, avtohtoni kamen). - Dovoljeni so čopi. - Postavitve sončnih elektrarn in kolektorjev na strehah objektov ni dovoljeno postavljati tako, da segajo nad slemena streh. Postavitve mora biti usklajena z naklonom strehe, lahko pa so tudi sestavni del strehe. - Na strehah je dovoljena uporaba frčad, strešnih oken in zatreptov v skupni velikosti največ 20 % celotne površine strehe. Strešine frčad ne smejo biti višje od osnovne strehe in morajo imeti enak naklon kot osnovna streha.

	<ul style="list-style-type: none"> - Kritine morajo biti v temnih odtenkih opečnate, rdeče, rjave, sive in črne barve ter poljubne obdelave. Kritina ne sme biti trajno bleščeča. - Dovoljene so enokapne in ravne strehe ter dvokapne in večkapne strehe na nezahtevnih in enostavnih objektih. - Fotovoltaične celice na kulturnih spomenikih niso dopustne, na enotah kulturne dediščine pa izjemoma, če se na podlagi predhodne strokovne presoje izkaže, da bi bilo to sprejemljivo.
Ozna-ka tipa objekta	C
Tip objekta oziroma zazidave	kmetijsko-gospodarski objekti
Opis tipa objekta oziroma zazidave	<ul style="list-style-type: none"> - Objekti za shranjevanje kmetijske mehanizacije in kmetijskih pridelkov ter objekti za rejo živali (hlevi, svinjaki, seniki, skednji, kozolci, kašče, hrami in drugi podobni objekti). Višinski gabarit do 2 etaži (P + M) in podolgovatega tlorisa.
Oblikova-nje fasade	<ul style="list-style-type: none"> - Barva fasade je lahko v belih, zemeljskih ali pastelnih tonih. - Fasade so lahko tudi lesene in obložene s kamnom. - Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic, fasadne opeke ali opeke iz umetnih snovi ter zasteklitve s steklenimi opekami niso dovoljene. - Detajli na objektih naj bodo v območjih ohranjenih tradicionalnih objektov tradicionalni.
Oblikova-nje strehe	<ul style="list-style-type: none"> - Dvokapna streha z naklonom od 30 do 45°; - Sončnih elektrarn in kolektorjev na strehah objektov ni dovoljeno postavljati tako, da segajo nad slemena streh. Postavitve mora biti usklajena z naklonom strehe, lahko pa so tudi sestavni del strehe. - Kritine morajo biti v temnih odtenkih opečnate, rdeče, rjave, sive in črne barve ter poljubne obdelave. Kritina ne sme biti trajno bleščeča.
Ozna-ka tipa objekta	D
Tip objekta oziroma zazidave	Nizki podolgovati objekti z dvokapno streho.
Opis tipa objekta oziroma zazidave	<ul style="list-style-type: none"> - Prosto stoječa stavba podolgovatega tlorisa – razmerja 1 : 1,7 in stavbnega volumna: - Eno- oziroma dvostanovanjska stavba (prosto stoječa stavba podolgovatega tlorisa – razmerja 1 : 1,7 in stavbnega volumna. - Višinski gabarit do 2 etaži (P + M).

Oblikova-nje fasade	<ul style="list-style-type: none"> - Elementi na fasadah so osno simetrično razporejeni. Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtin in oblikovanje drugih fasadnih elementov naj bodo usklajeni s tradicionalnimi objekti. - S prizidki je potrebno zagotoviti skladnost celotne podobe objekta. - Fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine naj bodo praviloma pokončne oblike. - Barva fasade je lahko v belih, zemeljskih ali pastelnih tonih. Ni dopustna uporaba signalnih barv, ki so v prostoru izrazito moteče in neavtohtone (npr. citronsko rumena, vijoličasta, živo oziroma travniško zelena, živo oziroma turkizno modra). Barva fasade mora biti skladna z barvo strehe in stavbnega pohištva. Fasadni barvni poudarki v močnejših barvnih tonih so dopustni do največ 25 % fasadne površine. Poslikave fasad niso dopustne, razen v primerih umetniških poslikav slepih fasad. - Fasade so lahko tudi lesene in obložene s kamnom; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les. - Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic, fasadne opeke ali opeke iz umetnih snovi ter zasteklitve s steklenimi opekami niso dovoljene. - Detajli na objektih naj bodo v območjih ohranjenih tradicionalnih objektov tradicionalni.
	<ul style="list-style-type: none"> - Dovoljene so dvokapnice z naklonom v smeri daljše stranice, naklon od 30° do 45°. - Smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico. - Večkapne (štirikapne) strehe so dovoljene v primeru, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe, kadar to zahteva lokacija (npr. vogalna stavba, ipd.). - Dovoljeni so čopi. - Sončnih elektrarn in kolektorjev na strehah objektov ni dovoljeno postavljati tako, da segajo nad slemena streh. Postavitve mora biti usklajena z naklonom strehe, lahko pa so tudi sestavni del strehe. - Na strehah je dovoljena uporaba frčad, strešnih oken in zatreptov v skupni velikosti največ 20 % celotne površine strehe. Strešine frčad ne smejo biti višje od osnovne strehe in morajo imeti enak naklon kot osnovna streha. - Kritine morajo biti v temnih odtenkih opečnate, rdeče, rjave, sive in črne barve ter poljubne obdelave. Kritina ne sme biti trajno bleščeča. - Dovoljene so enokapne in ravne strehe ter dvokapne in večkapne strehe na nezahtevnih in enostavnih objektih.

	<ul style="list-style-type: none"> Fotovoltaične celice na kulturnih spomenikih niso dopustne, na enotah kulturne dediščine pa izjemoma, če se na podlagi predhodne strokovne presoje izkaže, da bi bilo to sprejemljivo.
Oznaka tipa objekta	BV
Tip objekta oziroma zazidave	Visoki podolgovati objekti.
Opis tipa objekta oziroma zazidave	Podolgovati objekt, višinski gabarit več kot 3 etaže (bloki, poslovne palače).
Oblikovanje fasade	<ul style="list-style-type: none"> Elementi na fasadah so osno simetrično razporejeni. Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad, strukturiranje in postavitve fasadnih odprtih in drugih fasadnih elementov naj bo usklajeno s tradicionalnimi objekti. S prizidki je potrebno zagotoviti skladnost celotne podobe objekta. Fasade so lahko horizontalno in vertikalno členjene, odprtine naj bodo praviloma pokončne oblike. Barva fasade je lahko v belih, zemeljskih ali pastelnih tonih. Barva fasade mora biti skladna z barvo strehe in stavbnega pohištva. Fasadni barvni poudarki v močnejših barvnih tonih so dopustni do največ 25 % fasadne površine. Poslikave fasad niso dopustne, razen v primerih umetniških poslikav slepih fasad. Fasade so lahko delno tudi lesene in obložene s kamnom; pri lesenih fasadah naj se uporabi rezan les. Fasadne obloge iz umetnega kamna, keramičnih ploščic, fasadne opeke ali opeke iz umetnih snovi ter zasteklitve s steklenimi opekami niso dovoljene. Detalji na objektih naj bodo v območjih ohranjenih tradicionalnih objektov tradicionalni.
Oblikovanje strehe	<ul style="list-style-type: none"> Dvokapnice naj bodo z naklonom v smeri daljše stranice, naklon od 30° do 45°. Smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico. Izjemoma so dovoljene tudi ravne strehe. Večkapne (štirikapne) strehe so dovoljene v primeru, kadar je smiselno optično zmanjšanje volumna stavbe, kadar to zahteva lokacija (npr. vogalna stavba, ipd.). Na strehah je dovoljena uporaba frčad, strešnih oken in zatreptov v skupni velikosti največ 20 % celotne površine strehe. Strešine frčad ne smejo biti višje od osnovne strehe in morajo imeti enak naklon kot osnovna streha.

	<ul style="list-style-type: none"> Dovoljene so enokapne in ravne strehe ter dvokapne in večkapne strehe na nezahtevnih in enostavnih objektih. Fotovoltaične celice na kulturnih spomenikih niso dopustne, na enotah kulturne dediščine pa izjemoma, če se na podlagi predhodne strokovne presoje izkaže, da bi bilo to sprejemljivo.
Oznaka tipa objekta	E
Tip objekta oziroma zazidave	Objekti velikega merila.
Opis tipa objekta oziroma zazidave	Pritlični ali nadstropni objekti velikih razponov, namenjeni proizvodnim dejavnostim, športu in posebnim dejavnostim, kot so nakupovalna središča, sejmišča in zabavišni parki.
Oblikovanje fasade	<ul style="list-style-type: none"> Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtih in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oz. območju. Zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov). Ni dopustna uporaba signalnih barv, ki so v prostoru izrazito moteče in neavtohtone (npr. citronsko rumena, vijoličasta, živo oziroma travniško zelena, živo oziroma turkizno modra). Barva fasade mora biti skladna z barvo strehe in stavbnega pohištva. Fasade stavb, ki mejijo na javni prostor, naj bodo oblikovane kot glavne in mestotvorne fasade, z njihovim oblikovanjem naj se zagotavljajo kakovostni ambienti.
Oblikovanje strehe	<ul style="list-style-type: none"> Za objekte, ki mejijo na mestni javni prostor, se dovolijo strehe, usklajene s kakovostnimi obstoječimi objekti ob tem javnem mestnem prostoru. Dovolijo se odstopanja in novosti, če se s tem doseže nova urbanistična-arhitekturna kakovost. Za objekte znotraj industrijskega kompleksa se dovolijo vse vrste streh, vendar naj bodo po enem kompleksu poenotene. Za objekte večjih dimenzij se priporočajo ravne, lahko pa tudi enokapne strehe majhnega naklona (do 17°). Dovoljena je namestitev sončnih kolektorjev in sončnih celic. Dovoljena je kritina v sivi, temno sivi, opečni ali temno rjavi barvi. Kritina ne sme biti trajno bleščeča. Dovoljeno je odstopanje od teh barv, če so strehe ravne.
Oznaka tipa objekta	F

Tip objekta oziroma zazidave	Tehnološki objekti.
Opis tipa objekta oziroma zazidave	Proizvodni objekti, silosi, cisterne, infrastrukturni objekti s svojstvenim oblikovanjem: elektrarna, bioplinarna, čistilna naprava, transformatorska postaja, vodna črpalka, separacija, betonarna in drugi podobni objekti.
Oblikovanje fasade	<ul style="list-style-type: none"> Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtih in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu, kareju oz. območju. Zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov). Fasade stavb, ki mejijo na javni prostor, naj bodo oblikovane kot glavne in mestotvorne fasade, z njihovim oblikovanjem naj se zagotavljajo kakovostni ambienti.
Oblikovanje strehe	<ul style="list-style-type: none"> Za objekte, ki mejijo na mestni javni prostor, se dovolijo strehe, usklajene s kakovostnimi obstoječimi objekti ob tem javnem mestnem prostoru. Dovolijo se odstopanja in novosti, če se s tem doseže nova urbanistična-arhitekturna kakovost. Za objekte znotraj industrijskega kompleksa se dovolijo vse vrste streh, vendar naj bodo po enem kompleksu poenotene. Za objekte večjih dimenzij se priporočajo ravne, lahko pa tudi enokapne strehe majhnega naklona (do 17°). Dovoljena je namestitev sončnih kolektorjev in sončnih celic. Kritina ne sme biti trajno bleščeča.
Oznaka tipa objekta	G
Tip objekta oziroma zazidave	Svojstveni objekti.
Opis tipa objekta oziroma zazidave	<ul style="list-style-type: none"> Posamezni objekt oz. skupina objektov s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovjo (cerkve, šole, vrtci, poslovni objekti in objekti, ki jih ne moremo umestiti med druge objekte iz tega člena).
Oblikovanje fasade	<ul style="list-style-type: none"> Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtih in drugih fasadnih elementov naj bodo enostavni in poenoteni po celi fasadi, nizu oz. območju. Zagotovi se sodobno oblikovanje fasad (enostavnejše členitve fasad, uporaba lesa, kovine, stekla in drugih sodobnih materialov, uporaba izrazitejših fasadnih barv kot poudarkov)

	<ul style="list-style-type: none"> Barve fasad: ni dopustna uporaba signalnih barv, ki so v prostoru izrazito moteče in neavtohtone (npr. citronsko rumena, vijoličasta, živo oziroma travniško zelena, živo oziroma turkizno modra). Barva mora biti skladna z barvo strehe in stavbnega pohištva. Dopustna je uporaba svetlih barv v spektru sivih ter različnih zemeljskih barv v pastelnih tonih. Fasadni barvni poudarki v močnejših barvnih tonih so dopustni do največ 25 % fasadne površine. Poslikave fasad niso dopustne, razen v primerih umetniških poslikav slepih fasad ter sakralnih objektov, gasilskih domov in objektov za kulturne dejavnosti in drugih objektov s posebnim simbolnim pomenom.
Oblikovanje strehe	<ul style="list-style-type: none"> Na posamičnih dominantnih objektih ali zaključenih celotah objektov (primer: cerkev, samostan, proštija, sodišče) je dovoljen drugačen naklon strešine in kritine z bakreno ali drugo pločevino ustrezne barve. Dovoljene so enokapne in ravne strehe ter dvokapne in večkapne strehe na objektih manjših tlorisnih in višinskih gabaritov. Fotovoltaične celice na kulturnih spomenikih niso dopustne, na enotah kulturne dediščine pa izjemoma, če se na podlagi predhodne strokovne presoje izkaže, da bi bilo to sprejemljivo.

49. člen

(velikost, urejanje in oblikovanje zelenih površin)

(1) Območja zelenih površin so nepozidana območja. Namenjena so ohranjanju zelenih površin, naravnih vrednot in oblikam rekreacije v negrajenem okolju. Zelene površine so območja naravnih vrednot, zelene ločnice v prostoru in oblikovane parkovne površine. V območjih zelenih površin so dovoljeni minimalni posegi za urejanje dostopov, poti, odvodnjavanje in za postavitve parkovne opreme, spominskih in informativnih obeležij.

(2) Faktor odprtih bivalnih površin vključuje najmanj 50 % zelenih površin na raščenem terenu in največ 50 % tlakovanih površin (npr. trg, ploščad, igrišče). Izjemoma je lahko tlakovanih površin tudi več, in sicer v primeru ureditve trga in večnamenske ploščadi, vendar ne več kot 80 %.

(3) Ob gradnji doma za starejše je treba zagotoviti na vsako posteljo najmanj 8 m² zelenih površin.

(4) Površine za igro mlajših otrok so lahko oddaljene od stanovanj do 100 m, površine za igro večjih otrok in mladostnikov pa do 300 m. Najmanjša priporočljiva velikost otroškega igrišča je 200 m², vendar ne manj kot 50 m². Najmanjša priporočljiva velikost igrišča za igro večjih otrok in mladostnikov je 1000 m². Igrišča za igro otrok morajo biti umaknjena od prometnic.

(5) Zasaditev površin je treba izvajati s funkcionalnimi drevesi ali soliterji. Izbor rastlin mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno-zdravstvene zahteve.

(6) Če zaradi dopustne zazidanosti (FZ) na stavbni parceli ni možno posaditi s tem prostorskim načrtom določenega števila dreves, je treba manjkajoče število dreves posaditi na javnih površinah, ki jih v ta namen določi pristojna občinska služba.

(7) Kadar je zaradi novogradnje objekta treba odstraniti obstoječa drevesa, je treba odstranjena drevesa nadomestiti praviloma na območju zemljišča, namenjenega gradnji novega objekta, oziroma v skladu z določbo prejšnjega odstavka tega člena v času gradnje.

(8) Ob izvajanju gradbenih del v vplivnem območju dreves (to je območje, ki ga pokriva krošnja drevesa), ki se na zemljišču, namenjenem gradnji, ohranjajo, je potrebno izdelati načrt zavarovanja obstoječih dreves. Pogoji za gradnjo v vplivnem območju dreves:

- ob tlakovanju površin ob drevesih je potrebno zagotavljati ustrežno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom; minimalna odprtina za prehajanje zraka in vode je \varnothing 2,0 m;
- odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa je praviloma 2,0 m.

(9) Ozelenitev parkirnih mest ne nadomešča zahtevane ozelenitve zemljišča, namenjenega gradnji.

(10) Število dreves, ki je zahtevano za posamezno podrobnejšo namensko rabo, se lahko zmanjša pri dejavnostih, ki imajo posebne pogoje zaradi varstva pred požarom.

(11) Obrežne drevnine ni dovoljeno odstranjevati. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, jih je treba nadomestiti oziroma sanirati s soglasjem pristojnega soglasodajalca.

(12) Višinske razlike na zemljišču je potrebno premostiti s travnatimi brežinami. Izjemoma se višinske razlike lahko premostijo z opornimi zidovi do višine 1,2 m. Gradnja opornega zidu, višjega od 1,2 m, je dopustna, kadar obstaja nevarnost rušenja terena. Oporni zid mora biti intenzivno ozelenjen in delno grajen iz kamna.

50. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo, dimenzioniranje in urejanje parkirnih mest in garaž)

(1) Na vseh zemljiščih, namenjenih gradnji, je potrebno poleg števila parkirnih mest, določenih po normativih v Preglednici 5, za objekte oziroma dejavnosti zagotoviti še najmanj 20 % dodatnih parkirnih mest za kolesa in druga enosledna vozila, vendar ne manj kot 2 parkirni mesti, ki morajo biti zaščiteni pred vremenskimi vplivi. Enako velja za parkiranje na javnih površinah.

(2) Pri objektih z dejavnostmi, kjer se pojavlja veliko število avtomobilov, kot so gostilne, servisi, delavnice za popravilo avtomobilov, banke, pošte, kvartarne dejavnosti, je potrebno zagotoviti parkirne prostore na zemljišču, namenjenem za gradnjo pri objektu, ali na skupnem zemljišču, namenjenem za gradnjo za več objektov skupaj.

(3) Parkirišča pri objektih iz prejšnjega odstavka morajo biti locirana ob objektu ali za njim in ne smejo biti oddaljena od objekta več kot 50 m.

(4) Parkirna mesta v trškem jedru Velikih Lašč se lahko zagotovijo tudi na javnih površinah ob soglasju upravljavca javnih površin.

(5) V enotah urejanja, v katerih prevladujejo objekti z različnimi namembnostmi, se pri izračunu parkirnih mest upoštevajo potrebe po istočasnem parkiranju v najbolj obremenjenem delu dneva.

(6) Parkirna mesta in garaže za 2 ali več tovornih vozil, ki presegajo 3,5 t, in za avtobuse ter za priklopnike teh motornih vozil v stanovanjskih območjih in območjih razpršene poselitve niso dovoljena.

Preglednica 5: Parkirni normativi

DEJAVNOST OZ. NAMENSKA RABA	ŠTEVILO PARKIRNIH MEST
Stanovanja in bivanje	
Enostanovanjske stavbe in dvostanovanjske stavbe (AE, BE, D)	2 parkirni mesti na stanovanje.
Stanovanjske stavbe za posebne namene (domovi za ostarele, vzgojni zavodi)	1 parkirno mesto na 3 postelje.
Poslovno trgovske dejavnosti	
Stavbe javne uprave	1 parkirno mesto na 30 m ² uporabnih površin.
Stavbe bank, pošt, zavarovalnic (pisarniški in upravni prostori ter druge storitve)	2 parkirni mesti na 30 m ² uporabnih površin.
Druge upravne in pisarniške stavbe (mešani poslovni programi)	1 parkirno mesto na 30 m ² uporabnih površin.
Trgovske stavbe (trgovina lokalna pod 500 m ²)	1 parkirno mesto na 30 m ² , uporabnih površin ne manj kot 5 parkirnih mest.
Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambenimi izdelki)	
Trgovske stavbe (nakupovalni center do 2500 m ²)	
Trgovske stavbe (nakupovalni center nad 2500 m ²)	2 parkirni mesti na 30 m ² uporabnih površin, a ne manj kot 3 parkirna mesta.
Trgovske stavbe (odprte in pokrite tržnice)	
Stavbe za druge storitvene dejavnosti (obratno servisne dejavnosti – frizer, urar, čistilnica, fizioterapija, avtopralnice, lekarne ...)	2 parkirni mesti na 30 m ² uporabnih površin.
Trgovske stavbe (večnamenski trgovsko zabaviščni, poslovni centri)	2 parkirni mesti na 30 m ² uporabnih površin.

Bencinski servisi	1 parkirno mesto na 30 m ² prodajnih površin, ne manj kot 4 parkirna mesta.
Družbene dejavnosti	
Stavbe za kulturo in razvedrilo (gledališča, koncertne hiše, večnamenske dvorane, kino, galerija)	1 parkirno mesto na 5 sedežev.
Muzeji in knjižnice	1 parkirno mesto na 80 m ² uporabnih površin.
Stavbe za opravljanje verskih obredov	2 parkirni mesti na 30 m ² uporabnih površin.
Športne dejavnosti	
Športna igrišča (stadion ipd.)	1 parkirno mesto na 100 m ² površine igrišč, poleg tega 20 % parkirnih mest za avtobuse, a ne manj kot 2 parkirni mesti za avtobuse.
Športne dvorane s prostori za gledalce	1 parkirno mesto na 30 m ² uporabnih površin.
Športne dvorane (večnamenske dvorane, pretežno namenjene razvedrilo) (wellness, fizioterapija, fitnes ipd.)	1 parkirno mesto na 15 m ² uporabnih površin.
Športna igrišča (javna kopalnišča)	1 parkirno mesto na 150 m ² uporabnih površin.
Posebne dejavnosti	
Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev (hotel, prenočišča, penzioni)	1 parkirno mesto na 1 sobo.
Gostilne, restavracije, točilnice, bari	1 parkirno mesto na 6 sedežev in 1 parkirno mesto na tekoči meter točilnega pulta, a ne manj kot 4 parkirna mesta.
Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (mladinska prenočišča)	1 parkirno mesto na 10 postelj.
Družbene dejavnosti	
Stavbe za zdravstvo (zdravstveni dom, ambulante, veterinarske ambulante)	1 parkirno mesto na 30 m ² uporabnih površin, a ne manj kot 4 parkirna mesta.
Stavbe za zdravstvo (zavetišče za živali)	1 parkirno mesto na 150 m ² , uporabnih površin; a ne manj kot 4 parkirna mesta.
Stavbe za izobraževanje (osnovne šole)	2,5 parkirnih mest na učilnico.
Stavbe za izobraževanje (vrtci)	2,5 parkirnih mest na oddelek, od tega 20 % za kratkotrajno parkiranje.
Proizvodne dejavnosti	
Obrt in servisi	1 parkirno mesto na 20 m ² neto površine.

Industrijske stavbe (do 200 m ²)	1 parkirno mesto na 30 m ² površine, a ne manj kot 2 parkirni mesti.
Industrijske stavbe (nad 200 m ²)	1 parkirno mesto na 50 m ² površine.
Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča s strankami)	1 parkirno mesto na 150 m ² površine.
Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča brez strank)	ne manj kot 3 parkirna mesta.
Rezervoarji, silosi in skladišča (razstavni in prodajni prostori)	1 parkirno mesto na 80 m ² površine.
Industrijske stavbe (delavnice za servis motornih vozil)	6 parkirnih mest na popravilno mesto.
Drugo	
Pokopališča	1 parkirno mesto na 600 m ² , a ne manj kot 10 parkirnih mest.
Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (park)	1 parkirno mesto na 600 m ² uporabnih površin.
Druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje (prevzgojni domovi, zapori, vojašnice, stavbe za nastanitev policistov, gasilcev)	1 parkirno mesto na 50 m ² uporabnih površin.
Postaje, terminali, stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij ter z njimi povezane stavbe (stavbe in terminali na železniških in avtobusnih postajah ter z njimi povezane stavbe)	1 parkirno mesto na 50 m ^{2*} uporabnih površin. *Število parkirnih mest upošteva tudi značaj objekta in dostop do javnega prometa.

(7) Parkirne površine in garažne stavbe morajo biti razporejene in zgrajene tako, da njihova uporaba ne škodi zdravju ter hrup in smrad ne motita bivanja, dela in počitka v okoliških objektih in okolici.

(8) Kadar podzemne garaže niso zgrajene pod stavbami, morajo imeti dovolj debelo plast tal, ki omogoča zatravitev in zasaditev drevnine. Streho garaže je dopustno urediti tudi kot javno površino; odprto športno igrišče, otroško igrišče, nadzemno parkirišče, zelenica, trg, ipd.

(9) Parkirne površine na nivoju terena, ki so večje od 10 parkirnih mest, je potrebno ozeleniti. Drevesna gostota je eno drevo na 4 parkirna mesta. Drevesa morajo biti po parkirišču čim bolj enakomerno razporejena.

(10) Parkirne površine in garažne stavbe morajo zadostiti pogojem s področja požarne varnosti. Goriva in maziva, ki lahko odteka, je potrebno zadržati in odstraniti na neškodljiv način. Garaže in njihovi pomožni objekti morajo imeti zagotovljeno možnost prezračevanja.

(11) Pri urejanju parkirnih površin in garažnih stavb je potrebno v skladu s predpisi zagotoviti parkirna mesta, rezervirana za invalidne osebe.

(12) Parkirne površine in garažne stavbe ni dovoljeno

uporabljati v nasprotju z namembnostjo, dokler so potrebna za parkiranje obstoječih motornih vozil stalnih uporabnikov in obiskovalcev objektov.

51. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji glede gradnje, postavitve in oblikovanja nezahtevnih, enostavnih in drugih objektov)

(1) Oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov (v nadaljevanju pomožni objekti):

- pomožni objekti morajo biti oblikovno usklajeni s stavbo, ki ji pripadajo;
- nad vhodi v lokale in pri izložbenih oknih objektov tipa BV in G morajo biti markize pri posameznem objektu medsebojno usklajene po velikosti, obliki, barvi in materialu;
- urbana oprema na območju prostorskega načrta mora biti oblikovana enotno.

(2) Drvarnice, ute in enoetažne pritlične lope morajo biti izdelane iz lesa. Ograje morajo biti žičnate, lesene ali kamnite in nižje od 2,2 m. Protihrupne ograje ob cestah so lahko tudi iz drugih materialov. Oporni zidovi do višine 1,2 m so dovoljeni le izjemoma, če ni možno drugače preprečiti polzenja terena.

(3) Kadar se v enoti urejanja prepletajo dejavnosti, je pri posameznem tipu objekta ali dejavnosti dopustno graditi le tisto vrsto nezahtevnih in enostavnih objektov, ki je določena v posebnih prostorskih izvedbenih pogojih glede na namensko rabo in tip objekta.

(4) Gradnja kioskov za prodajo časopisov do 20 m² je dopustna na javnih površinah za pešce in na drugih zelenih površinah z oznako ZD, ki so dostopne neposredno z javnih površin, če se s tem ne ovira poteka prometa pešcev. Druge prodajne kioske je dopustno postaviti le za čas trajanja prireditve. Kioske za prodajo sadja in zelenjave je dopustno namestiti na javnih površinah.

(5) Začasne objekte sezonskega turističnega značaja je dopustno postaviti na zemljiščih, ki so prometno dostopna. Ti objekti ne smejo imeti novih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, lahko pa se priključijo na obstoječe priključke. Pogoji za postavitve začasnega objekta so analogni pogojem kot za trajne posege v prostor. Če se postavi začasni objekt na javnem ali skupnem prostoru, mora upravljavec (lastnik) zemljišča pri soglasju za postavitve začasnega objekta definirati, kdaj je treba objekt odstraniti, kdo ga je dolžan odstraniti, na čigave stroške in v kakšnem času. V območjih in vplivnih območjih kulturne dediščine se lahko taki objekti načrtujejo le v okviru priprave celostnega urejanja določenega območja. Začasni objekti za prireditve se smejo za omejen čas postavljati tudi v območja kulturne dediščine.

(6) Klimatskih naprav ni dopustno nameščati na ulične fasade objektov. Namestitev klimatskih naprav ne sme imeti motečih vplivov na okoliška stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje (hrup, vroči zrak, odtok vode). Klimatskih naprav ni dovoljeno nameščati na fasade kulturnih

spomenikov. Na objekte kulturne dediščine jih je dovoljeno nameščati le, če se na podlagi predhodne strokovne presoje izkaže, da bi bilo to sprejemljivo. Po predhodni strokovni presoji se jih lahko namesti na podstrešje ali na primeren prostor v notranjosti.

(7) Elektroomarice, omarice plinskih ali telekomunikacijskih napeljav in drugih tehničnih napeljav je treba namestiti tako, da so javno dostopne in da praviloma niso nameščene na uličnih fasadah objektov. Sekundarno telekomunikacijsko omrežje in bazne postaje naj se izogibajo objektom in območjem kulturne dediščine; če ni druge rešitve, je možna postavitvev na njihovem robu. Umeščanje baznih postaj v cerkvene stolpe je možno le, če pristojna služba za varovanje kulturne dediščine presodi, da to ne bi imelo destruktivnih učinkov na historično substanco objekta in njegovo pojavnost v prostoru. Postavljanje stolpov oz. drogrov za bazne postaje mobilne telefonije v bližini prostorskih dominant, kot so cerkve in gradovi, ni sprejemljivo.

(8) Zunanji rezervoar za utekočinjen naftni plin oziroma kurilno olje in nafto za lastne potrebe objekta mora biti tipski in atestiran. Postavitvev mora izvesti za takšna dela pooblaščen izvajalec. Rezervoar za utekočinjen naftni plin mora biti odmaknjen od meje sosednjih zemljišč in od obstoječih objektov v skladu s predpisi o utekočinjenem naftnem plinu, vendar ne manj kot 1,5 m. Za manjši odmik, ki je skladen s prej omenjenim predpisom, je treba pred začetkom gradnje pridobiti pisno soglasje lastnika sosednjega zemljišča. Rezervoar naj se ne postavlja v bližino objektov kulturne dediščine.

(9) Turistično in drugo obvestilno signalizacijo je dopustno nameščati praviloma na javnih površinah, izjemoma pa, kjer to ni izvedljivo, na zasebnih površinah, v soglasju z lastnikom. Na območju kulturne dediščine (enote, vplivna območja in območja krajinske prepoznavnosti) postavljanje objektov za oglaševanje ni dovoljeno, po potrebi naj se za krajevna obvestila uporabljajo lesene table, pritrjene na posamezni vaški objekt. Postavljanje transparentov v območjih kulturne dediščine ni dovoljeno, izjemoma le na posameznih v naprej dogovorjenih lokacijah v mestu oz. naselju, ki pa ne smejo biti v smeri vedut na prostorske dominante.

(10) Gostinske vrtove na javnih površinah je dopustno postaviti na podlagi soglasja Občine Velike Lašče. Gostinski vrtovi na javnih površinah, ki niso povezani z obstoječim gostinskim obratom, morajo biti urejeni kot funkcionalna celota s točilno mizo in priključeni na potrebne komunalne vode.

(11) Gostinske vrtove na zasebnih površinah je dopustno postaviti na podlagi dovoljenja za osnovno dejavnost in pod pogojem, da so zagotovljena parkirna mesta za osnovno dejavnost in za kapacitete gostinskega vrta v skladu z določbami tega prostorskega načrta.

(12) Vsi elementi opreme gostinskega vrta morajo biti premakljivi, da se ob morebitni intervenciji lahko odstranijo.

(13) Za zaščito pred soncem se uporabljajo senčniki in markize. Dopustni so tudi nadstreški, izvedeni v rahlem

naklonu, do 10 stopinj. Pri posameznem objektu morajo biti oblikovno usklajeni z ostalimi dodatki, npr. markizami. Iz nadstreškov mora biti urejen odtok padavinske vode. Na območjih kulturne dediščine je nadstrešek možen le, če to dopušča značaj objekta ali odprtega prostora.

(14) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti grajeni v skladu s predpisom, ki ureja vrsto objektov glede na namen. Kriteriji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov so opredeljeni v poglavju »III. 4 Posebni prostorski izvedbeni pogoji«.

52. člen

(objekti in naprave za oglaševanje)

(1) Za območje naselja Velike Lašče in za 100 m pasove ob pomembnejših prometnicah je treba v času dveh let po sprejetju prostorskega načrta izdelati odlok za določitev lokacij, vrste, velikosti in oblike objektov za oglaševanje.

(2) Objektov za oglaševanje ni dopustno postavljati:

- v območjih kmetijskih in gozdnih zemljišč (oznake K1, K2, G),
- v območju površinskih voda (oznaka VC),
- v območjih površin razpršene poselitve (oznaka A) ter
- na zunanji strani konstrukcij in ograj podvozov, nadvozov in mostov.

(3) Objektov za oglaševanje ni dopustno postavljati:

- v območjih stanovanj (oznake Ss, SB, SKs);
- v osrednjih območjih centralnih dejavnosti (oznaka CU);
- v drugih območjih centralnih dejavnosti (oznake CDi, CDo, CDk, CDv);
- v območju prometnih površin (oznake PC);
- v območjih zelenih površin (oznake ZD, ZK);
- na zemljiščih in objektih, ki so varovana s predpisi s področja varstva kulturne dediščine in ohranjanja narave pa le s soglasjem organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave. V območjih kulturne dediščine je postavitvev plakatnih stebrov možna, če se na podlagi predhodne strokovne presoje izkaže, da bi bilo to sprejemljivo.

(4) V osrednjih območjih centralnih dejavnosti je dovoljeno postavljati objekte za oglaševanje na javnih površinah.

(5) Objekti za oglaševanje so dopustni takrat, kadar se začasno namestijo:

- na gradbenih ograjah objektov, za katere je že izdano gradbeno dovoljenje;
- na površinah, ki niso varovane s posebnimi predpisi, če gre za začasno postavitvev, namenjeno oglaševanju v času prireditve in volilne kampanje.

(6) Oglaševanje za lastne potrebe je dopustno na stavbah v vseh enotah urejanja in na parcelah stavb, v katerih se opravlja dejavnost. Na teh objektih in površinah je dopustno oglaševati z:

- napisom firme,
- znakom firme,
- nalepkami,
- zastavami in

– simboli firme, izdelka, storitve in podobno.

(7) Na zemljiščih in objektih, ki so varovana s predpisi s področja varstva kulturne dediščine in ohranjanja narave je treba za oglaševanje za lastne potrebe pridobiti soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine in ohranjanje narave.

(8) Objekte za oglaševanje, ki so postavljeni v nasprotju z določbami tega prostorskega načrta, je treba odstraniti v roku enega leta po njegovi uveljavitvi oziroma v skladu z rokom veljavnosti pogodbe, sklenjene z Občino Velike Lašče.

III. 3.6 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

53. člen

(obveznost gradnje na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih)

(1) Stavbno zemljišče v posamezni enoti urejanja se šteje za opremljeno:

- če je v tej enoti urejanja zgrajena in predana v upravljanje komunalna oprema ter objekti in omrežja druge gospodarske javne infrastrukture, ki so določeni v prostorskem aktu občine, ali
- če je v prostorskem aktu občine predvidena komunalna oprema ter objekti in omrežja druge gospodarske javne infrastrukture, vključene v občinski načrt razvojnih programov v okviru občinskega proračuna za tekoče ali naslednje leto.

(2) Gradnja stavb je dovoljena na opremljenih stavbnih zemljiščih.

(3) Ne glede na določbe prejšnjega odstavka je gradnja stavb dovoljena tudi na neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se sočasno z gradnjo stavb zagotavlja tudi opremljanje stavbnih zemljišč po pogodbi.

(4) V primeru iz prejšnjega odstavka zgrajene stavbe lahko pridobijo uporabno dovoljenje le, če je bila zgrajena in predana v uporabo vsa predvidena komunalna oprema ter objekti in omrežja druge gospodarske javne infrastrukture.

(5) Opremljanje stavbnih zemljišč se izvaja na podlagi programa opremljanja. S programom opremljanja se za območja, na katerih se s prostorskim aktom predvideva gradnja nove komunalne opreme ali objektov in omrežij druge gospodarske javne infrastrukture, podrobneje določi komunalna oprema, ki jo je treba zgraditi, roke za gradnjo po posameznih enotah urejanja ter določijo podlage za odmero komunalnega prispevka.

54. člen

(predpisana obvezna gospodarska javna infrastruktura)

(1) Obvezna gospodarska javna infrastruktura so:

- objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja po predpisih, ki urejajo varstvo okolja;

- objekti in omrežja infrastrukture za izvajanje izbirnih lokalnih gospodarskih javnih služb po predpisih, ki urejajo energetiko, na območjih, kjer je priključitev obvezna;
- objekti grajenega javnega dobra, in sicer: občinske ceste, javna parkirišča in druge javne površine.

(2) Stavbna zemljišča za gradnjo stavb so komunalno opremljena, ko je komunalna infrastruktura, ki zagotavlja najmanj oskrbo s pitno vodo in energijo, odvajanje odplak in odstranjevanje odpadkov ter dostop na javno cesto, zgrajena in predana v upravljanje izvajalcu javne službe pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja za osnovno stavbo.

(3) Investitor lahko zagotovi predpisano komunalno opremo objektov tudi na način, ki ga prostorski akt ali drug predpis ne določa, če gre za način oskrbe, ki sledi napredku tehnike in nima negativnih vplivov na okolje in z njim soglašajo pristojna služba občine.

55. člen

(obveznost priključevanja na komunalno opremo)

(1) V posameznih enotah urejanja je obveznost priključevanja že zgrajenih objektov na komunalno opremo sledeča:

- obvezna priključitev na vodovodno omrežje, kjer je vodovodno omrežje že zgrajeno;
- obvezna priključitev na vodovodno omrežje, takoj ko bo vodovodno omrežje zgrajeno in bo taka priključitev omogočena;
- obvezna priključitev na kanalizacijsko omrežje, kjer je kanalizacijsko omrežje že zgrajeno;
- obvezna priključitev na kanalizacijsko omrežje, takoj ko bo kanalizacijsko omrežje zgrajeno in bo taka priključitev omogočena;
- obvezna priključitev na individualne sisteme odvajanja in čiščenja odpadne vode (male čistilne naprave), kjer kanalizacijskega omrežja ne bo potrebno zgraditi, glede na merila in določila nacionalnega Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode;
- obvezna priključitev na zgrajeno elektroenergetsko omrežje.

(2) Pri priključevanju na kanalizacijsko omrežje je potrebno upoštevati določila sprejetega občinskega operativnega programa iz četrtega odstavka 16. člena tega odloka.

56. člen

(priključevanje objektov na kanalizacijsko omrežje)

(1) Komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi, se mora odvajati:

- v javno kanalizacijo v naselju ali delu naselja, opremljenem z javno kanalizacijo;
- neposredno v malo komunalno čistilno napravo, ki je pod nadzorom pristojnega javnega podjetja.

(2) V javno kanalizacijo se mora neposredno odvajati tudi komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi zunaj območja naselja ali dela naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, če je letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, preračunana na 1 m dolžine kanalskega voda,

ki ga je treba zagotoviti za priključitev na javno kanalizacijo, večja od 0,02 PE, odvajanje odpadnih vod pa je možno brez naprav za prečrpavanje.

(3) Če je več stavb na geografsko zaokroženem območju, na katerem ni predpisano odvajanje komunalne odpadne vode v javno kanalizacijo in je skupna obremenitev zaradi odvajanja te odpadne vode manjša od 50 PE, se mora komunalna odpadna voda, ki nastaja v teh stavbah, odvajati v kanalizacijo, ki nima statusa javne kanalizacije, in čistiti v mali komunalni čistilni napravi, ki je namenjena skupnemu čiščenju in je v lasti in upravljanju lastnikov stavb. Razpršene individualne hiše pa morajo odvajati komunalno odpadno vodo v samostojne male čistilne naprave.

57. člen

(priključevanje objektov na javni vodovod)

(1) Območje z gostoto prebivalstva s stalnim prebivališčem več kot 5 prebivalcev na hektar površine mora biti opremljeno z enim, funkcionalno zaokroženim javnim vodovodom, če je število prebivalcev, ki stalno prebivajo na tem območju, večje od 50, ali če je letna povprečna zmogljivost oskrbe s pitno vodo večja od 10 m³ pitne vode na dan.

(2) Območje z gostoto prebivalstva s stalnim prebivališčem manj kot 5 prebivalcev na hektar površine mora biti opremljeno z enim ali več vodovodi, ki jih upravljajo:

- izvajalci javne službe, če na oskrbovalnem območju posameznega vodovoda stalno prebiva več kot 50 prebivalcev ali če letna povprečna zmogljivost oskrbe s pitno vodo presega 10 m³ pitne vode na dan;
- upravljavci zasebnih vodovodov, namenjenih lastni oskrbi s pitno vodo, če niso izpolnjeni pogoji oskrbe iz prejšnje alineje.

(3) Lastna oskrba prebivalcev s pitno vodo se lahko izvaja na območju poselitve, kjer se oskrba s pitno vodo ne zagotavlja v okviru storitev javne službe, če je vodovod v zasebni lasti, vodni vir pa oskrbuje območje z manj kot 50 prebivalcev s stalnim prebivališčem in z letno povprečno zmogljivostjo oskrbe s pitno vodo, manjšo od 10 m³ pitne vode na dan, pod pogojem, da je vse v skladu s predpisi s področja oskrbe s pitno vodo.

58. člen

(priključevanje objektov na javne ceste)

(1) Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen dovoz do javne ceste. Dovozi in priključki na javno cesto morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa. Izvedejo se na podlagi pogojev in soglasja občinskega organa, pristojnega za promet.

(2) Zasebni dovozi do objektov so široki najmanj 3 m.

(3) Lokalni dovozi oziroma interne ceste v naselju s preglednimi izogibalščiči so široke najmanj 3,5 m.

(4) Lokalne dvopasovne ceste z enostranskim hodnikom za pešce so široke praviloma 6,7 m (cestišče 5,5 m, enostranski hodnik za pešce 1,2 m).

(5) Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem občinskega organa, pristojnega za promet.

(6) Priključki na javno cesto morajo biti urejeni tako, da ne ovirajo prometa. Načrtujejo se na podlagi projektnih pogojev in s soglasjem pristojnega organa ali javne službe, ki upravlja z javno cesto.

(7) Urgentni in intervencijski dovozi morajo biti omogočeni neposredno s ceste ali posredno čez skupne dovoze ali sosednja dvorišča.

III. 3.7 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI V VAROVALNIH KORIDORJIH IN VAROVALNIH PASOVIH GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

59. člen

(varovalni pasovi objektov gospodarske javne infrastrukture)

(1) V varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih omrežij je dopustna gradnja objektov in naprav v skladu z določili tega prostorskega načrta in drugih predpisov ter na podlagi pogojev in soglasja pristojnega upravljavca infrastrukturnega omrežja.

(2) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov, objektov in naprav ni dopustna gradnja objektov, v katerih je vnetljiv material, na parkiriščih pod daljnovodi pa je prepovedano parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale.

(3) Če so varovalni pasovi posameznega infrastrukturnega omrežja, opredeljeni v drugih predpisih, večji od navedenih v tem prostorskem načrtu, se upoštevajo določila drugih predpisov.

(4) Širina varovalnih pasov posameznih infrastrukturnih omrežij, merjeno levo in desno od osi posameznega voda, mora biti takšna, kot je navedeno v Preglednici 6: Varovalni pasovi infrastrukturnega omrežja.

Preglednica 6: Varovalni pasovi infrastrukturnega omrežja

INFRASTRUKTURNO OMREŽJE	ŠIRINA VAROVALNEGA PASU
Vodovod	3 m
Kanalizacija	3 m
Telekomunikacijski vodi s kabelskim razdelilnim sistemom	3 m
Drugi vodi, ki služijo namenu gospodarske javne službe	3 m
Elektroenergetski vodi nazivne napetosti:	
400 kV, 220 kV – nadzemni potek	40 m
400 kV – podzemni potek	10 m
110 kV, 35 kV – nadzemni potek	15 m
110 kV in 35 kV – podzemni potek	3 m
10 ali 20 kV – nadzemni potek	10 m
10 ali 20 kV – podzemni potek	1 m
Razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti:	
400 kV in 220 kV	40 m
0,4 kV	2 m

(5) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov, objektov in naprav ter komunikacijskih oddajnih sistemov ni dopustna gradnja objektov, ki zahtevajo povečano varstvo pred sevanjem, in sicer:

- bolnišnic, zdravilišč, okrevališč in turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji;
- stanovanjskih objektov;
- objektov vzgojno-varstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva;
- objektov, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti;
- otroških igrišč in javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, ki so namenjene za zadrževanje večjega števila ljudi.

(6) V varovalnih pasovih elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja 110 KV in več je na obstoječih objektih dopustno vzdrževanje objektov ter gradnja pomožnih objektov, ki služijo obstoječemu objektu (garaže, parkirišča, lope).

(7) Za vse stanovanjske objekte je skladno s priložo (Tabela 1 in 2) Predpisa o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij, označene z »-«, prepovedana gradnja v varovalnem pasu obstoječih in predvidenih daljnovodih.

(8) Skladno s Predpisom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij je investitor – lastnik nepremičnin dolžan skleniti pogodbo s sistemskim operaterjem o ustanovitvi služnosti, če to že ni storjeno. Vzdrževalnemu osebju in mehanizaciji izvajalca prenosne dejavnosti visokonapetostnih daljnovodov in kablovodov morata zagotoviti neoviran dostop do vseh mest predmetnega daljnovoda ob katerem koli času.

(9) Za vse objekte (novogradnje, nadzidave, dozidave objektov in spremembe namembnosti), ki so namenjeni bivanju, ter za pomožne objekte, ki posegajo v elektroenergetske varovalne pasove obstoječih daljnovodov, je potrebno pridobiti dokazilo pooblaščenice organizacije, da niso prekoračene dopustne vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi.

60. člen

(varovalni pasovi prometnih omrežij)

(1) V varovalnih pasovih prometnih omrežij je dopustna gradnja objektov in naprav v skladu z določbami tega prostorskega načrta in drugih predpisov ter na podlagi pogojev in soglasja pristojnega upravljavca ceste. Posegi v varovalni pas prometnega omrežja ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja prometnega omrežja.

(2) Če so varovalni pasovi cest, opredeljeni v drugih predpisih, širši od tistih, ki so navedeni v tem prostorskem načrtu, se upoštevajo določila drugih predpisov.

(3) Širina varovalnih pasov cest, merjeno od zunanega roba cestnega telesa, mora biti takšna, kot je navedeno v

Preglednici 7: Varovalni pasovi prometne infrastrukture.

Preglednica 7: Varovalni pasovi prometne infrastrukture

VRSTA PROMETNE INFRASTRUKTURE	ŠIRINA VAROVALNEGA PASU
Železnica	200 m
Glavna cesta	25 m
Regionalna cesta	15 m
Lokalna cesta	5,5 m
Javna pot	3 m

61. člen

(varovalni koridorji objektov gospodarske javne infrastrukture)

(1) V varovalnih koridorjih vodovodnega in kanalizacijskega omrežja je dopustna gradnja objektov pod pogoji pristojnega organa oziroma upravljavca tega omrežja v skladu s predpisi.

(2) Širina varovalnih koridorjev posameznih infrastrukturnih omrežij oziroma objektov, merjeno levo in desno od osi posameznega voda, mora biti takšna, kot je navedeno v Preglednici 8: Varovalni koridorji infrastrukturnega omrežja.

Preglednica 8: Varovalni koridorji infrastrukturnega omrežja

INFRASTRUKTURNO OMREŽJE	ŠIRINA VAROVALNEGA KORIDORJA
Vodovodno omrežje dimenzije 700 mm in več	5 m
Kanalizacijsko omrežje dimenzije 1400 mm in več	5 m

III. 3.8 GRADNJA OBJEKTOV, OMREŽIJ IN NAPRAV GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE

62. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo omrežij in naprav gospodarske javne infrastrukture)

(1) Dovoljene so gradnje, rekonstrukcije, prenove in odstranitve komunalnih naprav ter vzdrževalna dela na teh napravah. Trase omrežij komunalne opreme je treba medsebojno uskladiti in združevati v skupne koridorje. Potekati morajo tako, da omogočajo priključitev posameznih porabnikov.

(2) Gradnja omrežij komunalne opreme mora potekati sočasno in usklajeno. Možne so tudi posamične gradnje za zagotavljanje celovite javne komunalne oskrbe ali izboljšanja ekonomske učinkovitosti izvajalcev javnih gospodarskih služb. Ob gradnji nove komunalne opreme je treba izvesti rekonstrukcijo obstoječe komunalne opreme, ki ni več ustrezna zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti, slabe tehnične izvedbe, posledic poškodb ali urbanističnih zahtev.

(3) Pri parcelaciji in gradnji je treba upoštevati obstoječe in predlagane poteke primarne in sekundarne infrastrukture ter njihove varovalne koridorje. Dopustni so manjši odmiki od predlaganih tras, če to narekujejo terenske razmere ali racionalnejši potek komunalne naprave oziroma racionalnejša rešitev. Novozgrajena javna infrastruktura v

novo načrtovanih naseljih mora potekati po javnih zemljiščih. V območjih stanovanj ter v območjih kulturne dediščine in vplivnih območjih kulturne dediščine je potrebno omrežja komunikacijske in elektroenergetske opreme graditi v podzemni izvedbi, razen če gre za arheološko dediščino. V tem primeru naj vodi potekajo ob robovih naselij, gozda, cest. V območjih stanovanj ter v območjih varstva kulturne dediščine je potrebno omrežja komunikacijske in elektroenergetske opreme graditi praviloma v podzemni izvedbi.

(4) Omrežja in jaške komunalne opreme je potrebno na javnih cestah umeščati zunaj vozišča. Če to ni mogoče, se jaški umestijo tako, da so pokrovi zunaj kolesnic vozil.

(5) Na celotnem poteku trase mora biti zagotovljena dostopnost do objektov komunalne opreme.

(6) Globina podzemnih komunalnih vodov in objektov na kmetijskih zemljiščih mora zagotavljati normalno kmetijsko obdelavo. Po izvedeni gradnji komunalnih vodov je treba kmetijsko zemljišče vzpostaviti v prvotno stanje.

(7) Prečkanja komunalne opreme pod strugo vodotoka je potrebno načrtovati tako, da ni zmanjšana prevodna sposobnost struge vodotoka.

(8) Nadzemne komunalne in energetske naprave (trafo postaje, vodna črpališča ipd.) je treba postavljati nevpadljivo, predvsem pa ne na osrednjih prostorih naselja. Priporočljive so postavitve ob obstoječih objektih, pri čemer je potrebno predhodno soglasje lastnika zemljišča. Postavitve teh objektov v območjih varstva narave in kulturne dediščine so mogoče pod pogoji pristojnih organov za varstvo narave in varstvo kulturne dediščine.

(9) Gradnja gradbeno inženirskih objektov za potrebe gospodarske javne infrastrukture je dovoljena na celotnem območju občine.

63. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje javnih površin)

(1) Javne površine so zemljišča in objekti, ki so po določbah tega prostorskega načrta dostopni vsem pod enakimi pogoji.

(2) Javne površine so predvsem površine cest, igrišča, parkirišča, pokopališča, parki, zelenice, površine za pešce in gozdovi s posebnim namenom.

(3) Pri urejanju javnih površin in pri prometnih ureditvah so odstranitve varovanih dreves izjemoma dopustne (naravovarstveni ali kulturnovarstveni status), po predhodno pridobljenem naravovarstvenem ali kulturnovarstvenem soglasju pristojne službe. V naselju, kjer objekti tvorijo ožine oziroma značilne stavbne nize, je za te objekte določena gradbena črta, ki je obvezna pri vseh ureditvah in posegih.

64. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje cest)

(1) Pri rekonstrukcijah in preplastitvah je potrebno nivo cestišča in pločnikov za pešce uskladiti z višinami vhodov v objekte, tako da se dostopnost ne poslabša.

(2) Zagotoviti je potrebno služnostne poti in dostope na kmetijska in gozdna zemljišča za poti in vlake, ki bodo izgubljene ob zazidavi. Obstoječe prostore, ki so namenjeni začasnemu skladiščenju lesa in morebitna obračališča je potrebno ohraniti ali nadomestiti z novimi. Ceste, na katere se priključujejo transportne poti, ki zagotavljajo kamionski prevoz gozdnih lesnih sortimentov in drugih primarnih surovin, morajo biti utrjene tako, da vozišče prenese 10 t osne obremenitve.

(3) Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti izvedene in urejene tako, da je omogočeno čelno vključevanje vozil na javno cesto. Uredijo se na podlagi pogojev in soglasja občinskega organa, pristojnega za promet, ali upravljavca ceste.

(4) Urgentni in intervencijski dovozi do stavbnih parcel morajo biti omogočeni neposredno s ceste ali posredno čez skupne dovoze ali sosednja dvorišča.

(5) Na koncu ulic, če se te ne nadaljujejo, je potrebno zagotoviti prostor za obračanje vozil, in sicer v takšni velikosti, da se zagotovi nemoteno izvajanje dela javne službe odvoza odpadkov in zimske službe.

(6) V primeru ulic brez pločnikov je potrebno določiti varovalni pas ceste za odlaganje snega, v katerem izvajalec javne službe ne nosi odgovornosti za morebitne poškodbe lastnikom parcel ob cesti.

(7) Pločniki za pešce se uredijo ob vseh glavnih cestah in ob poteh iz zgostitvenih območij proti šolam, zdravstvenim ustanovam, kulturnim ustanovam, cerkvam, pokopališčem ter drugim objektom javnega značaja. Pri izgradnji javnih prometnic za pešce je potrebno zagotoviti ustrezen dostop za invalide in kolesarje.

(8) Kolesarske steze se v primerni širini urejajo ob glavnih prometnih ulicah, kjer prosti koridor poleg izvedbe vsaj enostranskega pločnika omogoča izvedbo le-teh.

(9) Pri izgradnji cestne infrastrukture v naseljih je potrebno predvideti tudi koridor za telekomunikacijsko kanalizacijo.

65. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje vodovodnega omrežja)

(1) Vodovodno omrežje mora poleg oskrbe s pitno vodo zagotavljati tudi požarno varnost objektov s sistemom podzemnih in nadzemnih hidrantov. Hidranti morajo biti praviloma nadtalni lomni, če to iz utemeljenih razlogov ni mogoče, pa se vgradijo podzemni. Hidrante je treba praviloma umeščati na ustreznih medsebojnih razdaljah in zunaj javnih povoznih ali pohodnih površin.

(2) Vodohran mora imeti dostopno pot. Priporočljivo je, da so vodohrani zaradi manjše vizualne izpostavljenosti vsaj delno vkopani.

(3) Gradnja vodohranov je dopustna tudi v enotah urejanja z namensko rabo K1, K2 in G.

(4) Uporabniki tehnološke vode morajo uporabljati zaprte sisteme z uporabo recikliranja porabljene vode.

66. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje kanalizacijskega omrežja)

(1) Komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi, v naselju ali delu naselja, opremljenem z javno kanalizacijo, se mora odvajati v javno kanalizacijo, zaključeno z ustrezno čistilno napravo. Kanalizacijsko omrežje za komunalno odpadno vodo in za padavinsko odpadno vodo mora biti zgrajeno v ločenem sistemu.

(2) Odvajanje in čiščenje padavinske vode z javnih cest ter parkirišč in drugih povoznih utrjenih ali tlakovanih površin, na katerih se odvija motorni promet, se izvaja v skladu s predpisi.

(3) Lokalne čistilne naprave morajo biti umeščene zunaj strnjene naselja ali na njegovem robu. Do čistilne naprave je potrebno zagotoviti dovoz z javne ceste. Čistilna naprava mora biti zavarovana.

(4) Male čistilne naprave morajo biti izvedene podzemno v skladu s predpisi. Vsi individualni sistemi za odvajanje in čiščenje odpadne vode morajo biti redno vzdrževani in evidentirani pri izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode. Male čistilne naprave morajo biti izvedene podzemno v skladu s predpisi, razen če lokacija postavitve posega na območje registrirane arheološke dediščine. Vsi individualni sistemi za odvajanje in čiščenje odpadne vode morajo biti redno vzdrževani in evidentirani pri izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode. Na območjih kulturne dediščine je območje postavitve potrebno ponovno zatraviti, spremljajoč objekt naj bo lesen, z dvokapno streho, umaknjen na neizpostavljeno mesto.

(5) Gradnja malih čistilnih naprav do 50 populacijskih enot je dovoljena tudi v enotah urejanja z namensko rabo K1 in K2, vendar največ 50 metrov od meje zazidljivosti zemljišča.

(6) Pri gradnji objektov je potrebno zagotoviti ponikanje čim večjega dela padavinske vode s pozidanih in tlakovanih površin. Možnost ponikanja padavinskih voda na zemljišču, namenjenem za gradnjo, je potrebno izkazati s hidrogeološkim poročilom. Na območjih, kjer ponikanje zaradi značilnosti tal ni možno, se padavinska voda odvaja v kanalizacijo na podlagi pogojev pristojnega organa oziroma upravljavca kanalizacijskega sistema, pri čemer naj se čim večji delež padavinske vode pred odvodom v kanalizacijsko omrežje začasno zadrži na lokaciji (posebne ureditve na zelenih površinah zemljišča namenjenega za gradnjo stavbe ali na parcelah večjega števila stavb, h katerim pripadajo).

(7) Padavinske vode iz objektov in njihovih funkcionalnih površin ni dopustno usmeriti na javne površine niti v naprave za odvodnjavanje javnih površin.

(8) Za objekte na območjih, kjer ni predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja in so na geografsko zaokroženem območju, se komunalna odpadna voda, ki nastaja v njih, čisti v skupni ali individualni mali komunalni čistilni napravi. Ta je namenjena skupnemu ali individualnemu čiščenju komunalne odpadne vode ter je v lasti in v upravljanju lastnikov stavb.

(9) V javno kanalizacijo se mora odvajati tudi komunalna odpadna voda, ki nastaja v stavbi ali skupini stavb zunaj naselja ali dela naselja, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, če je letna obremenitev zaradi nastajanja komunalne odpadne vode, preračunana na 1 m dolžine kanalskega voda, ki ga je treba zagotoviti za priključitev na javno kanalizacijo, večja od 0,02 PE.

67. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje elektroenergetskega omrežja)

(1) Na območju občine Velike Lašče je treba upoštevati objekte elektroenergetske infrastrukture za razdeljevanje in prenos električne energije ter distribucijsko omrežje.

(2) Obstoječe transformatorske postaje ter 20 kV in 0,4 kV vode, ki bi jih bilo potrebno odstraniti, se pred tem nadomesti z objektom ustrezne zmogljivosti.

(3) Lokacije transformatorskih postaj in priključnih omaric morajo biti vedno dostopne.

(4) Za zagotavljanje novih potreb po električni energiji bo potrebna izgradnja dodatne elektroenergetske infrastrukture.

(5) Zunaj urbanih naselij se 20 kV in 0,4 kV omrežja gradi predvsem v nadzemni izvedbi ter s kablovodi, ki so prosto položeni v zemlji ali po potrebi v ceveh. V urbanih naseljih se 20 kV in 0,4 kV omrežja gradi izključno v kabelski izvedbi, praviloma v obbetonirani kabelski kanalizaciji.

(6) Transformatorske postaje 21/0,42 kV se gradijo v kabelski izvedbi, izjemoma zunaj urbanih naselij, kjer so potrebne manjše moči, na betonskem ali lesenem drogu. Nove transformatorske postaje je dovoljeno locirati znotraj ureditvenega območja naselja na parcelah, za katere je pridobljeno soglasje lastnika in tistega, čigar interes je prizadet.

(7) Dopustna je rekonstrukcija vseh elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja 35 kV in več, pri čemer je dopustno rekonstruirati 35 kV daljnovode v napetostni nivo 110 kV ter 220 kV daljnovode v napetostni nivo 400 kV, če so upoštevani tehnični predpisi o elektromagnetnem sevanju.

(8) Za vsako graditev objekta v koridorjih obstoječih in predvidenih prenosnih daljnovodov je potrebno pridobiti pisno soglasje upravljavca omrežja. Za novogradnje, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti objektov, namenjenih za stalno ali občasno bivanje, ter za pomožne objekte, ki posegajo v elektroenergetske koridorje obstoječih oziroma predvidenih daljnovodov, je treba predložiti dokazilo pooblaščenice organizacije, da niso

prekoračene mejne vrednosti elektromagnetnega sevanja, kot to določajo predpisi o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju.

(9) Prostozaračni elektrosvodi ne smejo potekati v smeri varovanih pogledov.

68. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo in urejanje komunikacijskega omrežja)

(1) Komunikacijsko omrežje, razen sistemov brezžičnih povezav, mora biti praviloma izvedeno s podzemnimi kabli, in to praviloma v kabelski kanalizaciji. Zunaj strnjenih območij poselitve je dopustna le obnova obstoječih nadzemnih vodov. Komunikacijsko omrežje, razen sistemov brezžičnih povezav, mora biti izvedeno s podzemnimi kabli, in to praviloma v kabelski kanalizaciji, razen v primeru, da gre za poseg na območju registrirane arheološke dediščine.

(2) Mesto za postavitve antene bazne postaje mora biti izbrano tako, da je onemogočen dostop na območje, na katerem so mejne vrednosti glede na predpise o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju lahko čezmerne. Poleg tega je potrebno antene baznih postaj graditi na ustrezni oddaljenosti od objektov bivalnega okolja, šol, vrtcev, bolnišnic, itd. Z odmikom je potrebno zagotoviti, da mejne vrednosti niso presežene.

(3) Pred izdajo uporabnega dovoljenja mora investitor za vsako bazno postajo, ki je vir sevanja, pridobiti prve meritve s strani pooblaščenice inštitucije, s katerimi se natančno ugotovijo sevalne obremenitve naravnega in življenjskega okolja.

(4) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja telefonije je potrebno upoštevati predpise s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja ter naslednje usmeritve in pogoje:

- v enotah urejanja prostora s podrobnejšo namensko rabo Ss, CDo, CDk, IG, K1, K2, G je dopustna gradnja objektov mobilne telefonije in tudi gradnja prostostojećih antenskih stolpov;
- objekte in naprave mobilne telefonije je potrebno umeščati v prostor tako, da se združujejo v obstoječe ali načrtovane infrastrukturne koridorje in naprave.

(5) Objekte in naprave mobilne telefonije je potrebno na izpostavljenih legah umestiti v prostor tako, da bo vpliv na vidno kakovost prostora čim manjši. V območjih kulturne dediščine morajo biti antene bazne postaje postavljene na čim manj izpostavljenih mestih, umaknjene iz smeri pogleda na prostorske dominante.

(6) Oblikovanje objektov (barve, oblika stebrov in anten) mora biti čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora, potrebno je tudi ozeleniti okolico objekta.

(7) Namestitev objektov mobilne telefonije na kulturne spomenike ni dovoljena. Namestitev na objekte kulturne dediščine je možna le v primeru, da se na podlagi predhodne strokovne presoje izkaže, da bi bilo to sprejemljivo.

(8) Za predvideno območje je potrebno izvesti projekt optičnih TK priključkov posameznih objektov na omrežje Telekom Slovenije. Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja in predhodno pridobiti soglasje Telekom Slovenije, d. d., k projektnim rešitvam.

(9) Investitor objekta, kjer bo izveden TK priključek, predvidi vgradnjo TK omarice in zagotovi ustrezni cevni dovod do objekta. V primeru kovinske dovodne omarice mora le ta biti ozemljena na skupno ozemljilo objekta. Dovodna TK omarica mora biti vgrajena tako, da je do nje možen 24-urni dostop.

(10) Notranja telekomunikacijska omarica se naj izvede s tipiziranimi materiali in elementi. Priporočamo izvedbo notranje telekomunikacijske inštalacije, ki se z ustrezno cevno povezavo z dovodno telekomunikacijsko omarico zaključijo v notranji telekomunikacijski omarici. V notranji telekomunikacijski omarici je potrebno zagotoviti ustrezno napajanje (vtičnica 220V).

(11) Za vsa dela v zvezi s telekomunikacijskimi omrežji je v pristojnosti Telekom Slovenije.

(12) Za vse posege v prostor je potrebno pridobiti projektne pogoje in soglasja Telekom Slovenije.

69. člen

(splošni prostorski izvedbeni pogoji za objekte in ureditve za zbiranje in odstranjevanje odpadkov)

(1) Komunalne odpadke je potrebno zbirati v namenskih posodah in jih ustrezno ločevati. Zbirno mesto za komunalne odpadke mora biti pri individualnih novogradnjah praviloma v objektu ali na zemljišču, namenjenemu za gradnjo, h kateremu pripada. Pri kolektivnih objektih pa mora biti odjemno mesto praviloma ob javni kategorizirani cesti.

(2) Zbirno mesto za komunalne odpadke mora biti urejeno v skladu s predpisi in praviloma zaščiten z nadstrešnico, na utrjeni površini z odtokom, dobro prometno dostopno in zunaj prometnih površin.

(3) Zbiralnice odpadkov so praviloma nadzemne in umeščene na utrjene javne površine. Razporejene so praviloma tako, da zajemajo gravitacijsko območje največ 300 prebivalcev. Priporočamo uporabo naravnih materialov, prilagojenih funkciji, strukturi naselja in krajini.

(4) Zbirni center za odpadke mora imeti najmanj vratarnico, nadstrešek in ograjo. Zbirni center je lahko izveden tudi kot zaprt objekt.

(5) Posebni odpadki se do njihove predaje pooblaščenemu podjetju ali do odvoza na odlagališče posebnih odpadkov skladiščijo v območju proizvodnih in obrtnih obratov, kjer so nastali ter v posebnih namensko zgrajenih skladiščih.

(6) Odjemna mesta za odpadke na pokopališčih morajo biti urejena v sklopu pokopališča, tako, da so za okolje čim bolj nevpadljiva. Zagotovljen mora biti red in enoten način odvoza odpadkov.

70. člen
(lokalni energetski koncept)

Učinkovita raba energije se izvaja po sprejetem Lokalnem energetskem konceptu Občine Velike Lašče, ki ga je izdelala družba Eco Consulting, d. o. o., šifra dokumenta POR/10-03.

III. 3. 9 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI GLEDE CELOSTNEGA OHRANJANJA KULTURNE DEDIŠČINE, OHRANJANJA NARAVE, VARSTVA OKOLJA IN NARAVNIH DOBRIN TER VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

III. 3. 9. 1 Ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine

71. člen
(dovoljeni posegi)

Posegi, ki bi razvrednotili, poškodovali ali uničili naravno ali kulturno dediščino, niso dovoljeni.

72. člen

(naravni spomeniki, naravne vrednote in varovana območja narave)

(1) Območja naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij, posebnih varstvenih območij in potencialnih posebnih varstvenih območij so prikazana v Prikazu stanja.

(2) Pri načrtovanju gradenj in ureditev se upoštevajo usmeritve, izhodišča in pogoji za varstvo naravnih vrednot, ekološko pomembnih območij, posebnih varstvenih območij, potencialnih posebnih varstvenih območij in zavarovanih območij, navedenih v citiranih naravovarstvenih smernicah.

(3) Če se izdeluje projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja na območju, ki se ureja s tem prostorskim načrtom in je gradnja predvidena na območju naravne vrednote, zavarovanem območju ali območju biotske raznovrstnosti, je potrebno pred začetkom izdelave projekta pridobiti naravovarstvene pogoje ter k projektnim rešitvam naravovarstveno soglasje, in sicer za tista območja oziroma za tiste vrste posegov, za katere je to določeno v citiranih smernicah.

(4) Prepovedano je sekanje, požiganje ali drugačno uničevanje mejic, grmišč in posameznih dreves po pašnikih, poljih in travnikih ter zarast ob vodnih bregovih v času gnezdenja ptic in poleganja mladičev, to je med 1. marcem in 1. avgustom. Tudi sicer naj se omenjena vegetacija ohranja v največji možni meri. Suha drevesa in drevesna dupla se ohranjajo povsod tam, kjer se s puščanjem oslabelih dreves ne povečujejo možnosti širjenja škodljivcev in bolezn. Ohranjajo se vse plodonošne drevesne in grmovne vrste.

(5) Morebitni poseki gozdov zaradi nadomestnih kmetijskih zemljišč naj se ne izvajajo v Natura 2000 območjih, predlaganem Natura 2000 območju, zavarovanih območjih in območjih naravnih vrednot ter v gozdovih z izjemno poudarjeno ekološko funkcijo.

(6) Objektov v območjih ohranjanja narave naj se ne osvetljuje. V kolikor je osvetljevanje nujno zaradi varnosti,

naj bo osvetlitev v skladu s predpisom o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

73. člen
(varstvo kulturne dediščine)

(1) Na območjih, varovanih po predpisih o varstvu kulturne dediščine, veljajo pri gradnji in drugih posegih v prostor prostorski izvedbeni pogoji za celostno ohranjanje kulturne dediščine.

(2) Na objektih in območjih kulturne dediščine so dovoljeni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti in dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem (in situ).

(3) Objekte in območja kulturne dediščine je potrebno varovati pred poškodovanjem ali uničenjem tudi med gradnjo – čez objekte in območja kulturne dediščine ne smejo potekati obvozi, vanje ne smejo biti premaknjene potrebne ureditve vodotokov, namakalnih sistemov, komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura, ne smejo se izkoriščati za deponije viškov materialov ipd.

(4) Za poseg v kulturni spomenik, vplivno območje kulturnega spomenika, varstveno območje dediščine ali enoto kulturne dediščine z vplivnim območjem, ki je bila registrirana do uveljavitve odloka, je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje za posege, ki jih izda organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine.

(5) Za poseg v registrirano arheološko najdišče je potrebno pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev po predpisih za varstvo kulturne dediščine.

(6) Za poseg v objekt ali območje, varovano po predpisih o varstvu kulturne dediščine, se štejejo vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki vplivajo na varovane vrednote dediščine (gradnja zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov, vzdrževalna dela, premeščanje dediščine ali njenih delov ter drugo, kot določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine).

(7) Novogradnja objekta na mestu prej odstranjenega objekta kulturne dediščine mora poleg določil tega odloka upoštevati tudi pogoje, določene v soglasju za odstranitev dediščine.

(8) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim konkretnega akta o razglasitvi kulturnega spomenika.

(9) Za varstvena območja dediščine veljajo prostorski izvedbeni pogoji, kot jih opredeljuje varstveni režim akta o določitvi varstvenih območij dediščine.

(10) Za registrirano kulturno dediščino velja, da posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote ter prepoznavne značilnosti in materialno substanco, ki so nosilci teh vrednot registrirane kulturne dediščine, niso dovoljeni. Za posamezne vrste registrirane kulturne dediščine veljajo še naslednji prostorski izvedbeni pogoji:

(10.1) Pri posegih na registrirani stavbni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti);
- gradivo (gradbeni materiali) in konstrukcijska zasnova;
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli);
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora;
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico;
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.);
- celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine).

(10.2) Pri posegih v registrirano naselbinsko dediščino se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov);
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote);
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki itd.);
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti itd.);
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja;
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina);
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega);
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade itd.).

(10.3) Pri posegih na memorialni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- avtentičnost lokacije,
- aterialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
- vsebinski in prostorski kontekst objekta z okolico objekta ter vedute.

(10.4) Pri posegih v registrirano območje kulturne krajine se ohranjajo varovane vrednote, kot so:– krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine), – odprti prostor pred nadaljnjo širitvijo naselij, – sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč), – tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva, – odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino.

(10.5) Pri posegih v vplivnih območjih kulturne dediščine se ohranjajo varovane vrednote, kot so prostorska integriteta, pričevalnost, vedute in dominantnost dediščine. Prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulture dediščine. Dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine.

(10.6) Na območja registriranih arheoloških najdišč ni dovoljeno posegati na način, ki bi lahko poškodoval

arheološke ostaline. Za posamezna registrirana arheološka najdišča ali njihove dele, za katere prostorski akt dopušča posege, je potrebno:

- v fazi priprave projektne dokumentacije ali pred posegom v prostor, pri katerem gradbeno dovoljenje ni potrebno, izvesti predhodne arheološke raziskave in rezultate upoštevati pri vseh nadaljnjih aktivnostih (npr. pri pripravi projekta, pridobitvi gradbenega dovoljenja, gradnji); obseg arheoloških raziskav opredeli pristojna strokovna javna služba;– v okviru postopka priprave OPPN izvesti predhodne arheološke raziskave v smislu natančne določitve vsebine in sestave najdišča, katerih rezultati se upoštevajo pri pripravi OPPN (če se območje ureja z OPPN).

(11) Območja varovanj in omejitev s področja varovanja kulturne dediščine so razvidna iz prikaza stanja prostora, ki se ga v skladu z veljavno zakonodajo, stalno posodablja.

III. 3. 9. 2 Varstvo okolja in naravnih dobrin

74. člen
(varovanje in izboljšanje okolja)

(1) Vire onesnaževanja in motenj v okolju je potrebno sanirati.

(2) Na celotnem območju občine Velike Lašče so dopustne le tiste dejavnosti, ki skladno z veljavnimi predpisi ne povzročajo večjih obremenitev okolja in ne presegajo dovoljene ravni hrupa za posamezno območje.

(3) Gradnja objektov, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti v obstoječih objektih so dopustne, če nov poseg ne povzroča večjih motenj v okolju, kot so s predpisi dovoljene.

(4) Pred začetkom izvajanja posega, ki lahko pomembno vpliva na okolje, je treba v skladu s predpisom o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

(5) Za vsako proizvodno dejavnost mora poseben del projekta za gradbeno dovoljenje vsebovati presojo vplivov na okolje. V območjih za proizvodnjo (oznaka I) je treba upoštevati dovoljene ravni hrupa za proizvodna območja.

(6) V proizvodnih objektih in obrtnih delavnicah so dovoljeni le takšni tehnološki postopki, ki ne onesnažujejo zraka, površinskih voda in podtalnice ter ne vplivajo na stanovanjska območja s prekomerno hrupnostjo.

(7) Uporabniki prostora, ki v tehnološkem procesu (obrtne delavnice) uporabljajo nevarne snovi oziroma imajo lastne čistilne naprave, morajo voditi dnevnik in redno analizirati odpadne vode, ki jih spuščajo v naravni sprejemnik.

(8) Uporabniki prostora, ki na svojem zemljišču opravljajo manipulacijo oziroma skladiščijo nevarne snovi, goriva, olja, kemikalije, lahko to opravljajo le v pokritih prostorih. Manipulacijske površine morajo biti urejene tako, da se ob eventualnem razlitju nevarne snovi lahko v celoti prestrežejo.

(9) Uporabniki tehnološke vode morajo uporabljati zaprte sisteme.

(10) Pri vseh novih gradnjah objektov morajo biti zagotovljeni elementi naravne osvetlitve bivalnih in delovnih prostorov v skladu z veljavnimi predpisi.

75. člen
(varstvo zraka)

(1) Pri gradnji objektov in urejanju površin je potrebno upoštevati predpise s področja varstva zraka.

(2) Za varstvo zraka pred onesnaževanjem je potrebno za objekte, ki so vir onesnaževanja, pridobiti meritve emisij v zrak ter pripraviti program sanacije, če emisije presegajo mejne vrednosti. Pri gradnji novih objektov in naprav je potrebno zagotoviti, da ne bodo prekoračene s predpisi dopustne emisije.

(3) Pri posameznih obstoječih virih prekomernega onesnaženja zraka mora lastnik oziroma upravljavec vira onesnaženja emisije uskladiti v skladu s predpisi. Monitoring onesnaženosti in izvedba ustrezne zaščite oziroma sanacije mora lastnik oziroma upravljavec vira onesnaženja izvajati v skladu s predpisi. Z rezultati merjenja mora seznaniti pristojni organ Občine Velike Lašče.

(4) Dejavnosti, ki pomembno vplivajo na kakovost zraka in ga onesnažujejo, se lahko umeščajo samo v območja z namensko rabo prostora – območja proizvodnih dejavnosti ali območja okoljske infrastrukture.

(5) Objekte je potrebno priključiti na plinovod ali na daljinsko ogrevanje, kjer je to mogoče.

(6) Usmeritve za uporabo obnovljivih virov energije so podane v lokalnem energetskem konceptu, ki se ga obnavlja glede na energetski predpis.

76. člen
(varstvo voda)

(1) Vsi vodotoki in stoječe vode imajo 5-metrski pas priobalnega zemljišča. V območju priobalnega zemljišča je prepovedano graditi kakršne koli objekte, ograje, naprave, ki bi preprečevali dostop do vode. Prav tako so prepovedani posegi, ki bi spreminjali obstoječi vodni režim (zajezitve, brvi s podporo v strugi, zoževanje pretoka ipd.). Prepovedano je odstranjevanje obvodne vegetacije.

(2) Priobalno zemljišče se ugotavlja za vse vodotoke, tudi za potoke in vodne jarke, ki niso vrisani v kopije katastra, ter za vodotoke v ceveh.

(3) Kadar vodotok ni vrisan na karti katastra oziroma je njegov potek prikazan linijsko, se meje vodnega zemljišča določi na osnovi predpisa, ki določa način določanja meje vodnega zemljišča tekočih voda in v sodelovanju s pristojnim organom za vodno gospodarstvo.

(4) Dopustne posege v priobalno in vodno zemljišče določa

zakon, ki ureja vode. Na priobalnem zemljišču vodotoka mora biti omogočen dostop in vzdrževanje vodotoka z uporabo naravnih materialov. Ureditve vodotokov in hudournikov so dopustne predvsem z uporabo naravnih materialov.

(5) Vsaka gradnja ali ureditev v prostoru, ki bi lahko trajno ali začasno vplivala na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja ali vodnega dovoljenja. Skladno z zakonom o vodah je treba pridobiti vodno soglasje in vodno dovoljenje za vsako spremembo vodnega režima, ki lahko nastane:

- z rabo in izkoriščanjem vode;
- z izpuščanjem onesnažene vode oziroma snovi, ki onesnažujejo vodo;
- z gradnjo, rekonstrukcijo vodno-gospodarskih in drugih objektov ter naprav;
- z drugimi posegi v vodotok in vodna zemljišča, s katerimi se spreminja količina, kakovost, prostorska ali časovna razporeditev voda oziroma se spreminjajo razmere na vodnih in priobrežnih zemljiščih.

(6) Uporaba gnojil, strupov in insekticidov mora biti nadzirana.

(7) Potrebno je ohranjati retenzijske sposobnosti območij. Spreminjanje obsega retenzijskih površin ali vodnega režima je dopustno le izjemoma, skladno s področnimi predpisi o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov na območjih ogroženih zaradi poplav ter ob predhodni izvedbi celovitih omilitvenih ukrepov, ki zagotavljajo, da se ne poslabšujeta vodni režim in stanje voda.

(8) Prepovedano je povzročanje ovir za pretok visokih voda.

(9) Premostitve voda in gradnje na vodnem in priobalnem zemljišču se načrtujejo tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje vodnega režima in stanje voda.

(10) Pri načrtovanju poteka trase gospodarske javne infrastrukture je potrebno predvideti čim manjše število prečkanj vodotokov. Na delih, kjer trasa poteka vzporedno z vodotokom, naj le-ta ne posega na priobalno zemljišče. Manjši odmiki od zakonsko določenih so dopustni le izjemoma, na krajših odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene, vendar na tak način, da ne bo poslabšana obstoječa stabilnost brežin vodotokov.

(11) Prečkanja vodov gospodarske javne infrastrukture pod strugo vodotoka morajo biti načrtovana tako, da se ne bo zmanjšala prevodna sposobnost struge vodotoka.

(12) Gradnja namakalnih naprav in raba površinskih voda ali podtalnice za namakanje sta dovoljeni pod pogoji pristojne službe za upravljanje in varstvo voda.

(13) Pri načrtovanju aktivnosti – posegih v prostor je potrebno upoštevati meje priobalnih zemljišč 5 m od meje vodnega zemljišča na vodotokih 2. reda, razen v primerih, ki jih določa Zakon o vodah.

(14) Vsak poseg v ribiški okoliš mora biti načrtovan in izveden

na način, ki v največji možni meri zagotavlja ohranjanje rib, njihove vrstne pestrosti, starostne strukture in številčnosti. Ohranja se biocenoza ribjih vrst. Struge, obrežja in dna vodotokov se ohranja v čim bolj naravnem stanju. Prav tako se ohranja obstoječa dinamika, hidromorfološke lastnosti in raznolikost vodotokov. Objekti se gradijo na način, ki ribam omogočajo prehod. Ohranja se naravna osenčenost oziroma osončenost struge in brežin. Prepovedano je posegati oziroma vznemirjati ribe na drstiščih rib, med drstenjem in v varstvenih revirjih. Posegi se ne izvajajo v času varstvenih dob, to je v času drstenja posameznih vrst rib.

77. člen
(varstvo vodnih virov)

(1) Vse obstoječe vodne vire je treba varovati pred onesnaženjem in drugimi posegi v prostor v skladu s predpisi o varovanju vodnih virov.

(2) Za gradnjo in druge prostorske ureditve na vodovarstvenih območjih je potrebno upoštevati državne in občinske predpise, ki se nanašajo na ta območja.

(3) Za posege na vodovarstvenih območjih, ki so določena s predpisom, je potrebno v primeru neskladja tega prostorskega načrta s pogoji ministrstva, pristojnega za vode, upoštevati pogoje slednjega.

(4) Za posege v prostor na vodovarstvenem območju je potrebno pridobiti soglasje organa, pristojnega za vode.

(5) Na vodovarstvenih območjih je potrebno vse komunalne odpadne vode iz objektov priključiti na vodotesno kanalizacijo ali malo čistilno napravo.

(6) Na kmetijskih zemljiščih, ki se nahajajo v vodovarstvenih območjih, je potrebno upoštevati veljavne predpise glede vnosa hranljivih snovi v tla.

(7) Na vodovarstvenih območjih veljajo omejitve in pogoji gradnje skladno z naslednjimi predpisi:

- Odlok o varstvu virov pitne vode na območju Občine Velike Lašče (Uradni list RS, št. 36/1998).

78. člen
(varstvo tal in reliefa)

(1) Pri gradnji objektov in drugih prostorskih ureditvah je potrebno upoštevati predpise s področja varstva tal. V največji možni meri je potrebno ohranjati reliefne oblike ter urejati poškodovana ali razgaljena tla na način, da se ohranja oziroma obnovi njihova plodnost in da so ustrezno zaščitena z vegetacijo.

(2) Pri gradnji objektov, kjer se skladiščijo tekoče gorivo, naftni derivati oziroma nevarne snovi, morajo biti izvedena dela na način, ki onemogoča izliv v vodotoke ali direktno v podtalnico ali v kanalizacijo.

(3) Pri gradnji objektov je potrebno zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.

79. člen
(varstvo gozdov)

(1) Za posege v gozd ali gozdni prostor (25-metrski pas od gozdnega roba) je potrebno pridobiti soglasje pristojne javne gozdarske službe. Mnenje javne gozdarske službe se mora pridobiti tudi za graditev objektov zunaj gozda, če je iz poročila o vplivih na okolje razvidno, da bi objekt ali posledice delovanja objekta negativno vplivali na gozdni ekosistem in funkcije gozda.

(2) Posegi v gozd oz. gozdni prostor so dopustni pod pogojem, da so usklajeni z namembnostjo prostora in niso v nasprotju z gozdno gospodarskimi načrti. Posegi morajo biti načrtovani tako, da se lastnikom in drugim uporabnikom gozda ohranja neoviran javni dostop do gozda in da gospodarjenje z gozdovi zaradi izvedenih del ni ovirano oz. onemogočeno. Potrebno je zagotoviti obstoječe dostope in manipulacijske površine ali jih primerno nadomestiti.

(3) V večjih sklenjenih gozdnih kompleksih posegi v gozd in gozdni prostor praviloma niso dopustni. Posege v gozd in gozdni prostor se usmerja v robna območja gozdnih kompleksov in v gozdove s slabšo zasnovo oziroma na območja zaraščajočih površin.

(4) Z gozdovi je potrebno gospodariti vzdržno in tako zagotavljati njihovo trajno produktivnost. Zagotavljati je potrebno vsestransko stabilnost in odpornost gozdov ob naravnih ujmah.

(5) Ohranijo naj se območja gozdov, ki opravljajo ekološke in socialne funkcije 1. stopnje poudarjenosti, ter področja sklenjenih gozdov. Pri gospodarjenju z gozdom na območju biotopske funkcije 1. stopnje poudarjenosti se je potrebno izogibati aktivnim gnezdiščem in zavetiščem redkih in ogroženih živalskih vrst, nenaseljena gnezdišča in zavetišča pa je potrebno ohranjati. V območjih s poudarjeno biotopsko funkcijo v pomladnih mesecih ni dopustno nikakršno poseganje zaradi reprodukcijske dobe živali. Čas dela v gozdu se prilagodi tako, da to ne moti ptic pri gnezdenju, drugih živali pa pri paritvi in vzreji mladičev, zlasti v času od 1. marca do 30. junija. Prav tako niso dopustna dela v zimovališčih rastlinojede divjadi v času od 1. decembra do 31. marca.

(6) Umeščanje energetskih objektov in naprav v prostor se načrtuje tako, da se, če je le mogoče, upošteva značilne naravne prvine, kot so gozdni rob, podnožje pobočij, reliefne značilnosti ter vidnost naselij in značilne vedute.

(7) Pri načrtovanju kolesarskih poti naj se uporabijo gozdne ceste in utrjene prometnice, ki so v javni lasti. Vožnja v območju gozdov zunaj kategoriziranih cest in gozdnih cest ni dovoljena.

(8) Gozdne rezervate naj se prepusti naravnemu razvoju.

(9) Pogozdovanje travnih površin, jas, lazov v gozdu je prepovedano, razen če je sadnja predpisana z gozdnogojitvenim načrtom. Preprečevati je potrebno zaraščanje negozdnih otokov v gozdni krajini.

(10) V skladu s predpisi na področju gozdov je potrebno za krčitev gozda in kmetijske namene pridobiti dovoljenje Zavoda za gozdove Slovenije (v nadaljnjem besedilu: Zavod). Zavod izda dovoljenje z odločbo, če ugotovi, da je krčitev v skladu s prostorskim aktom (zemljišče se mora nahajati v območju kmetijskih zemljišč).

(11) Ne glede na določbo prejšnjega odstavka, lahko izda Zavod dovoljenje tudi za krčitev gozda oziroma gozdnega zemljišča, ki je v prostorskem aktu uvrščeno v območje gozdnih zemljišč, vendar samo, če površina gozda oziroma gozdnega zemljišča, na katerem naj bi se izvedla krčitev, ne presega 0,5 ha in če taka krčitev ni v gozdu, ki je opredeljen kot varovalni gozd, gozd s posebnim namenom ali gozd s funkcijami, ki imajo 1. stopnjo poudarjenosti.

(12) Ob spremembi gozdnega zemljišča v stavbno zemljišče, kot jo določa ta občinski prostorski načrt, se z gozdom gospodarji v skladu s predpisi, ki urejajo gozdove, do sprejetja občinskega prostorskega načrta. Krčitev gozda na teh zemljiščih se lahko izvede po izdaji gradbenega dovoljenja ali sprejetju občinskega podrobnega prostorskega načrta, ob predhodni označitvi in evidentiranju gozdnega drevja, ki ga izvede Zavod.

80. člen
(varstvo varovalnih gozdov)

(1) Območja varovalnih gozdov in gozdov s posebnim namenom so prikazana v Prikazu stanja.

(2) V omenjenih območjih je dopustna sanitarna sečnja. Izbor drevja opravi Zavod za gozdove. Posegi, ki bi oslabili gozdni rob, niso dovoljeni.

(3) V varovalnih gozdovih niso dopustni posegi, ki bi kakor koli povečali labilnost terena. Na strmih pobočjih, kjer je nevarnost plazjenja tal, je potrebno zaradi razbremenitve pobočij vzdrževati nižje lesne zaloge sestojev. Potrebno se je čim bolj izogibati vsem poškodbam v gozdnih tleh, paša in steljarjenje nista dopustna.

(4) Posegi v območja varovalnih gozdov praviloma niso dopustni. V varovalnih gozdovih je dopustno samo vzdrževanje obstoječih objektov. Gospodarjenje je omejeno na krepitev varovalne vloge: sanitarna sečnja, sanacija žarišč in usadov ter malo površinska obnova. Za posege v varovalne gozdove je potrebno pridobiti soglasje pristojne javne gozdarske službe in dovoljenje pristojnega ministrstva.

III. 3. 9. 3 Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter obramba

81. člen
(obramba)

(1) Za vsako novogradnjo ali nadzidavo, katere višina nad terenom presega 18,00 m v ožjem vplivnem okolišju območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi drogovi, je potrebno pridobiti pogoje in soglasje organa pristojnega za obrambo. Za ožje območje šteje oddaljenost 1000 m od navedenih območij.

(2) Za vsako novogradnjo ali nadzidavo, katere višina nad terenom presega 25,00 m v širšem vplivnem okolju (omejena in nadzorovana raba) območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi drogovi, je potrebno pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za obrambo. Za širše območje šteje oddaljenost 2000 m od navedenih območij.

(3) Določba prejšnje točke ne velja v širšem okolju območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi, ki se nahajajo izven naselij na vzpetinah.

82. člen
(erozijska in plazovita območja)

(1) Erozijska in plazovita območja so prikazana v Prikazu stanja.

(2) Na plazovitem območju se v zemljišče ne sme posegati tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin in ogrozila stabilnost zemljišča.

(3) Prepovedano je:

- zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč;
- vsi posegi, ki bi lahko povzročili dodatno zamakanje zemljišč in dvig podzemne vode;
- izvajanje zemeljskih del, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča;
- krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(4) Za vse posege v plazovitih območjih je potrebno pridobiti mnenje pristojne organizacije s področja geomehanike.

(5) Pri urejanju kmetijskih zemljišč in z gradnjo kmetijskih ter gozdnih prometnic se ne smejo sprožiti nevarni erozijski procesi, ne smejo se porušiti razmerja na labilnih tleh in se tudi ne sme preprečiti odtok visokih voda in hudournikov.

83. člen
(območja potresne ogroženosti)

Objekti morajo biti protipotresno grajeni na območju celotne občine in v skladu s cono potresne ogroženosti.

84. člen
(poplavna območja)

(1) Območja poplavne nevarnosti so prikazana v Prikazu stanja.

(2) Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.

(3) V poplavnem območju se prepove gradnja kleti oziroma je gradnja kleti dovoljena, če se s tehničnim načinom gradnje zagotovi varnost pred poplavitvijo kleti in objekta.

(4) Vse celovite ukrepe za zagotavljanje poplavne varnosti

se načrtujejo z državnim prostorskim načrtom (DPN) ali občinskim podrobnim prostorskim načrtom (OPPN).

(5) Na poplavno ogroženih območjih, za katera so izdelane in sprejete karte poplavne nevarnosti in določeni razredi nevarnosti, celoviti omilitveni protipoplavni ukrepi pa niso predvideni, so dopustni tisti posegi v prostor, ki jih v skladu z razvrstitvijo v določeni razred poplavne nevarnosti določajo predpisi s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda.

(6) Vsakdo, ki živi na območjih, izpostavljenih nevarnostim poplav, mora tudi sam poskrbeti za preventivne ukrepe na podlagi informacij o ogroženosti. Ti prebivalci naj samoiniciativno ali na alarmni znak za nevarnost poplav pričnejo z izvajanjem osnovnih zaščitnih ukrepov za zaščito premičnega premoženja, kamor sodijo: evakuacija materialnih dobrin iz kletnih etaž, umik vozil ter večjega vrednejšega premičnega premoženja s poplavnega območja, obveščanje občinskega štaba civilne zaščite o situaciji in problematiki v njihovem bivalnem okolju, pomoč bližnjim sosedom, ki so pomoči potrebni, umik ljudi (otrok, bolnih in starejših) na varno, spremljanje razvoja nesreče (osebno in v medijih) in priprava na poplave (napotki občanom, kako ravnati pred poplavo, med njo in po njej).

85. člen
(varstvo pred požarom)

(1) Za varstvo pred požarom je potrebno upoštevati požarnovarnostne predpise, zlasti pa je potrebno:

- zagotoviti potrebne odmike med objekti oziroma izvesti ustrezno požarno ločitev objektov, pri čemer bodo zagotovljeni pogoji za omejevanje širjenja ognja ob požaru;
- zagotoviti dostop interventnih vozil vsaj s treh strani objekta ali naprave (minimalni radij 11,5 m, širina utrjenih poti 3,5 m, ob objektih 5,0 m);
- zagotoviti takojšnjo izvedbo cest, interventnih poti in dostopov, da bo omogočena vožnja interventnega vozila (vsaj 3,5 m širina ter osni pritisk do 10 t);
- zagotoviti zadostne količine požarne vode iz obstoječega oziroma predvidenega hidrantnega omrežja;
- ob objektih in napravah zagotoviti zadosten zunanji prostor, ki omogoča morebitno evakuacijo ljudi in dobrin iz objektov;
- upoštevati razdalje, čas in oddaljenost najbližje gasilske enote.

(2) Na območjih brez hidratnega omrežja je potrebno zagotoviti bazene ali druge ureditve, ki zagotavljajo požarno varnost.

(3) Za objekte, ki so določeni v predpisu o študiju požarne varnosti, je potrebno v sklopu izdelave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izdelati študijo požarne varnosti. Investitorji so za te objekte pred vložitvijo vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja dolžni pridobiti požarno soglasje k projektnim rešitvam pri Upravi RS za zaščito in reševanje. Za stavbe, za katere študija požarne varnosti ni zahtevana, mora doseganje predpisane ravni požarne varnosti izhajati iz elaborata »zasnove požarne

varnosti«, vendar v tem primeru soglasje Uprave RS za zaščito in reševanje ni potrebno.

III. 3. 10 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI
GLEDE VAROVANJA ZDRAVJA

86. člen
(arhitektonske ovire)

(1) Pri izvajanju gradenj se mora zagotoviti dostop, vstop in uporaba brez grajenih in komunikacijskih ovir vsem ljudem, ne glede na stopnjo njihove individualne telesne sposobnosti, v skladu s predpisi. Te zahteve morajo biti upoštevane pri projektiranju, gradnji in vzdrževanju vseh vrst objektov v javni rabi in pri večstanovanjskih stavbah.

87. člen
(varstvo pred hrupom)

(1) Ta prostorski načrt, glede na občutljivost za škodljive učinke hrupa, določa stopnje varstva pred hrupom, ki so določene za zmanjševanje onesnaževanja okolja s hrupom za posamezne površine.

II. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih ni dopusten noben poseg v okolje, ki je moteč zaradi povzročanja hrupa:

- na območju stanovanjskih površin: urbana prostostoječa stanovanjska pozidava (SSs, SSv), stanovanjske površine za posebne namene (SB).

III. stopnja varstva pred hrupom je določena za površine podrobnejše namenske rabe prostora, na katerih so dopustni z vidika hrupa manj moteči posegi v okolje:

- na območju stanovanjskih površin: površine podeželskega naselja (SK);
- na območju površin razpršene poselitve (A);
- na drugih območjih centralnih dejavnosti: dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa (CDi), kulturna dejavnost, javna uprava, gasilski dom (CDk), verski objekti s pripadajočimi ureditvami (CDv), trgovske, oskrbne, poslovno-storitvene, gostinske dejavnosti in manjša obrt (CDo);
- na območju centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti (CU);
- na območju zelenih površin: pokopališča (ZK), površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS), parki (ZP) in druge zelene površine (ZD).

IV. stopnja varstva pred hrupom je določena za stavbe na naslednjih površinah podrobnejše namenske rabe, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa:

- na posebnih območjih: športni centri (BC in BT);
- na območjih proizvodnih dejavnosti: gospodarske cone (IG) in površine za industrijo (IP)
- na območjih prometnih površin (P): vse površine;
- na območjih telekomunikacijske infrastrukture (T): vse površine;
- na območjih energetske infrastrukture (E): vse površine;
- na območjih okoljske infrastrukture (O): vse površine;
- na območjih vodnih zemljišč (V): vse površine;
- na območju kmetijskih zemljišč (K): vse površine, razen na mirnem območju na prostem;

– na območju gozdov (G): vse površine za izvajanje dejavnosti z gozdarskega področja in vse površine gozda kot zemljišča.

(2) V IV. stopnji varstva pred hrupom je treba vse obstoječe stanovanjske objekte varovati ali urejati pod pogoji za III. stopnjo varstva pred hrupom.

(3) Skladno z predpisom o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju so meje med III. in IV. območjem varstva pred hrupom določene v enotah z oznako SE-8, SE-5/2 in VL-28.

(4) Pri novogradnjah objektov in drugih posegih v obstoječe objekte v varovalnih pasovih javnih cest je treba gradnje objektov načrtovati z aktivno zaščito pred hrupom, če aktivne zaščite ni mogoče izvesti, pa s pasivnimi protihrupnimi ukrepi (ustrezna zaščita oken in konstrukcija fasade z namenom zaščite bivalnih in varovanih prostorov).

(5) Stopnje varstva pred hrupom se v času javne prireditve, javnega shoda ali drugega dogodka, na katerih se uporabljajo zvočne ali druge naprave ne spreminjajo in ostajajo takšne, kot so določene s podrobno namensko rabo. Za ta namen je začasno čezmerno obremenitev okolja s hrupom potrebno pridobiti soglasje Občine Velike Lašče.

(6) Če je vir hrupa cesta, železniška proga ali druga prometna infrastruktura, mora upravljavec teh virov hrupa zagotoviti izvedbo ukrepov za zmanjšanje emisije hrupa v okolje.

(7) Mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa so določene z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

88. člen
(varstvo pred elektromagnetnim sevanjem)

(1) Ta prostorski načrt, glede na občutljivost za škodljive učinke sevanja, določa stopnje varstva pred sevanjem, ki so določene glede na občutljivost posameznega območja naravnega ali življenjskega okolja za posamezne površine:

I. stopnja varstva pred sevanjem je določena za naslednje površine podrobnejše namenske rabe prostora in za površine, v katerih ni dovoljeno umeščanje objektov z varovanimi prostori:

- na območju stanovanjskih površin: urbana prostostoječa stanovanjska pozidava (SSs, SSv), stanovanjske površine za posebne namene (SB);
- na območju stanovanjskih površin: površine podeželskega naselja (SK);
- na območju površin razpršene poselitve (A);
- na drugih območjih centralnih dejavnosti: dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa (CDi), kulturna dejavnost, javna uprava, gasilski dom (CDk), verski objekti s pripadajočimi ureditvami (CDv), trgovske, oskrbne, poslovno-storitvene, gostinske dejavnosti in manjša obrt (CDo);
- na območju centralnih dejavnosti: osrednja območja centralnih dejavnosti (CU);
- na območju zelenih površin: pokopališča (ZK), površine za oddih, rekreacijo in šport (ZS), parki (ZP) in druge zelene površine (ZD);
- na posebnih območjih: športni centri (BC in BT).

II. stopnja varstva pred sevanjem je določena za naslednje površine podrobnejše namenske rabe prostora:

- na območjih proizvodnih dejavnosti: gospodarske cone (IG) in površine za industrijo (IP);
- na območjih prometnih površin (P): vse površine;
- na območjih telekomunikacijske infrastrukture (T): vse površine;
- na območjih energetske infrastrukture (E): vse površine;
- na območjih okoljske infrastrukture (O): vse površine;
- na območjih vodnih zemljišč (V): vse površine;
- na območju kmetijskih zemljišč (K): vse površine, razen na mirnem območju na prostem;
- na območju gozdov (G): vse površine za izvajanje dejavnosti z gozdarskega področja in vse površine gozda kot zemljišča;

(2) Za gradnjo objektov, ki so viri elektromagnetnega sevanja, je potrebno izdelati oceno vplivov na okolje in pridobiti soglasje pristojne službe.

(3) Novogradenj, nadzidav in dozidav z varovanimi prostori ni dovoljeno umeščati v vplivno območje virov elektromagnetnega sevanja, ki obsega:– za daljnovode 110 kV 11–14 m na vsako stran (merjeno od osi daljnovoda),– za daljnovod 220 kV 18–24 m na vsako stran,– za daljnovod 400 kV pa 42–46 m na vsako stran.

89. člen

(varovanje pred svetlobnim onesnaženjem)

(1) Pri zunanji osvetlitvi in namestitvah svetlobnih teles je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisije svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi s področja svetlobnega onesnaženja okolja.

(2) Prepovedana je trajna uporaba svetlobnih snopov kakršne koli vrste in oblike, mirujočih ali vrtečih, usmerjenih proti nebu ali proti površinam, ki bi jih lahko odbijale proti nebu.

(3) Pri ureditvi zunanji površin novozgrajenih objektov v območjih poselitve naj se uporabijo le popolnoma zasenčena svetila oz. taka svetila, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico. Zunanja svetila naj imajo po možnosti vgrajen senzor za samodejni vklop in izklop.

(4) Potrebno je vsa svetila, ki se uporabljajo na prostem, in porabo električne energije, namenjeno razsvetljavi na prostem, uskladiti z veljavnimi predpisi.

90. člen

(zagotavljanje ustreznega osončenja)

Pri gradnji stanovanjskih objektov je potrebno upoštevati merila za osvetlitev, osončenje, in druge zahteve v skladu z Raymondovom diagramom, ki določa, da morajo biti bivalni prostori v času zimskega solsticija osončeni minimalno eno uro, v času enakonočja minimalno tri ure in v času letnega solsticija minimalno pet ur.

91. člen

(zagotavljanje oskrbe prebivalstva s kakovostno pitno vodo)

(1) Občina mora na območju OPN za večino prebivalstva zagotoviti oskrbo s kakovostno pitno vodo, zato mora skrbeti za ustrezno količinsko in kakovostno stanje vodnih virov, kar zagotavlja z vodovarstvenimi območji. Vsi posegi in kmetijske dejavnosti na vodovarstvenih območjih morajo biti v skladu z veljavnimi predpisi. Nemoteno oskrbo s pitno vodo, na območju občine, zagotavlja upravljavec vodovodnega sistema, ki zagotavlja tudi, da je pitna voda skladna z veljavnim predpisom o pitni vodi. Nadzor nad kakovostjo pitne vode se izvaja na osnovah HACCP sistema, ki omogoča prepoznavanje mikrobioloških, kemičnih ter fizikalnih tveganj, ki predstavljajo potencialno nevarnost za zdravje ljudi, izvajanje potrebnih ukrepov ter vzpostavljanje stalnega nadzora na tistih mestih (kritičnih kontrolnih točkah) v oskrbi s pitno vodo, kjer se tveganja lahko pojavijo.

(2) Notranji nadzor nad kakovostjo pitne vode upravljavca vodovodnega sistema v Občini Velike Lašče izvajajo pristojni Zavodi za zdravstveno varstvo.

92. člen

(spremljanje kazalcev okolja)

(1) Občina mora zagotoviti monitoring za tiste kazalce okolja, pri katerih ni na voljo podatkov iz državnega monitoringa. Vse podatke, tako tiste iz državnega monitoringa kot tiste, za katere bo občina sama zagotovila spremljanje, mora občina zbrati in predstaviti javnosti na vsakih 5 let v obliki poročila.

(2) Preglednica prikazuje Kazalce stanja okolja za spremljanje:

Kazalci stanja okolja	Vir podatkov za spremljanje kazalca	Čas in pogostost spremljanja kazalca
Kakovost zraka (SO ₂ , NO _x , PM ₁₀ , Pb, CO, benzen, ozon)	Kazalec imisijskih vrednosti onesnaževal se spremlja na podlagi javno dostopnih podatkov državnega monitoringa onesnaženosti zraka, ki ga izvaja MKO – Agencija RS za okolje.	Kazalec za merilna mesta na območju občine ali njeni bližini se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Kakovost pitne vode	Letna poročila kakovosti pitne vode. Preskušanje vzorcev izvaja zunanji izvajalec (Zavod za zdravstveno varstvo Maribor). Notranji nadzor nad kakovostjo pitne vode upravljavec vodovodnega sistema izvaja Zavod za zdravstveno varstvo Maribor. Zunanji nadzor izvaja Zavod za zdravstveno varstvo Maribor.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Količina porabljene pitne vode (m ³)	Letna poročila o oskrbi s pitno vodo. Monitoring izvaja izvajalec javne službe in občina.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.

Povprečni letni dnevni promet (PLDP)	Kazalec se spremlja na podlagi podatkov meritev PLDP na državnih cestah v Občini Velike Lašče. Meritve izvaja Direkcija RS za ceste (DRSC).	Kazalec se spremlja za najbolj obremenjene cestne odseke v občini 1-krat letno po sprejemu plana.
Dolžina stikov konfliktnih območij – območja stanovanj (SS) in proizvodnih dejavnosti (I)	Kazalec se spremlja ob predvidenih spremembah in dopolnitvah planskih aktov občine ali države, če ti predvidevajo spremembe namenske rabe zemljišč.	Kazalec se spremlja ob predvidenih spremembah in dopolnitvah občinskih ali državnih planskih dokumentov.
Število zavezancev za pridobitev t. i. IPPC dovoljenja	Kazalec se spremlja na podlagi registra zavezancev za pridobitev IPPC dovoljenja, ki ga vodi MKO – Agencija RS za okolje.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Ocene kemijskega in ekološkega stanja površinskih in podzemnih voda	Letna poročila monitoringa kakovosti vodotokov in podzemnih voda, ki jih izdaja MKO – Agencija RS za okolje. Podatki so dostopni na njihovi spletni strani.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Kapacitete ČN	Letna poročila izvajalcev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Način urejanja in odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode	Letna poročila izvajalcev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Hidromorfološke značilnosti vodotokov	Podatki državnega monitoringa urejanja vodotokov, ki jih vodi MKO – Agencija RS za okolje. Podatki so dostopni na njihovi spletni strani in spletnem Atlasu okolja.	Kazalec se spremlja 1-krat na 3 leta po sprejemu plana.
Površina stavbnih zemljišč v priobalnem pasu vodotokov	Kazalec se spremlja s pomočjo GIS na podlagi prekrivanja prostorskega podatka rečne mreže, ki ga vodi ARSO (dostopni so na njihovi spletni strani) in osnovne namenske rabe prostora občine.	Kazalec se spremlja ob vsakršnem predlogu sprememb namenske rabe prostorskih aktov na območju občine.

Površina stavbnih zemljišč na poplavnih območjih	Kazalec se spremlja s pomočjo GIS na podlagi prekrivanja prostorskih podatkov poplavnih območij, določenih v Hidrološko hidravlični študiji občine Velike Lašče in namenske rabe prostora občine.	Kazalec se spremlja ob vsakršnem predlogu sprememb namenske rabe prostorskih aktov na območju občine.
Obseg ekološko obdelanih kmetijskih zemljišč	Število ekoloških kmetij in obseg ekološke pridelave s pomočjo registra spremlja MKO, občina pa lahko sproti preverja in sledi težnjam v razvoju na tem področju.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Stanje onesnaženosti tal	Kazalec stanje onesnaženosti tal mora občina spremljati s pomočjo monitoringa, ki poteka v okviru projekta Raziskave onesnaženosti tal Slovenije (ROTS).	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Število in ocena stopnje ogroženosti enot kulturne dediščine	Število enot kulturne dediščine se redno posodablja v Registru kulturne dediščine (RKD) in je javno dostopen podatek. Ocena ogroženosti enot kulturne dediščine je izpeljana iz ocene stanja dediščine in predstavlja kazalnik nujnosti ukrepanja v smislu celostnega ohranjanja dediščine v skladu z veljavno zakonodajo in konvencijami. Število enot in stopnjo ogroženosti za posamezne tipe dediščine se pridobi na pristojni območni enoti Zavoda RS za varstvo kulturne dediščine v Ljubljani.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Površina stavbnih zemljišč na tipih kulturne dediščine	Kazalec se s pomočjo GIS izračuna na podlagi prekrivanja prostorskih podatkov predvidene namenske rabe prostora in registrom kulturne dediščine.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Površine kmetijskih zemljišč v zaraščanju	Kazalec površine kmetijskih zemljišč v zaraščanju se spremlja na podlagi evidence podatkov dejanske rabe zemljišč, ki ga vodi MKO.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Količina mešanih komunalnih odpadkov odpeljanih na deponijo	Letna poročila izvajalcev odgovorne gospodarske javne službe Snaga, javno podjetje, d. o. o. Podatki so dostopni pri odgovorni osebi.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.

Letne količine (in delež) ločeno zbranih odpadkov	Letna poročila izvajalcev odgovorne gospodarske javne službe Snaga, javno podjetje, d. o. o. Podatki so dostopni pri odgovorni osebi.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Število nelegalnih odlagalšč odpadkov	Izhodišče za vzpostavitev ažurne občinske evidence je stanje po podatkih Registra divjih odlagalšč (Geopedia), v nadaljevanju pa za vodenje in ažurnost baze skrbi občina z lastno evidenco.	Kazalec se spremlja in ažurira 1-krat letno po sprejemu plana.
Smiselno umeščanje novih prometnih koridorjev in ostalih posegov v prostor	Občina Velike Lašče	Kazalec se spremlja in ažurira 1-krat letno po sprejemu plana.
Letna poraba elektrike vseh svetilk, ki so na območju OPN vgrajene v razsvetljavo občinskih cest in razsvetljavo javnih površin, ki jih občina upravlja, izračunana na prebivalca s stalnim ali začasnim prebivališčem v Občini Velike Lašče	Kazalec se spremlja s pomočjo usposobljenega vzdrževalca, ki ima potrebna znanja in pooblastila za izvajanje posegov in meritev na javni razsvetljavi, kot to zahtevajo od upravljavca predpisi, ki urejajo izvajanje monitoringa. Obratovalni monitoring ima nalogo po predpisih Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur.l.RS, št. 81/07, 109/07, 62/10) urediti okolju prijazen način osvetljevanja vseh javnih površin.	Kazalec se spremlja 1-krat letno po sprejemu plana.
Površina vodovarstvenih območij (VVO) z določeno podrobno namensko rabo prostora	Površina se spremlja s pomočjo GIS na podlagi prekrivanja prostorskih podatkov vodovarstvenih območij (VVO), ki jih vodi MKO – ARSO (dostopni so na njihovi spletni strani) in podrobne namenske rabe prostora občine.	Kazalec se spremlja ob vsakršnem predlogu sprememb namenske rabe prostorskih aktov na območju občine.

(3) Kazalci stanja okolja za spremljanje narave: Stanje naj se spremlja med gradnjo. V času gradnje naj izvaja reden nadzor upoštevanja predlaganih omilitvenih ukrepov pristojni inšpektor oziroma naravovarstveni nadzornik.

Kazalci za rastlinstvo, živalstvo in habitatne tipe:– Kvalitativno in kvantitativno stanje (populacij) redkih, ogroženih ter varovanih rastlinskih in živalskih vrst.– Sprememba

površin pomembnejših habitatnih tipov.– Povezanost oz. razdrobljenost habitatov rastlinskih in živalskih vrst.– Prisotnost tujerodnih vrst.

Kazalci za varovana območja narave:– Stanje in razširjenost kvalifikacijskih vrst in habitatnih tipov.– Ohranjenost površin kvalifikacijskih habitatnih tipov.– Upoštevanje varstvenih režimov.– Ohranjanje lastnosti, procesov in struktur, zaradi katerih je del narave opredeljen za varovano območje.

Kazalci za naravne vrednote:– Prisotnost in zvrsti naravnih vrednot.– Stanje naravnih vrednot.– Ohranjanje lastnosti, procesov in struktur, zaradi katerih je del narave opredeljen za naravno vrednoto.

Kazalci za ekološko pomembna območja (EPO):– Prisotnost in razširjenost vrst in HT ključnih za ekološko pomembno območje.– Ohranjenost celovitosti in biotske raznovrstnosti na EPO.– Ohranjenost lastnosti, procesov in struktur, zaradi katerih je del narave opredeljen kot EPO.

III. 3.11 SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI NA OBMOČJIH RAZPRŠENE GRADNJE

93. člen
(stavbišča objektov)

(1) Na zakonito zgrajenih objektih razpršene gradnje so dopustni:

- rekonstrukcija objektov,
- dozidave do 20 % BTP osnovnega objekta v okviru oblikovne in komunalne sanacije kot enkratni poseg,
- odstranitev objektov,
- komunalna in oblikovna sanacija objektov.

III. 4 POSEBNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

94. člen
(klasifikacija objektov in rab glede na namen)

(1) V tem poglavju so za posamezne vrste območij podrobnejše namenske rabe iz 40. člena tega prostorskega načrta, določeni:

- prevladujoča namembnost oziroma dejavnost, ki ji je namenjeno območje podrobnejše namenske rabe;
- dopustni objekti ter objekti ali dejavnosti, ki so dopustni ob izpolnjevanju predpisanih pogojev (pogojno dopustni objekti in dejavnosti);
- dopustne gradnje in druga dela;
- dopustni nezahtevni in enostavni objekti;
- prostorski izvedbeni pogoji glede lege objektov, njihove velikosti in zmogljivosti ter drugi prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo za gradnjo objektov in rabo prostora na posameznih vrstah podrobnejše namenske rabe.

(2) Dopustni in pogojno dopustni objekti so določeni glede na njihov namen oziroma njihovo prevladujočo rabo.

95. člen

(terminologija in hierarhična struktura posebnih prostorskih izvedbenih pogojev)

(1) Terminologija in hierarhična struktura dopustnih in

pogojno dopustnih objektov je usklajena s predpisi o klasifikaciji objektov, pri čemer:

- so vrste objektov označene s šifro v skladu s predpisi, ki urejajo klasifikacijo vrst objektov in objekte državnega pomena z Metodološkim pojasnilom in navodili za razvrščanje objektov;
- če so po navedbi dopustnih objektov in dejavnosti za dvopičjem naštetih določeni objekti, to pomeni, da so od vseh objektov te vrste dopustni le konkretno naštetih objekti;
- če je po navedbi vrste objektov ali posameznega naštetega objekta v oklepaju določen poseben pogoj (npr. namen ali velikost objekta), to pomeni, da so dopustni le ti predhodno naštetih objekti, ki ustrezajo pogojem iz oklepaja.

(2) Višina objekta je višina svetlega dela stavbe.

(3) Posebni prostorski izvedbeni pogoji, v točki 3.1, določajo tudi tip zazidave. Če je tip zazidave določen tudi v Prilogi 1 –Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za posamezno enoto urejanja prostora, to pomeni, da so v enoti urejanja prostora dovoljeni le konkretno naštetih tipi zazidave.

96. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih stanovanj)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »SSs – urbana prostostoječa enostanovanjska pozidava« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Namenjena so bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem.
1.2 Spremljajoče dejavnosti	Centralne dejavnosti (trgovina, gostinstvo, poslovno-storitvene dejavnosti, šolstvo, zdravstvo, znanost, šport, kultura, uprava, sodstvo).
1.3 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: <ul style="list-style-type: none"> – 11100 enostanovanjske stavbe; – 11210 dvostanovanjske stavbe; – 12420 garažne stavbe; – 12740 druge nestanovanjske kmetijske stavbe: gasilski domovi; – 24110 športna igrišča: igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo; – 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas.
1.5 Dopustne gradnje in druga dela	Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.

1.6 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. objekti za lastne potrebe – vsi; 2. ograje, nižje od 1,6 metra; 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 5. spominska obeležja; 6. objekt za telekomunikacijsko opremo. <p>ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: <ol style="list-style-type: none"> 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetski objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; c) vadbeni objekti: le igrišče za šport in rekreacijo na prostem, kolesarska steza, sprehajalna pot; č) spominska obeležja; d) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje.
--	--

2 Velikost in zmogljivost objektov

2.1 Velikost in zmogljivost objektov	<p>Višina objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Tip AE: največ P + 1 + M ali v celoti vkopana klet (K + P + 1 + M), kota pritličja pri vhodu ne sme biti višja od 30 cm nad terenom, kolenčni zid ne sme biti višji od 150 cm, kota slemena je do 11,5 m. – Tip D: do P + M, kota slemena je do 8,60 m. – Če so v območju tipa AE, D večstanovanjski stavbe tipa BV, C ali drugi nestanovanjski objekti, so na teh objektih dopustne samo rekonstrukcije, vzdrževalna dela in odstranitev objektov.
--------------------------------------	---

3 Oblika objektov

3.1 Tip zazidave	tip AE, D
3.2 Oblikovanje objektov	<p>Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Enostavni in nezahtevni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem osnovnega objekta. Površina pomožnega objekta (ali skupine pripadajočih pomožnih objektov) ne sme presegati 55 % površine osnovnega objekta. Na zemljišču je dovoljeno postaviti največ tri enostavne ali nezahtevne objekte. Ograje so lahko samo lesene, žičnate ali kamnite. – Nezahtevni in enostavni objekti morajo imeti podolgovati tloris in oblikovani morajo biti skladno z osnovno stavbo. Vrtne ute imajo lahko šotorasto streho.

3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Zasaditev dreves: – na zemljišču, namenjenemu za gradnjo stavbe tipa AE, D, je potrebno zasaditi vsaj 2 drevesi.
--	---

(2) Na območjih podrobnejše namenske rabe »SSv – urbana večstanovanjska pozidava« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Namenjena so bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem.
1.2 Spremljajoče dejavnosti	Centralne dejavnosti (trgovina, gostinstvo, poslovno-storitvene dejavnosti, šolstvo, zdravstvo, znanost, šport, kultura, uprava, sodstvo).
1.3 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: – 11220 tri- in večstanovanjske stavbe; – 11301 stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji; – 24110 športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo, garderobe; – 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: otroška in druga javna igrišča; – 12420 garažne stavbe.
1.5 Dopustne gradnje in druga dela	a) Druge dopustne gradnje in posegi: – izravnava višin zakonito zgrajenih objektov v nizih (BV), kadar razlika v višinah objektov ni bila določena z enotno rešitvijo gradnje; – dozidave objektov; – preureditev podstrešij v stanovanja; – postavitve ograj atrijskih stanovanj, pod pogojem, da so enotno oblikovane za celoten niz atrijskih stanovanj v posamezni stavbi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo, če v osnovnem dokumentu h gradbenem dovoljenju ni bilo ustreznih določb, so ograje lahko lesene ali žičnate in ozelenjene, višina do 180 cm. b) V stanovanjskih stavbah ob lokalnih zbirnih cestah in drugih javnih površinah je treba praviloma zagotoviti javna pritličja. c) Če so v območju tipa BV, ki je namenjeno večstanovanjskim objektom, obstoječi eno- in dvostanovanjski objekti tipa AE in D ali drugi nestanovanjski objekti, ki niso skladni z namembnostjo območja, so na teh objektih dopustne rekonstrukcije (brez povečanja BTP objekta), vzdrževalna dela in odstranitev objektov.

1.6 Dopustni nezahtevnostni in enostavni objekti	NEZAHTEVNI: 1. objekti za lastne potrebe; le steklenjak; 2. ograje, nižje od 2,2 m; 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 5. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam, le kioski oziroma tipski zabojniki; 6. spominska obeležja. ENOSTAVNI OBJEKTI: a) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetske objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; b) začasni objekti – le odprti sezonski gostinski vrt; c) vadbeni objekti – le igrišče za šport in rekreacijo na prostem, kolesarska steza, sprehajalna pot; č) spominska obeležja; d) urbana oprema.
2. Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	– Objekti se po višini in obliki prilagajajo okoliškemu že zgrajenemu objektom enakega tipa. Ne glede na to je najvišja višina 14 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zidave	tip BV
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka. Za oblikovanje objektov v ureditveni enoti stanovanjskih blokov in stolpičev velja: – dozidave stolpičev, tako da se podaljša razmerje tlorisa na 1 : 1.4; – dozidave za skupne potrebe stanovalcev (vetrolovi, prostor za smeti, kolesarnice ipd.); – nadzidave niso dovoljene. Skupinske in posamezne garaže je treba oblikovati skladno z oblikovanjem objekta, ki mu pripadajo. Pritličje stanovanjskih blokov je dovoljeno izkoristiti za garaže.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	– Pri večstanovanjskih objektih BV se predpisane zelene površine (FBP in 15 m ² zelenih površin na stanovanje) ne seštevajo. Upošteva se tisti od obeh normativov, ki zagotavlja večjo kvadraturu zelenih površin. – Zasaditev dreves: na zemljiški parceli stanovanjske stavbe je potrebno zasaditi vsaj 25 dreves na 1 hektar.
4 Velikost in oblika zemljišča namenjenega za gradnjo	

4.1 Velikost zemljišča, namenjena za gradnjo	Za stanovanjska območja BV se zemljišče, namenjeno za gradnjo, določi glede na dopustno izrabo zemljišča in glede na ostale pogoje tega odloka.
--	---

(3) Na območjih podrobnejše namenske rabe »SB – stanovanjske površine za posebne namene« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Namenjena so bivanju za posebne namene, in sicer za bivanje v domu starostnikov, oskrbovanih stanovanjih.
1.2 Spremljajoče dejavnosti	Centralne dejavnosti (trgovina, gostinstvo, poslovno-storitvene dejavnosti, šolstvo, zdravstvo, znanost, šport, kultura, uprava, sodstvo)
1.3 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: – 1130 stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine, razen 11302 (domovi za odvajanje od odvisnosti in begunski centri); – 24110 športna igrišča: igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo, garderobe; – 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: otroška in druga javna igrišča; – 12420 garažne stavbe; – 126 stavbe splošnega družbenega pomena, od tega 12640, pri čemer niso dovoljene bolnišnice v vzgojnih domovih, zaporih in vojaške bolnišnice.
1.5 Dopustne gradnje in druga dela	a) Druge dopustne gradnje in posegi: preureditev podstrešij v stanovanja za posebne namene. b) Če se v območju tipa SB nahajajo obstoječi eno- in dvostanovanjski objekti tipa AE ali drugi stanovanjski in nestanovanjski objekti, ki niso skladni z namembnostjo območja, so na teh objektih dopustne rekonstrukcije (brez povečanja bruto etažne površine objekta), vzdrževalna dela in odstranitev objektov; pri stanovanjskih objektih je dopustna tudi gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu z določbami za SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava. c) Delež stanovanjskih bruto etažnih površin in bruto etažnih površin ostalih dejavnosti je v objektih za posebne namene je najmanj 70 % za stanovanja za posebne namene in največ 30 % za ostale dejavnosti.

1.6 Dopustni nezahtevnostni in enostavni objekti iz seznama predpisa, ki opredeljuje vrste objektov glede na zahtevnost;	NEZAHTEVNI: 1. objekti za lastne potrebe: le garaža, uta, enoetažna pritlična lopa; 2. ograje, nižje od 2,2 m; 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 5. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 6. spominska obeležja. ENOSTAVNI OBJEKTI: a) objekti za lastne potrebe: le nadstrešek, zbiralnik za kapnico, utrjena dvorišča; b) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetske objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja, 5. začasni objekti; c) vadbeni objekti: le igrišče za šport in rekreacijo na prostem, kolesarska steza, sprehajalna pot; č) spominska obeležja; d) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje, Skupna površina vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, vključno s površino zahtevnih in manjzahtevnih objektov (stavb) na zemljišču, namenjenem za gradnjo, ne sme presežati faktorja zazidanosti določenega s podrobnejšo namensko rabo prostora oziroma faktorja zazidanosti, ki je določen s podrobnimi izvedbenimi pogoji za posamezno enoto urejanja prostora.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	– Pri gabaritih posameznih objektov (gostinski objekti ipd.), ki se urejajo izven kompleksov stanovanjskih površin za posebne namene, naj se upoštevajo predpisani gabariti za oblikovanje stanovanjskih objektov v SSs (AE, D tip objektov). Maksimalna višina P + 2 oz. do 14 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zidave	– Tip G
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	a) Zasaditev dreves: – na zemljišču, namenjenem za gradnjo stanovanjske stavbe za posebne namene, je potrebno zasaditi vsaj 25 dreves na 1 ha;

	– na zemljišču, namenjenem za gradnjo nestanovanjskih objektov, je potrebno zasaditi vsaj 15 dreves na 1 ha.
4 Raba energije	
4.1 Energetska učinkovitost	V stavbah se mora zagotavljati najmanj 25 % moči za gretje, prezračevanje, hlajenje in toplo pitno vodo, z obnovljivimi viri energije, in sicer z aktivno uporabo enega vira ali več virov v lastnih napravah, ki jih predstavljajo: toplota okolja, sončno obsevanje, biomasa, geotermalna energija in energija vetra, ali predviden priključek na naprave za pridobivanje toplote ali hlada iz obnovljivih virov energije zunaj stavbe.

(4) Na območjih podrobnejše namenske rabe »SKs – površine podeželskega naselja, mešano kmetije in stanovanjske hiše« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji.

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Namenjena so bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem.
1.2 Spremljajoče dejavnosti	Centralne dejavnosti, kot so gostinstvo in turizem, trgovske dejavnosti na drobno, kmetijstvo in gozdarstvo ter do 200 m ² bruto tlorisne površine za poslovno oziroma obrtno dejavnosti ali druge dejavnosti, ki služijo tem območjem.
1.3 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: <ul style="list-style-type: none"> – 11100 enostanovanjske stavbe; – 11210 dvostanovanjske stavbe; – 12740 druge nestanovanjske kmetijske stavbe: gasilski domovi; – 12711 stavbe za rastlinsko pridelavo; – 12713 stavbe za spravilo pridelka; – 12712 stavbe za rejo živali; – 12714 druge nestanovanjske kmetijske stavbe; – 12510 industrijske stavbe: obrtne delavnice – do 200 m² bruto tlorisne površine; – 12301 trgovske stavbe, do 200 m² bruto tlorisne površine; – 12304 stavbe za storitvene dejavnosti do 200 m² bruto tlorisne površine; – 12520 rezervoarji, silosi in skladišča; – 12420 garažne stavbe; – 24110 športna igrišča: igrišča za športe na prostem – večnamenska igrišča v normativno predpisani velikosti za določeno igro z žogo; – 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas.

1.5 Dopustne gradnje in druga dela	Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.
1.6 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>I. NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. objekti za lastne potrebe; 2. ograje, nižje od 1,6 m, razen ograj za pašo živine, nižjih od 1,5 m; 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 5. pomožni kmetijsko-gozdarski objekti; 6. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 7. spominska obeležja; 8. objekt za telekomunikacijsko opremo. <p>II. ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: <ol style="list-style-type: none"> 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetske objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; c) pomožni kmetijsko-gozdarski objekti; č) začasni objekti; d) vadbeni objekti: le vadbeni objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem; e) spominska obeležja; g) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje. <p>Skupna površina vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, vključno s površino zahtevnih in manj zahtevnih objektov (stavb) na zemljišču, namenjenem za gradnjo, ne sme presegati faktorja zazidanosti, določenega s podrobnejšo namensko rabo prostora oziroma faktorja zazidanosti, ki je določen s podrobnimi izvedbenimi pogoji za posamezno enoto urejanja prostora.</p>
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost Objektov	Višina stanovanjskih objektov: <ul style="list-style-type: none"> – Tip AE: največ P + 1 + M ali v celoti vkopana klet (K + P + 1 + M), kota pritličja pri vhodu ne sme biti višja od 30 cm nad terenom, kolenčni zid ne sme biti višji od 150 cm, kota slemena je do 11,5 m. Če je objekt na strmem terenu, je pritličje lahko do treh strani vkopano v zemljo. – tip D: do P+M. Kota slemena je do 8,60 m. – tip C: kmetijsko-gospodarski objekti – višina P + 1 do 13,00 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	– stanovanjski objekti: tip AE, D – ostali objekti: tip C

3.2 Oblikovanje objektov	<p>Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Enostavni in nezahtevni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem osnovnega objekta. Površina pomožnega objekta (ali skupine pripadajočih pomožnih objektov) ne sme presegati 30 % površine osnovnega objekta.
--------------------------	---

97. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo v območjih centralnih dejavnosti)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »CU – osrednja območja centralnih dejavnosti« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Namenjena različni dejavnosti, in sicer trgovski, oskrbni, storitveni, upravni, socialni, zdravstveni, vzgojni izobraževalni, kulturni, verski in podobnim ter bivanju.
1.2 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.3 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 11100 enostanovanjske stavbe; – 11210 dvostanovanjske stavbe; – 11221 tri- in večstanovanjske stavbe; – 1130 stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine; – 12112 gostilne, restavracije in točilnice; – 12111 hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev; – 12120 druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev; – 12201 stavbe javne uprave; – 12202 stavbe bank, pošt, zavarovalnic; – 12301 trgovske stavbe; – 12304 stavbe za storitvene dejavnosti; – 12610 stavbe za kulturo in razvedrilo; – 12620 muzeji in knjižnice; – 12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo; – 12640 stavbe za zdravstveno oskrbo; – 12650 stavbe za šport (kot sestavni del vzgojno-izobraževalnih dejavnosti); – 12740 druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje (stavbe za nastanitev policistov, gasilcev); – 12721 stavbe za opravljanje verskih obredov, – 24110 športna igrišča, garderobe; – 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, le otroška in druga javna igrišča ter parki, zelenice in druge urejene zelene površine; – 12420 garažne stavbe.

	Dovoljena je gradnja infrastrukturnih objektov in naprav, ki so v javnem lokalnem interesu.
1.4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.5 Dopustne gradnje in druga dela	V stanovanjskih stavbah ob lokalnih in drugih javnih površinah je praviloma potrebno zagotoviti javna parkirišča.
1.6 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. objekti za lastne potrebe: le garaže; 2. ograje, nižje od 1,6 m; 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 5. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 6. spominska obeležja; 7. objekt za telekomunikacijsko opremo; <p>ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: <ol style="list-style-type: none"> 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetske objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja, 5. pomožni obrambni objekti; c) začasni objekti; č) spominska obeležja; d) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost Objektov	Višina objekta največ 13 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	Tip G, BV, AE
3.2 Oblikovanje objektov	<p>Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.</p> <p>Nezahtevni in enostavni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem osnovnega objekta. Površina pomožnega objekta ali skupine pripadajočih pomožnih objektov ne sme presegati 30 % površine osnovnega objekta. Strehe in materiali pomožnih objektov morajo biti enake streham osnovnih objektov. Pri posameznih objektih ali zaključenih območjih se morajo posegi izvajati v soglasju s pooblaščen organizacijo za varstvo naravne in kulturne dediščine.

	<ul style="list-style-type: none"> Pri javnih in poslovnih objektih lociranje objekta sledi geometriji širšega prostora ob upoštevanju zahtevane tehnologije dejavnosti in funkcionalne vpetosti v širše zaledje. Pri spreminjanju obstoječih objektov v javno poslovne objekte je potrebno prilagoditi celotno vizualno podobo objekta, urediti primerne javne dostope ter zagotoviti ustrezno velike površine za mirujoči promet.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	<p>Zasaditev dreves:</p> <ul style="list-style-type: none"> na zemljišču, namenjenem za gradnjo nestanovanjskih objektov, je potrebno zasaditi vsaj 15 dreves na 1ha.

(2) Na območjih podrobnejše namenske rabe »CDo – trgovske, oskrbne, poslovno-storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Trgovske, oskrbne, poslovno-storitvene, gostinske dejavnosti, manjša obrt.
1.2 Spremljajoča dejavnost	Ostale centralne dejavnosti.
1.3 Izključujoče dejavnosti	proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> 12112 gostilne, restavracije in točilnice; 12201 stavbe javne uprave; 12202 stavbe bank, pošt, zavarovalnic; 12301 trgovske stavbe; 12303 bencinski servisi; 12304 stavbe za storitvene dejavnosti; 1211 hotelske in podobne gostinske stavbe; 12640 stavbe za zdravstveno oskrbo; 12420 garažne stavbe; 12740 druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje (stavbe za nastanitev policistov, gasilcev).
1.5 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.6 Dopustne gradnje in druga dela	Na obstoječih eno- in dvostanovanjskih objektih tipa AE, BE in D, na obstoječih objektih tipa C in na večstanovanjskih objektih tipa BV, G so dopustne samo rekonstrukcije, vzdrževalna dela ter odstranitev objektov.

1.7 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> ograje, nižje od 2,2 m; škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; pomožni infrastrukturni objekti; začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; spominska obeležja; objekt za telekomunikacijsko opremo. <p>ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <p>a) pomožni infrastrukturni objekti:</p> <ol style="list-style-type: none"> pomožni cestni objekti, pomožni energetski objekti, telekomunikacijske antene in oddajniki, pomožni komunalni objekti, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; <p>b) začasni objekti;</p> <p>c) spominska obeležja;</p> <p>č) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje.</p>
--	---

2 Velikost in zmogljivost objektov

2.1 Velikost in zmogljivost objektov	<ul style="list-style-type: none"> Če so v območju stanovanjski objekti tipa AE, BV, D ali drugi stanovanjski objekti, so na teh objektih dopustne samo rekonstrukcije, vzdrževalna dela in odstranitev objektov.
--------------------------------------	--

	<p>Višina objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> Višina stavbe največ 10 m. Višina slemena za vse tipe ne sme presegati višine med koto pritličja in koto slemena sosednjih objektov enake namembnosti v oddaljenosti 50 m od roba objekta v enoti urejanja prostora.
--	---

3 Oblika objektov

3.1 Tip zidave	tip E, G
----------------	----------

3.2 Oblikovanje objektov	<p>Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.</p> <ul style="list-style-type: none"> Pri javnih in poslovnih objektih lociranje objekta sledi geometriji širšega prostora ob upoštevanju zahtevane tehnologije dejavnosti in funkcionalne vpetosti v širše zaledje. Pri spreminjanju obstoječih objektov v javno poslovne objekte je potrebno prilagoditi celotno vizualno podobo objekta, urediti normalne javne dostope ter zagotoviti ustrezno velike površine za mirujoči promet. Pri spreminjanju dejavnosti v delu obstoječega objekta je potrebno vizualno podobo objekta oblikovati v skladno arhitektonsko celoto.
--------------------------	--

(3) Na območjih podrobnejše namenske rabe »CDi – območja centralnih dejavnosti za izobraževanje« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost

1.1 Osnovna dejavnost	Dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa.
1.2 Spremljajoča dejavnost	Ostale centralne dejavnosti.
1.3 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> 12620 muzeji in knjižnice; 12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: le stavbe za predšolsko vzgojo ter osnovnošolsko izobraževanje, jasli, vrtci, osnovne šole; 12650 stavbe za šport (kot sestavni del vzgojno izobraževalnih dejavnosti); 24110 športna igrišča; 24122 drugi gradbeni inž. objekti za šport, rekreacijo in prosti čas; 12420 garažne stavbe. <p>Dopustne dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> oddelek 85 izobraževanje, oddelek 93 športne in druge dejavnosti za prosti čas.
1.5 Dopustne gradnje in druga dela	Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.
1.6 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> objekti za lastne potrebe; ograje, nižje od 3,2 m; škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; spominska obeležja; objekt za telekomunikacijsko opremo; <p>ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <p>a) objekti za lastne potrebe;</p> <p>b) pomožni infrastrukturni objekti:</p> <ol style="list-style-type: none"> pomožni cestni objekti, pomožni energetski objekti, pomožni komunalni objekti, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja, <p>c) vadbeni objekti: le vadbeni objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem;</p> <p>č) spominska obeležja;</p> <p>d) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje.</p>

2 Velikost in zmogljivost objektov

2.1 Velikost in zmogljivost objektov	<p>Višina objektov:</p> <ul style="list-style-type: none"> Višina stavbe največ 10 m. Višina slemena za vse tipe ne sme presegati višine med koto pritličja in koto slemena sosednjih objektov enake namembnosti v oddaljenosti 50 m od roba objekta v enoti urejanja prostora;
--------------------------------------	---

3 Oblika objektov

3.1 Tip zidave	Tip G
----------------	-------

3.2 Oblikovanje objektov	<p>Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.</p> <ul style="list-style-type: none"> Pri javnih in poslovnih objektih lociranje objekta sledi geometriji širšega prostora, ob upoštevanju zahtevane tehnologije dejavnosti in funkcionalne vpetosti v širše zaledje. Pri spreminjanju obstoječih objektov v javno poslovne objekte je potrebno prilagoditi celotno vizualno podobo objekta, urediti normalne javne dostope ter zagotoviti ustrezno velike površine za mirujoči promet. Pri spreminjanju dejavnosti v delu obstoječega objekta je potrebno vizualno podobo objekta oblikovati v skladno arhitektonsko celoto.
--------------------------	---

3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Na zemljišču, namenjenem za gradnjo, je potrebno zasaditi vsaj 10 dreves na hektar.
--	---

(4) Na območjih podrobnejše namenske rabe »CDk – območja centralnih dejavnosti za kulturo« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost

1.1. Osnovna dejavnost	Kulturna dejavnost
1.2 Spremljajoča dejavnost	Ostale centralne dejavnosti
1.3 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> 12610 stavbe za kulturo in razvedrilo, 12620 muzeji in knjižnice, 12420 garažne stavbe, 12740 druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: le gasilski domovi.

1.5 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	Če služijo dejavnostim iz točke 1.1 tega člena, so dopustne tudi: – 12201 stavbe javne uprave (izključno za potrebe dejavnosti v območju), – 12304 stavbe za storitvene dejavnosti (kot sestavni del dejavnosti v območju). Pogojno dopustne dejavnosti: – oddelek 73 oglaševanje in raziskovanje trga.
1.6 Dopustne gradnje in druga dela	Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.
1.7 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	NEZAHTEVNI: 1. objekti za lastne potrebe; 2. ograje, nižje od 2,2 m; 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 5. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 6. spominska obeležja; 7. objekt za telekomunikacijsko opremo. ENOSTAVNI OBJEKTI: a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetske objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; c) začasni objekti; č) spominska obeležja; d) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	/
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	Tip G
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.3 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.4 Tip zazidave	Tip G
3.5 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.6 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.7 Tip zazidave	Tip G
3.8 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.9 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.10 Tip zazidave	Tip G
3.11 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.12 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.13 Tip zazidave	Tip G
3.14 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.15 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.16 Tip zazidave	Tip G
3.17 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.18 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.19 Tip zazidave	Tip G
3.20 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.21 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.22 Tip zazidave	Tip G
3.23 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.24 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.25 Tip zazidave	Tip G
3.26 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.27 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.28 Tip zazidave	Tip G
3.29 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.30 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.31 Tip zazidave	Tip G
3.32 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.33 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.34 Tip zazidave	Tip G
3.35 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.36 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.37 Tip zazidave	Tip G
3.38 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.39 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.40 Tip zazidave	Tip G
3.41 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.42 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.43 Tip zazidave	Tip G
3.44 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.45 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.46 Tip zazidave	Tip G
3.47 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.48 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.49 Tip zazidave	Tip G
3.50 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.51 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.52 Tip zazidave	Tip G
3.53 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.54 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.55 Tip zazidave	Tip G
3.56 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.57 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.58 Tip zazidave	Tip G
3.59 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.60 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.61 Tip zazidave	Tip G
3.62 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.63 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.64 Tip zazidave	Tip G
3.65 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.66 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.67 Tip zazidave	Tip G
3.68 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.69 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.70 Tip zazidave	Tip G
3.71 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.72 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.73 Tip zazidave	Tip G
3.74 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.75 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.76 Tip zazidave	Tip G
3.77 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.78 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.79 Tip zazidave	Tip G
3.80 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.81 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.82 Tip zazidave	Tip G
3.83 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.84 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.85 Tip zazidave	Tip G
3.86 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.87 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.88 Tip zazidave	Tip G
3.89 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.90 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.91 Tip zazidave	Tip G
3.92 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.93 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.94 Tip zazidave	Tip G
3.95 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.96 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.97 Tip zazidave	Tip G
3.98 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.99 Velikost in zmogljivost objektov	/
3.100 Tip zazidave	Tip G

	promet. Pri spreminjanju dejavnosti v delu obstoječega objekta je potrebno vizualno podobo objekta oblikovati v skladno arhitektonsko celoto.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Na zemljišču, namenjenem za gradnjo, je potrebno zasaditi vsaj 20 dreves na 1 hektar.

(5) Na območjih podrobnejše namenske rabe »CDv – območja centralnih dejavnosti za opravljanje verskih obredov« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Verska dejavnost.
1.2 Spremljajoča dejavnost	Ostale centralne dejavnosti.
1.3 Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: – 1272 Obredne stavbe – 12610 Stavbe za kulturo: dvorane za prireditve, – 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo.
1.5 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	Za potrebe dejavnosti iz prve alineje točke 1.1. tega člena so na območju dopustna tudi največ tri stanovanja. a) Pogojno dopustni objekti: 24110 športna igrišča; 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas. b) Dejavnosti iz točke a) so dopustne, če so izpolnjeni naslednji pogoji: – dovolj veliko zemljišče, namenjeno za gradnjo, ki zagotavlja potrebne površine za normalno funkcioniranje objekta, vključno z zadostnimi parkirnimi površinami za potrebe objekta in dejavnosti, ter neposredna navezanost na javno pot ali višjo kategorijo ceste v naselju.
1.6 Dopustne gradnje in druga dela	Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.
1.7 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	NEZAHTEVNI: 1. objekti za lastne potrebe; 2. ograje, nižje od 2,2 m; 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 5. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 6. spominska obeležja; 7. objekt za telekomunikacijsko opremo. ENOSTAVNI OBJEKTI: a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetske objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; c) začasni objekti; č) spominska obeležja; d) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje.

	baznih postaj; 6. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 7. spominska obeležja; 8. objekt za telekomunikacijsko opremo. ENOSTAVNI OBJEKTI: a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetske objekti, 3. pomožni komunalni objekti; c) začasni objekti; č) spominska obeležja; d) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	/
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	Tip G
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	/

98. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih proizvodnih dejavnosti)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »IG – gospodarske cone« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Trgovske in storitvene, poslovne, obrtne, proizvodne, promet in skladiščenje.
1.2 Spremljajoče dejavnosti	Gostinstvo in turizem, javna uprava, kulturne, razvedrilne, rekreacijske in športne dejavnosti.
1.3 Izključujoče dejavnosti	Bivanje, proizvodne dejavnosti, izhajajoče iz kmetijstva in gozdarstva.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: – 125 industrijske stavbe in skladišča; – 12303 bencinski servisi; – 22232 čistilne naprave; – 23020 elektrarne in drugi energetske objekti (energetske objekti s pripadajočo opremo in instalacijami, sežigalnice odpadkov); – 12304 stavbe za storitvene dejavnosti;

	– 1220 poslovne in upravne stavbe, izključno za potrebe dejavnosti območja; – 12301 trgovske stavbe (do 2000 m ²); – 12112 gostilne, restavracije in točilnice (ki služijo temu območju); – 12420 garažne stavbe: za potrebe dejavnosti v območju, parkirne površine in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ton, za avtobuse ter za priklopnike teh motornih vozil; – 22130 daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja.
1.5 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.6 Dopustne gradnje in druga dela	Če se v območju IG nahajajo stanovanjski objekti tipa AE, BE, D ali drugi objekti, ki niso navedeni v točki 1.1 tega člena, so na teh objektih dopustne samo rekonstrukcije, vzdrževalna dela in odstranitev objektov.
1.7 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	NEZAHTEVNI: 1. objekti za lastne potrebe; 2. ograje, do 2,2 m, 3. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 4. pomožni infrastrukturni objekti; 5. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 6. spominska obeležja; 7. objekt za telekomunikacijsko opremo; ENOSTAVNI OBJEKTI: a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni železniški objekti, 3. pomožni letališki objekt, 4. pomožni energetske objekti, 5. telekomunikacijske antene in oddajniki, 6. pomožni komunalni objekti, 7. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; c) začasni objekti; č) spominska obeležja; d) urbana oprema.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	– Višina novih objektov se prilagaja višini že zgrajenih objektov v enoti urejanja prostora, če tehnološki proces ne zahteva drugače. – Novogradnje ne smejo biti vidno izpostavljene in ne smejo tvoriti novih višinskih dominant v prostoru. – Višina objekta največ 10 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	Tip E, F,G

3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Na zemljišču, namenjenem za gradnjo, je potrebno zasaditi vsaj 10 dreves na 1 hektar.

99. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih zelenih površin)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »**ZD – druge urejene zelene površine**« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	/
1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	<ul style="list-style-type: none"> Gradnja podzemnih garaž ni dopustna. Objekte za obrambo, zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah je dopustno graditi le v primeru vojne ali naravne ogroženosti.

(2) Na območjih podrobnejše namenske rabe »**ZS – površine za rekreacijo in šport**« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	rekreacija, šport na prostem, oddih
1.2 Spremljajoče dejavnosti	kulturne, razvedrilne dejavnosti, gostinstvo in turizem, druge dejavnosti, ki služijo tem območjem
1.3 Izključujoče dejavnosti	Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.
1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: <ul style="list-style-type: none"> 24110 športna igrišča; 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas. Dopustna je gradnja javnih parkirnih mest ter parkirnih mest za obiskovalce parka.
1.5 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.6 Dopustne gradnje in druga dela	/

1.7 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	I. NEZAHTEVNI: 1. ograje: igriščna ograja. II. ENOSTAVNI OBJEKTI: – začasni objekti, – urbana oprema, – spominska obeležja.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost Objektov	/
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	/
3.2 Oblikovanje objektov	/
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Na zemljišču, namenjenem za gradnjo, je potrebno zasaditi vsaj 30 dreves na 1 hektar.

(3) Na območjih podrobnejše namenske rabe »**ZK – pokopališča**« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: <ul style="list-style-type: none"> 24204 pokopališča, 12721 stavbe za opravljanje verskih obredov, 12722 pokopališke stavbe, 12304 stavbe za storitvene dejavnosti (kot sestavni del dejavnosti v območju pokopališča).
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost Objektov	Višina objektov: P do 6 m. Dopustna je gradnja javnih parkirnih mest ter parkirnih mest za obiskovalce pokopališča.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	Tip G
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.

(4) Na območjih podrobnejše namenske rabe »**ZP – parki**« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	rekreacija, šport na prostem, oddih
1.2 Spremljajoče dejavnosti	kulturne, razvedrilne dejavnosti, gostinstvo in turizem, druge dejavnosti, ki služijo tem območjem
1.3 Izključujoče dejavnosti	trgovina na debelo bivanje poslovne dejavnosti proizvodne dejavnosti promet in skladiščenje

1.4 Dopustni objekti in dejavnosti	<ul style="list-style-type: none"> 24110 športna igrišča;– 24122 drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni del javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine; 12740 druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje: sanitarni prostori, nadstrešnice za potnike na avtobusnih postajališčih; objekti in gradnje za ureditev trgov, ploščadi in peš površin.
1.5 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	Dopustna je gradnja javnih parkirnih mest ter parkirnih mest za obiskovalce parka.
1.6 Dopustne gradnje in druga dela	Objekte za obrambo, zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah je dopustno graditi le v primeru vojne ali naravne ogroženosti.
1.7 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti iz seznama predpisa, ki opredeljuje vrste objektov glede na zahtevnost;	I. NEZAHTEVNI: 1. ograje: igriščna ograja. 2. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam: kioski. II. ENOSTAVNI OBJEKTI: a) začasni objekti: odprti sezonski gostinski vrt. Skupna površina vseh nezahtevnih in enostavnih objektov, vključno s površino zahtevnih in manj zahtevnih objektov (stavb) na zemljišču, namenjenem za gradnjo, ne sme presegati faktorja zazidanosti, določenega s podrobnejšo namensko rabo prostora oziroma faktorja zazidanosti, ki je določen s podrobnimi izvedbenimi pogoji za posamezno enoto urejanja prostora.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	Višina objektov: P do 6 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zazidave	Tip G
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka. Oblikovanje novih objektov: paviljonska gradnja in transparentnost objekta.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Raščen travni teren z grmovnicami, drevjem in drugimi zasaditvami mora pokrivati najmanj 70 % površine parka.

100. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih prometnih površin)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »**PC – površine**

cest« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	Namenjena so za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja prometa.
1.2 Spremljajoče dejavnosti	Gostinstvo, trgovina, skladiščenje, druge dejavnosti, ki služijo tem območjem.
1.3 Dopustni objekti in dejavnosti	Dopustni objekti: <ul style="list-style-type: none"> 211 ceste; 214 mostovi, viadukti, predori in podhodi; 12740 druge nestanovanjske stavbe, ki niso uvrščene drugje: nadstrešnice za potnike na postajališčih; 12303 bencinski servisi; 12410 postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe; parkirne površine in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ton, za avtobuse ter za priklopnike teh motornih vozil.
1.4 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	<ul style="list-style-type: none"> Odstopi od funkcionalnih in oblikovnih meril in pogojev za posamezne tipe cest, ki so določeni v drugi točki tega člena, so pri gradnji novih ter rekonstrukciji obstoječih cest dopustni v primeru prostorskih omejitev (ko v racionalnem časovnem in finančnem okviru ni mogoče porušiti objektov in pridobiti zemljišč, potrebnih za izvedbo polnega profila ceste). Odstope mora potrditi pristojna občinska služba za promet. Odstopi od funkcionalnih in oblikovnih meril morajo upoštevati predpise s področja prometne varnosti; elementi prečnega profila ne smejo biti manjši kot: vozišče 2,75 m; kolesarska steza 1,50 m; hodnik za pešce 1,50 m. Pri rekonstrukcijah in preplastitvah cest je potrebno višino cestišča in površin za pešce uskladiti z višinami vhodov v objekte, tako da se pri tem dostopnost do objektov ne poslabša. Površine za pešce je potrebno praviloma urejati kot enovito ravno površino, ki bo ugodna za hojo tudi funkcionalno oviranim osebam, površine tlakov naj bodo izvedene z materiali oziroma površinsko obdelane proti drsenju. Stopnice in drugi robovi morajo biti izvedeni tako, da so dobro vidni tudi funkcionalno oviranim osebam. Na ožinah, kjer odmik med obstoječimi objekti ne omogoča normalne izvedbe površin za pešce in vozni površin, je dopustna izvedba minimalne širine pločnika za pešce (najmanj 80 cm) vsaj na eni strani vozišča. Na stavbah v območjih »PC – površine cest« so v soglasju z upravljavcem ceste

	dovoljena vzdrževalna dela. Če se s projektom za izvedbo ceste ugotovi, da obstoječa stavba ni več v površini ceste, se taka stavba priključi območju namenske rabe, ki meji na cesto.																																								
1.5 Dopustne gradnje in druga dela	/																																								
1.6 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> objekti za lastne potrebe; ograje, nižje od 2,2 m; škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; pomožni infrastrukturni objekti; spominska obeležja. <p>ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <ol style="list-style-type: none"> pomožni infrastrukturni objekti: <ol style="list-style-type: none"> pomožni cestni objekti, pomožni železniški objekti, pomožni energetske objekti, telekomunikacijske antene in oddajniki, pomožni komunalni objekti, pomožni objekt v javni rabi, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja. spominska obeležja; urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje. 																																								
2 Velikost in zmogljivost objektov																																									
Velikost in zmogljivost objektov	<p>G2 – glavna cesta 2. reda:</p> <table border="1"> <tr><td>vozišče</td><td>2 x 3,50 m</td></tr> <tr><td>bankina</td><td>2 x 1,50 m</td></tr> <tr><td>kolesarska steza</td><td>2 x 2,00 m</td></tr> <tr><td>hodnik za pešce</td><td>2 x 1,50 m</td></tr> </table> <p>R2 – regionalna cesta 2. reda:</p> <table border="1"> <tr><td>vozišče</td><td>2 x 3,25 m</td></tr> <tr><td>bankina</td><td>2 x 1,25 m</td></tr> <tr><td>kolesarska steza</td><td>2 x 2,00 m</td></tr> <tr><td>hodnik za pešce</td><td>2 x 1,50 m</td></tr> </table> <p>R3 – regionalna cesta 3. reda;</p> <table border="1"> <tr><td>vozišče</td><td>2 x 3,00 m</td></tr> <tr><td>bankina</td><td>2 x 1,00 m</td></tr> </table> <p>LC – lokalna cesta med naselji</p> <table border="1"> <tr><td>vozišče</td><td>2 x 2,75 m</td></tr> <tr><td>bankina</td><td>2 x 1,00 m</td></tr> </table> <p>LZ – lokalna zbirna cesta</p> <table border="1"> <tr><td>vozišče</td><td>2 x 2,75 m</td></tr> <tr><td>bankina</td><td>2 x 0,75 m</td></tr> <tr><td>stranska zelenica</td><td>2 x 3,00 m</td></tr> <tr><td>hodnik za pešce</td><td>2 x 1,50 m</td></tr> </table> <p>LK – lokalna krajevna cesta:</p> <table border="1"> <tr><td>vozišče</td><td>2 x 2,50 m</td></tr> <tr><td>bankina</td><td>2 x 0,75 m</td></tr> </table> <p>JP – javna pot;</p> <table border="1"> <tr><td>vozišče</td><td>2 x 2,50 m</td></tr> <tr><td>bankina</td><td>2 x 0,75 m</td></tr> </table>	vozišče	2 x 3,50 m	bankina	2 x 1,50 m	kolesarska steza	2 x 2,00 m	hodnik za pešce	2 x 1,50 m	vozišče	2 x 3,25 m	bankina	2 x 1,25 m	kolesarska steza	2 x 2,00 m	hodnik za pešce	2 x 1,50 m	vozišče	2 x 3,00 m	bankina	2 x 1,00 m	vozišče	2 x 2,75 m	bankina	2 x 1,00 m	vozišče	2 x 2,75 m	bankina	2 x 0,75 m	stranska zelenica	2 x 3,00 m	hodnik za pešce	2 x 1,50 m	vozišče	2 x 2,50 m	bankina	2 x 0,75 m	vozišče	2 x 2,50 m	bankina	2 x 0,75 m
vozišče	2 x 3,50 m																																								
bankina	2 x 1,50 m																																								
kolesarska steza	2 x 2,00 m																																								
hodnik za pešce	2 x 1,50 m																																								
vozišče	2 x 3,25 m																																								
bankina	2 x 1,25 m																																								
kolesarska steza	2 x 2,00 m																																								
hodnik za pešce	2 x 1,50 m																																								
vozišče	2 x 3,00 m																																								
bankina	2 x 1,00 m																																								
vozišče	2 x 2,75 m																																								
bankina	2 x 1,00 m																																								
vozišče	2 x 2,75 m																																								
bankina	2 x 0,75 m																																								
stranska zelenica	2 x 3,00 m																																								
hodnik za pešce	2 x 1,50 m																																								
vozišče	2 x 2,50 m																																								
bankina	2 x 0,75 m																																								
vozišče	2 x 2,50 m																																								
bankina	2 x 0,75 m																																								

2.2 Stopnja izkoriščenosti Zemljišča, namenjena za gradnjo	/
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zadržave	/
3.2 Oblikovanje objektov	/
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	/

(2) Na območjih podrobnejše namenske rabe »PŽ – površine železnice« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> 21210 glavne in regionalne železnice (hitra železniška proga – potniški in tovorni promet, glavna železniška proga – potniški promet, glavna železniška proga – tovorni promet, glavna železniška proga – potniški in tovorni promet regionalna železniška proga – potniški in tovorni promet, industrijski tir). 12410 postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe; 214 mostovi, viadukti, predori in podhodi; parkirne površine in garaže za tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ton, za avtobuse ter za priklopnike teh motornih vozil.
1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	Na stavbah, ki se nahajajo v površinah železnice so, v soglasju z upravljavcem železnice, dovoljena vzdrževalna dela. Če se s projektom za izvedbo železnice ugotovi, da obstoječa stavba ni več v površini železnice, se taka stavba priključi območju namenske rabe, ki meji na železnico.
1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> objekti za lastne potrebe; ograje, nižje od 2,2 m; škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; pomožni infrastrukturni objekti; <p>ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <ol style="list-style-type: none"> objekti za lastne potrebe; pomožni infrastrukturni objekti;

	<ol style="list-style-type: none"> pomožni cestni objekti, pomožni železniški objekti, pomožni letališki objekt, pomožni pristaniški objekti, pomožni žičniški objekti, pomožni energetske objekti, telekomunikacijske antene in oddajniki, pomožni komunalni objekti, pomožni objekti na mejnih prehodih, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja. <p>c) začasni objekti.</p>
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost Objektov	Dovoljeni objekti naj bodo zasnovani z upoštevanjem usmeritev in pogojev pristojnega upravljavca infrastrukture.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zadržave	/
3.2 Oblikovanje objektov	Dovoljeni objekti naj bodo zasnovani z upoštevanjem usmeritev in pogojev pristojnega upravljavca infrastrukture.

(3) Na območjih podrobnejše namenske rabe »PO – površine za mirujoči promet« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> 12420 garažne stavbe; 21110, 21120 parkirišča; gradbeno inženirski objekti, če so namenjene/-i dejavnostim v območju. <p>Drugi prometni infrastrukturni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> parkirne površine za gospodarska in tovorna vozila, ki presegajo 3,5 ton in za priklopnike teh motornih vozil. <p>Dopustne dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> oddelek 42 gradnja inženirskih objektov.
1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	– oddelek 49 kopenski promet: le podrazred 49.410 cestni tovorni promet
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	/
1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>NEZAHTEVNI:</p> <ol style="list-style-type: none"> ograje, nižje od 2,2 m; škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; pomožni infrastrukturni objekti; začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; <p>ENOSTAVNI OBJEKTI:</p> <ol style="list-style-type: none"> pomožni infrastrukturni objekti: <ol style="list-style-type: none"> pomožni cestni objekti,

	<ol style="list-style-type: none"> pomožni energetske objekti, telekomunikacijske antene in oddajniki, pomožni komunalni objekti, pomožni objekti na mejnih prehodih, pomožni objekti za spremljanje stanja okolja; <p>b) začasni objekti;</p> <p>c) urbana oprema.</p>
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	Višina objektov: P do 6 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zadržave	F
3.2 Oblikovanje objektov	<p>Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka.</p> <p>Garažne stavbe morajo biti umeščene v prostor na način, da ne poslabšujejo pogojev v sosednjih stavbah. Višinski gabarit ne sme presegati slemenske lege najvišje stavbe v radiju 50 m. Tlorisni gabariti naj upoštevajo morfolologijo pozidave, tj. velikost stavbišč v neposredni okolici predvidene gradnje. Če je več etažnih garažnih hiš, naj bodo fasade objekta zasnovane sodobno, deloma transparentno, in sicer tako, da so posamezne etaže garažne hiše lahko tudi naravno osvetljene.</p>
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Parkirišča, ki so večje od 20 parkirnih mest, je potrebno ozeleniti. Zasajena morajo biti z avtohtonim visokodebelnim drevjem. Pri parkiriščih nad podzemnimi garažami je drevesna gostota 1 drevo na 6 parkirnih mest.

101. člen
(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih okoljske infrastrukture)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »O – območja okoljske infrastrukture« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>Dopustni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> 2212 daljinski vodovodi; 22221 lokalni vodovodi za pitno in tehnološko vodo; 22223 vodni stolpi, vodnjaki in hidranti; 22231 cevovodi za odpadno vodo; 22232 čistilne naprave; 12510 industrijske stavbe (za potrebe ravnanja z odpadki); 12520 rezervoarji, silosi in skladišča (za potrebe ravnanja z odpadki); 23020 elektrarne in drugi energetske objekti (za potrebe ravnanja z odpadki); 24203 objekti za ravnanje z odpadki.

1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	Na območjih okoljske infrastrukture je dopustna tudi gradnja proizvodnih objektov, objektov za skladiščenje (vključno zbirni center za ravnanje z odpadki), nanje vezanih poslovno administrativnih objektov ter spremljajočih objektov in naprav, ki so potrebni za osnovno dejavnost.
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	/
1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	NEZAHTEVNI: 1. ograje, nižje od 2,2 m; 2. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 3. pomožni infrastrukturni objekti. ENOSTAVNI OBJEKTI: a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni energetski objekti, 2. telekomunikacijske antene in oddajniki, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja.
2 Velikost in zmogljivost objektov	
2.1 Velikost in zmogljivost objektov	Višina objektov: P do 6 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zidave	Tip F
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka. Objekti morajo biti oblikovani nevpadljivo in ne smejo biti locirani na vizualno izpostavljenih legah.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	Na zemljišču, namenjenem za gradnjo iz točke 1.2 je treba zasaditi vsaj 20 dreves na hektar.

102. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na površinah razpršene poselitve)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »A – površine razpršene poselitve« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Osnovna dejavnost	So namenjena bivanju s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo tem območjem.
1.2.Spremljajoče dejavnosti	Kmetijske dejavnosti, drobna obrt in nekatere poslovno storitvene dejavnosti.

1.3.Izključujoče dejavnosti	Proizvodne dejavnosti, promet in skladiščenje, trgovina na debelo.
1.4 Dopustne gradnje in druga dela	Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.
1.5 Vrsta objektov	Zahtevni, manj zahtevni: – 11100 enostanovanjske stavbe, – 11210 dvostanovanjske stavbe, – 12711 stavbe za rastlinsko pridelavo, – 12713 stavbe za spravilo pridelka, – 12712 stavbe za rejo živali, – 12714 druge nestanovanjske kmetijske stavbe, – 12510 industrijske stavbe (obrtne delavnice – do 200 m ² bruto tlorisne površine), – 24110 športna igrišča. Nezahtevni: 1. vsi objekti za lastne potrebe; 2. pomožni kmetijsko-gozdarski objekti; 3. začasni objekti, namenjeni sezonski turistični ponudbi ali prireditvam; 4. ograje, nižje od 2,2 metra; 5. škarpe in podporni zidovi, če njihova višina ne presega 1,5 m; 6. pomožni infrastrukturni objekti z izjemo baznih postaj; 7. spominska obeležja; 8. objekt za telekomunikacijsko opremo. Enostavni objekti: a) objekti za lastne potrebe; b) pomožni kmetijsko-gozdarski objekti; c) pomožni infrastrukturni objekti: 1. pomožni cestni objekti, 2. pomožni energetski objekti, 3. pomožni komunalni objekti, 4. pomožni objekti za spremljanje stanja okolja. č) vadbeni objekti: le igrišče za šport in rekreacijo na prostem, kolesarska steza, sprehajalna pot; d) spominska obeležja; e) urbana oprema z izjemo objektov za oglaševanje. Nezahtevni in enostavni objekti ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, ampak pa so lahko priključeni le na obstoječe priključke. Na zemljišču je dovoljeno postaviti največ tri enostavne ali nezahtevne objekte. Ograje so lahko samo lesene, žičnate ali kamnite.
2 Velikost in zmogljivost objektov	

2.1 Velikost in zmogljivost Objektov	Višina objektov: Višina stanovanjskih objektov: – tip AE: največ P + 1 + M ali v celoti vkopana klet (K + P + 1 + M), kota pritličja pri vhodu ne sme biti višja od 30 cm nad terenom, kolenčni zid ne sme biti višji od 150 cm, kota slemena je do 11,5 m; če je objekt na strmem terenu, je pritličje lahko do treh strani vkopano v zemljo; – tip D: do P + M; kota slemena je do 8,60 m; – tip C: kmetijsko-gospodarski objekti – višina P + 1 do 13,00 m.
3 Oblika objektov	
3.1 Tip zidave	AE, D, C
3.2 Oblikovanje objektov	Skladno s tipologijo objektov določeno v 48. členu tega odloka. Enostavni in nezahtevni objekti morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem osnovnega objekta. Površina pomožnega objekta (ali skupine pripadajočih pomožnih objektov) ne sme presegati 30 % površine osnovnega objekta.
3.3 Velikost in urejanje zelenih površin	/
4 Raba energije	
4.1 Energetska učinkovitost	V stavbah se mora zagotavljati najmanj 25 % moči za gretje, prezračevanje, hlajenje in toplo pitno vodo, z obnovljivimi viri energije, in sicer z aktivno uporabo enega vira ali več virov v lastnih napravah, ki jih predstavljajo: toplota okolja, sončno obsevanje, biomasa, geotermalna energija in energija vetra, ali predviden priključek na naprave za pridobivanje toplote ali hlada iz obnovljivih virov energije zunaj stavbe.

103. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih kmetijskih zemljišč)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »K1 – najboljša kmetijska zemljišča« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	Brez spremembe namenske rabe se na območju kmetijskih zemljišč lahko načrtujejo samo agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter omrežja naslednje gospodarske javne infrastrukture: – cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, – elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti,

1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	Brez spremembe namenske rabe se na območju kmetijskih zemljišč lahko načrtujejo samo agrarne operacije in vodne zadrževalnike za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter omrežja naslednje gospodarske javne infrastrukture: – cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, – elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti,
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	/
1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	Pomožni infrastrukturni objekti: – pomožni cestni objekti ob rekonstrukciji lokalnih cest in javnih poti; – pomožni energetski objekti; – telekomunikacijske antene in oddajniki, – pomožni komunalni objekti. Enostavni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti in nezahtevni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, navedeni v predpisu o vrstah objektov glede na zahtevnost. Z izjemo rastlinjakov in čebelnjakov se vsi ostali kmetijski nezahtevni in enostavni objekti lahko postavijo le, če je investitor vpisan v register kmetijskih gospodarstev in ima registrirano rejo živali pri ministrstvu, pristojnem za kmetijstvo.

(2) Na območjih podrobnejše namenske rabe »K2 – druga kmetijska zemljišča« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	Brez spremembe namenske rabe se na območju kmetijskih zemljišč lahko načrtujejo samo agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč ter omrežja naslednje gospodarske javne infrastrukture: – cevovodi za pitno in odpadno vodo s pripadajočimi objekti, – elektroenergetski vodi s pripadajočimi objekti, – komunikacijski vodi, – naftovodi, – plinovodi, – vročevodi in priključki nanje, – posegi za začasne ureditve za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, – začasni objekti, – rekonstrukcije lokalnih cest in javnih poti.

1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	/
1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	<p>Pomožni infrastrukturni objekti:</p> <ul style="list-style-type: none"> – pomožni cestni objekti ob rekonstrukciji lokalnih cest in javnih poti, – pomožni energetski objekti, – telekomunikacijske antene in oddajniki, – pomožni komunalni objekti. <p>Enostavni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti in nezahtevni pomožni kmetijsko-gozdarski objekti, navedeni v predpisu o vrstah objektov glede na zahtevnost. Z izjemo rastlinjakov in čebelnjakov se vsi ostali kmetijski nezahtevni in enostavni objekti lahko postavijo le, če je investitor vpisan v register kmetijskih gospodarstev in ima registrirano rejo živali pri ministrstvu, pristojnem za kmetijstvo.</p>

104. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih gozdnih zemljišč)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »G – gozdna zemljišča« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>a) Gradnja objektov gospodarske javne infrastrukture:</p> <ul style="list-style-type: none"> – 12410 – postaje, terminali, stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij ter z njimi povezane stavbe; – 211 – ceste; – 214 – mostovi; – 22122 – objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode; – 2213 – prenosna komunikacijska omrežja; – 2221 – distribucijski plinovodi; – 2222 – distribucijski cevovodi za vodo in pripadajoči objekti; – 22231 – cevovodi za odpadno vodo in – 2224 – distribucijski elektroenergetski vodi in distribucijska komunikacijska omrežja. <p>b) Objekte za obrambo, zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah je dopustno graditi le v primeru vojne ali naravne ogroženosti.</p> <p>c) Dopustne so tudi:</p> <ul style="list-style-type: none"> – gozdarske prostorsko ureditvene operacije, skladno z Zakonom o gozdovih;

- sanacije peskokopov, kamnolomov in gramoznic, brez možnosti nadaljnega izkoriščanja in nadaljnje širitve na območja, ki so namenjena gozdnim zemljiščem;
 - gradnja objektov in naprav mobilne telefonije na podlagi soglasja pristojne javne gozdarske službe in pristojne službe za varovanje narave;
 - vzdrževanje objektov;
 - odstranitev objektov.
- d) Za vse posege v gozd in gozdni prostor je potrebno pridobiti soglasje pristojnega organa oziroma javne gozdarske službe.
- e) Ostale dopustne dejavnosti:
- gozdarska investicijsko-vzdrževalna dela skladno z Zakonom o gozdovih in gozdnogospodarskimi načrti;
 - krčitev gozda v kmetijske namene, če je osnovna namenska raba zemljišča kmetijsko zemljišče oziroma do največ 0,5 ha, če je osnovna namenska raba zemljišča gozd in če taka krčitev ne bi ogrozila evidentiranih funkcij gozda;
 - lovstvo in ribištvo;
 - gradnja objektov gospodarske javne infrastrukture.
 - sanacija peskokopov, kamnolomov, in gramoznic, brez možnosti nadaljnega izkoriščanja in nadaljnje širitve na območja, ki so namenjena gozdnim zemljiščem;
 - urajanje hudournikov in druge vodnogospodarske ureditve;
 - vzdrževanje objektov;
 - odstranitev objektov.

1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti

1.3 Dopustne gradnje in druga dela

1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti iz seznama predpisa, ki opredeljuje vrste objektov glede na zahtevnost

NEZAHTEVNI:

1. ograje, nižje od 2,2 m, razen ograj za pašo živine, nižjih od 1,5 m (opomba 1);
2. pomožni infrastrukturni objekti:
 - bazne postaje,
 - obj. spremljanje stanja okolja,
 - obj. vodne infrastrukture,
 - mala čistilna naprava (opomba 2);
3. pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:
 - poljska pot,
 - gozdna cesta,
 - grajena gozdna vlaka,
 - obora za rejo divjadi (v skladu z predpisi za področje gozdov),
4. spominska obeležja.

ENOSTAVNI OBJEKTI:

1. objekti za lastne potrebe:
 - rezervoar za UNP ali nafto (opomba 2),
 - mala komunalna ČN (opomba 2),
 - zajetje, vrtina ali vodnjak (opomba 2),
 - zbiralnik za kapnico (opomba 2);
2. omožni cestni objekti:
 - objekt za odvodnjavanje ceste,
 - cestni snegolov,
 - objekt javne razsvetljave;
3. Pomožni komunalni objekti:
 - vodovodni priključek (opomba 3),
 - kanalizacijski priključek (opomba 3),
 - cestni priključek na javno občinsko cesto,
 - vodno zajetje (opomba 3),
 - priključek na vročevod oziroma toplovod (opomba 3);
4. Pomožni kmetijsko-gozdarski objekti:
 - čebeljak (opomba 4),
 - gozdna učna pot,
 - grajena gozdna vlaka,
 - poljska pot,
 - ribnik kot vodno zajetje,
 - krmišče (kadar gre za potrebe lovstva),
 - ograje za pašo živine, nižje od 1,5 m (če je paša opredeljena v gozdnogojitvenem načrtu),
 - gozdna cesta;
5. vadbeni objekti: le vadbeni objekti, namenjeni športu in rekreaciji na prostem, kadar ni pričakovati bistvenih negativnih vplivov na funkcije gozdov;
6. spominska obeležja;
7. urbana oprema: samo nadkrita čakalnica (opomba 5).

Opombe:

- 1 V skladu z Zakonom o gozdovih. Postavitev zidanih ograj ni dovoljena.
- 2 Samo za zakonito zgrajene objekte razpršene gradnje, na katerih se izvaja komunalna sanacija, kadar postavitev oziroma gradnja ni možna na območju stavbnih zemljišč.
- 3 Samo v podzemni izvedbi.
- 4 Samo na zemljiščih, ki so s pašnim redom določena za stalne čebeljake in stojišča za začasen dovoz čebel na pašo. Potrebno je pridobiti mnenje čebelarstvo svetovalne službe, da je postavitev čebeljaka skladna z predpisi, ki urejajo čebelarstvo.
- 5 Samo ob javnih cestah.

(2) Na območjih podrobnejše namenske rabe »GV – varovalni gozd« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	<p>a) Vzdrževanje obstoječih poti in raziskovalna dejavnost.</p> <p>b) Objekte za obrambo, zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah je dopustno graditi le v primeru vojne ali naravne ogroženosti.</p>

	c) Za vse posege v gozd in gozdni prostor je treba pridobiti soglasje pristojnega organa oziroma službe s področja gozdarstva.
1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	/
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	/
1.4 Dopustni nezahtevni in enostavni objekti	/

105. člen

(posebni prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo na območjih voda)

(1) Na območjih podrobnejše namenske rabe »VC – celinske vode« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji:

1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost	
1.1 Dopustni objekti in dejavnosti	<ul style="list-style-type: none"> – Gradnja objektov, potrebnih za rabo voda in zagotovitev varstva pred utopitvami. – Gradnja objektov, namenjenih varstvu voda pred onesnaženjem. – Gradnja objektov, namenjenih obrambi države, zaščiti in reševanju ljudi, živali in premoženja ter izvajanju nalog policije. – Gradnja brvi in mostov. – Ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda. – Ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave. – Vstopno izstopna mesta, dostopi do vode in pristani.
1.2 Pogojno dopustni objekti in dejavnosti	– 23020 energetski objekti (v sklopu objektov iz točke 1.1 tega člena je dopustna tudi gradnja malih hidroelektrarn do 10 MW).
1.3 Dopustne gradnje in druga dela	<ul style="list-style-type: none"> – Gradnja podzemnih garaž ni dopustna. – Objekte za obrambo, zaščito in reševanje v naravnih in drugih nesrečah je dopustno graditi le v primeru vojne ali naravne ogroženosti. – Premostitve voda in gradnja na vodnem zemljišču morata biti načrtovana tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim. – Za vse posege v vodotoke in v priobalno zemljišče vodotokov je potrebno pridobiti pogoje pristojnega organa oziroma službe za vodno gospodarstvo in za varovanje narave. – Na zakonito zgrajenih objektih, ki niso skladni z namembnostjo enote urejanja prostora, so dopustna samo vzdrževalna dela in odstranitev objekta.

1.4 Druga določila	<p>a) V območju enot urejanja VC, ZP in ZD, ki mejijo nanje, veljajo naslednja določila:</p> <ul style="list-style-type: none"> – za izvedbo brvi in mostov je potrebno pridobiti najmanj tri tehnično in oblikovno ustrezne različice rešitev; – dostopi do vode se lahko urejajo le z javnih površin; – dopustna je postavitve začasne urbane opreme (skulpture), urejanje brežin, varovalnih ograj, postavitve klopi, ureditve, ki omogočajo dostop in zadrževanje večjega števila ljudi v bližini vodne gladine; – spreminjanje širine struge (zamuljenje, zasipavanje bregov) ni dopustno; – neurtjene brežine se ohranja tako, da so vzpostavljeni pogoji za obstoj avtohtonih vrst favne in flore. – postavitve malih hidroelektrarn na vodnih zemljiščih (VC) je dovoljena le ob zagotovitvi ekološko sprejemljivega pretoka površinskih vod. – prodne pregrade in sanacije zajed na brežinah vodotokov naj se urejajo na sonaraven način. Prodne pregrade je potrebno redno čistiti, tako da za njimi ne zastaja voda. Obrežno vegetacijo v okolici pregrad naj se ohranja v največji možni meri. Manipulacijske površine naj se po končani gradnji pregrad zasadi z avtohtonimi vrstami dreves in grmovja, nabranih v bližini posega. Preprečuje naj se razrast tujerodnih vrst. Za protipoplavne ukrepe v območjih ohranjanja narave naj se pridobi naravovarstveno soglasje. – čiščenje in ureditev manjših vodotokov in površinskih odvodnikov, ki niso v pristojnosti države, zaradi zagotovitve poplavalne varnosti in možnosti odvoda padavinskih voda iz naselij naj se v območjih ohranjanja narave izvaja zunaj gnezditvenega obdobja ptic (ne med 15. aprilom in 30. julijem). Vsako leto (lahko tudi redkeje) se izmenjujoče očisti le ena brežina. <p>b) Za posege v območje enot urejanja VC, ZP in ZD, ki mejijo nanje, je potrebno pridobiti pogoje in soglasja pristojne službe za urejanje voda in za varstvo naravne in kulturne dediščine.</p>
--------------------	---

106. člen
(dopustno oblikovanje objektov)

Oblikovanje stavbne mase stanovanjskih objektov je lahko drugačno, če je to povezano z gradnjo energetske učinkovitih objektov, ki so prilagojeni drugačnim okoljem, gradbenim tehnologijam in so iz drugačnih gradiv, vendar ne smejo bistveno odstopati od okolice.

III. 5 PODROBNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI PO ENOTAH UREJANJA PROSTORA

107. člen
(enote urejanja prostora s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji)

(1) Za posamezne enote urejanja poleg splošnih in posebnih prostorskih izvedbenih pogojev veljajo tudi podrobni prostorski izvedbeni pogoji.

(2) Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora so določeni v Prilogi 1.

III. 6 PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI NA OBMOČJIH, PREDVIDENIH PODROBNIH NAČRTOV

108. člen
(območja, za katere je predvidena izdelava podrobnih načrtov)

(1) Podrobni načrti se izdelajo za območja enot urejanja, ko gre za:

- celovito oziroma delno prenovo naselja;
- razvoj naselja kot širitev na nove površine;
- pomembnejšo gospodarsko javno infrastrukturo;
- prostorske ureditve lokalnega pomena zaradi sanacije posledic naravnih in drugih nesreč;
- izkoriščanja mineralnih surovin in sanacijo;
- območja, kjer se zaradi obsega ali vplivov predvidenih ureditev na okolje zahteva celovit pristop, in tudi na večjih območjih v naselju, ki so namenjena novim gradnjam in zgoščanju pozidave.

(2) Meja podrobnejšega načrta je določena s tem prostorskim načrtom.

109. člen
(prostorski izvedbeni pogoji do sprejema podrobnega načrta)

(1) Na območjih, kjer je s tem prostorskim načrtom predvidena izdelava podrobnega načrta, so do njegove uveljavitve dopustni naslednji posegi:

- vzdrževanje objektov;
- gradnja pomožnih (nezahtevnih in enostavnih) objektov za lastne potrebe in postavitve ograj na zemljiščih namenjenih za gradnjo;
- odstranitev obstoječih objektov; če gre za objekte, varovane s predpisi s področja kulturne dediščine, je za odstranitev treba pridobiti soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine;
- rekonstrukcija, vzdrževanje in odstranitev komunalne in prometne infrastrukture;
- dovoljena je gradnja in vzdrževanje, prizidave in nadzidave obstoječih objektov ter gradnja nadomestnih objektov, če ne bodo ovirale kasnejšega načrtovanja posegov v prostor. Če gre za objekte, varovane s predpisi s področja kulturne dediščine, je za kakršne koli posege potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine.

110. člen
(prostorski izvedbeni pogoji na območjih podrobnih načrtov)

(1) Za enoto urejanja, za katero je predvidena izdelava podrobnega načrta, veljajo naslednji prostorski izvedbeni pogoji:

- splošni prostorski izvedbeni pogoji, določeni v poglavju III. 3. prostorskega načrta;
- posebni prostorski izvedbeni pogoji, določeni v poglavju III. 4. prostorskega načrta;
- skupne usmeritve za izdelavo podrobnih načrtov iz tega poglavja;
- morebitne dodatne podrobne usmeritve za izdelavo posameznih podrobnih načrtov.

(2) Splošni in posebni prostorski izvedbeni pogoji ter skupne usmeritve za izdelavo podrobnih načrtov se uporabljajo v vseh enotah urejanja, za katere je predvidena izdelava podrobnega načrta, če ni s podrobnimi usmeritvami določeno drugače.

(3) Če podrobni načrt vključuje več enot urejanja, je treba izdelati strokovne podlage in rešitve prostorskih ureditev za celotno območje podrobnega načrta.

(4) Če se izdelava podrobnega načrta samo za del predvidenega območja, je potrebno pripraviti strokovne podlage za celotno območje podrobnega načrta, določiti in rezervirati površine za javne programe, kot so šola, vrtec, dom za ostarele ipd., in skupne zelene površine, omrežje dostopnih cest in osnovne komunalne infrastrukture ter postopnost izvajanja podrobnega načrta.

(5) Faktor izrabe zemljišča, faktor zazidanosti zemljišča, faktor gradbene prostornine in faktor odprtih bivalnih površin se v podrobnem načrtu računajo na območja posameznih enot urejanj, glede na namensko rabo. V izračunu se ne upoštevajo obodne ceste, ki mejijo na enoto urejanja in ceste, ki so določene z regulacijskimi linijami.

(6) Faktor izrabe zemljišča, faktor zazidanosti zemljišča, faktor gradbene prostornine in faktor odprtih bivalnih površin se za območja stanovanj v podrobnem načrtu računajo na območja posameznih enot urejanja. V izračunu se ne upoštevajo obodne ceste, ki mejijo na enoto urejanja in ceste, ki so določene z regulacijskimi linijami, ter površine šol, vrtcev in domov za starejše.

111. člen
(variantne rešitve in urbanistično-arhitekturni natečaj)

(1) Strokovne rešitve prostorske ureditve za podrobni načrt se lahko pridobijo z izdelavo več variantnih rešitev. Variantne rešitve lahko izdelava en načrtovalec, lahko pa je več različnih načrtovalcev. Izdelane morajo biti tako, da je možna njihova medsebojna primerjava. O izboru variantne rešitve, ki je podlaga za pripravo prostorskega akta, odloči pristojni organ Občine Velike Lašče.

(2) Strokovne rešitve prostorske ureditve za podrobni načrt se lahko pridobijo tudi z javnim natečajem.

(3) Zahteva za izvedbo variantnih rešitev oziroma javnega natečaja je določena v podrobnih usmeritvah za izdelavo posameznih podrobnih načrtov.

112. člen
(posebni pogoji za območja stanovanj, ki se načrtujejo s podrobnimi načrti)

(1) Za območja novih stanovanj oziroma stanovanjske soseske je treba zagotoviti normativno določene kapacitete za vrtce, osnovne šole, domove za starejše občane, osnovno zdravstvo in osnovno oskrbo prebivalcev.

(2) V strokovnih podlagah za podrobni načrt se izdelava preveritev razpoložljivih kapacitet obstoječih vrtcev, šol in osnovnega zdravstva znotraj pripadajočih okolišev. Če organ Občine Velike Lašče, pristojen za primarno izobraževanje ali zdravstvo, ugotovi, da so obstoječe kapacitete vrtcev, šol in osnovnega zdravstva, na katere gravitira nova stanovanjska gradnja, neustrezne, je treba na območju podrobnega načrta sočasno z gradnjo stanovanj zgraditi nove ali dodatne tovrstne objekte oziroma kapacitete.

(3) V novem stanovanjskem naselju s kapaciteto več kot 300 stanovanj je potrebno zagotoviti površine za dejavnosti osnovne oskrbe prebivalcev v obsegu 3 % bruto etažnih površin novogradnje, če v oddaljenosti več kot 500 m ni tovrstnih dejavnosti.

(4) V območju namenske rabe SS je delež stanovanjskih bruto tlorisnih površin in bruto tlorisnih površin ostalih dejavnosti najmanj 60-odstoten za stanovanja in največ 40-odstoten za ostale dejavnosti.

113. člen
(posebni pogoji za območja centralnih dejavnosti, ki se načrtujejo s podrobnimi načrti)

Delež stanovanjskih bruto tlorisnih površin v območjih »CU – območja centralnih dejavnosti lahko znaša do 40 % vseh bruto tlorisnih površin v območju.

114. člen
(prekoračitve FZ, FBP in Fi)

(1) V podrobnih načrtih se vrednosti faktorja izrabe zemljišča, faktorja zazidanosti zemljišča in faktorja gradbene prostornine izjemoma lahko prekoračijo za največ 10 % navedenih vrednosti, če prekoračitev pomeni izboljšanje kakovosti prostora. Faktor odprtih bivalnih površin se lahko zmanjša za največ 5 %. Prekoračitev je potrebno v podrobnem načrtu utemeljiti in dokazati, da so zagotovljene zelene in parkirne površine v skladu z določili tega prostorskega načrta.

(2) V podrobnem načrtu ni dopustno spreminjati namenske rabe, ki je določena s tem prostorskim načrtom.

IV. STROKOVNE PODLAGE

115. člen
(izdelane strokovne podlage)

(1) Za pripravo tega prostorskega načrta so bile uporabljene naslednje izdelane strokovne podlage za območje Občine Velike Lašče:

- Prostorska izhodišča za pripravo strategije prostorskega razvoja in prostorskega reda (prostoski plan občine) (Urbania, d. o. o.);
- Analiza razvojnih možnosti za posamezne dejavnosti v prostoru kot podlaga za izdelavo občinskega prostorskega načrta občine Velike Lašče (Urbania, d. o. o.);
- Študija ranljivosti prostora (Urbania, d. o. o., avgust 2008);
- Konceptualni del urbanističnega načrta naselja Velike Lašče (Urbania, d. o. o.);
- Seznam razvojnih potreb – osnutek (Urbania, d. o. o.);
- Kategorizacija kmetijskih zemljišč (Urbania, d. o. o.);
- Izdelava prikaza stanja (Urbania, d. o. o.);
- Izdelava elaborata poplavnega območja v Občini Velike Lašče – hidrološka študija (Urbania, d. o. o.);
- Izdelava elaborata poplavnega območja v Občini Velike Lašče – karte poplavnosti (Urbania, d. o. o.);
- Izdelava lokalnega energetskega koncepta Občine Velike Lašče (Eco Consulting, d. o. o., šifra dokumenta POR/10-03).

(2) Uporabljeni so bili tudi drugi sektorski dokumenti, kot so gozdnogospodarski načrt, strategija prostorskega razvoja Slovenije, nacionalni program za kulturo, smernice nosilcev urejanja prostora, ipd.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

116. člen

(veljavnost prostorskih izvedbenih načrtov in prostorskih ureditvenih pogojev)

(1) V enotah urejanja, za katere ta odlok podaljšuje veljavnost prostorskih izvedbenih aktov, so dopustne gradnje in posegi, ki jih določa veljavni prostorski izvedbeni akt, v skladu z določili tega prostorskega načrta pa še vzdrževanje objektov ter gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov v skladu z vrsto objekta.

(2) Z dnem uveljavitve tega prostorskega načrta preneha veljati Odlok o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 in družbenega plana Občine Ljubljana Vič Rudnik za obdobje 1986–1990 za območje Občine Velike Lašče (Uradni list SRS, št. 11/86 in Uradni list RS, št. 23/91, 71/93, 62/94, 70/98, Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 4/04).

(3) Z dnem uveljavitve tega prostorskega načrta prenehajo veljati naslednji prostorski ureditveni pogoji, prostorski izvedbeni načrti in lokacijski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SRS, št. 18/84, 37/85 in 29/86, ter Uradni list RS, št. 26/90, 3/91, 18/93, 47/93, 71/93, 44/97 in 9/01 – ZPPreb, v nadaljnjem besedilu ZUNDP):

- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Občine Velike Lašče (Ur. list SRS št. 6/86, RS št.40/92, 5/93, 70/98, Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/05).

(4) Občinski prostorski izvedbeni akti, sprejeti na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 popr.) in Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B) ostanejo v veljavi do izvedbe posegov v prostor, ki so z njimi načrtovani, in sicer:

- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 Ločica – območje proizvodne dejavnosti (Uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 1/09) in
- Popravek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 – Ločica – območje proizvodne dejavnosti (Uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 3/09).

117. člen (prostorski izvedbeni akti v izdelavi)

Postopki za sprejem občinskih izvedbenih načrtov, začeti pred uveljavitvijo tega prostorskega načrta, se nadaljujejo in končajo po določbah tega prostorskega načrta kot občinski podrobni prostorski načrt.

118. člen (dokončanje postopkov)

(1) Postopki za pridobitev gradbenega dovoljenja na upravni enoti, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se nadaljujejo in končajo po določbah prejšnjih odlokov.

(2) Postopki izdaje smernic in projektnih pogojev nosilcev urejanj prostora in soglasodajalcev, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se nadaljujejo in končajo po določbah tega odloka.

119. člen (dostopnost prostorskega akta)

(1) Ta odlok je na vpogled javnosti na sedežu Občine Velike Lašče.

(2) Ta odlok je dostopen tudi na spletnih straneh Občine Velike Lašče.

120. člen (inšpekcijski nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka vršijo pristojne inšpekcijske službe.

121. člen (veljavnost prostorskega načrta)

Ta odlok se objavi v Uradnem glasilu Občine Velike Lašče in začne veljati 15. dan po objavi.

Številka: 0301-020/2013
Velike Lašče, dne 7. novembra 2013

Župan Občine Velike Lašče
Anton Zakrajšek, univ. dipl. inž. ,l.r.

PRILOGA 1 k odloku o OPN Velike Lašče

Oznaka enote urejanja prostora	KP-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		G	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

- Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče.
- Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika.
(Ohranja se obstoječa pozidava. Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.)
(Gradnja gozdnih vlak na območju KD ni sprejemljiva.)
(Novi – dodatni objekti niso sprejemljivi.)

Oznaka enote urejanja prostora	KP-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	G
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetljujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetljujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija.

- Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / spomenik.
- Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče.
- Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika.

Oznaka enote urejanja prostora	KP-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Purkače – Domačija Purkače 3 #18435 / dediščina; stavbna dediščina. (Širitev obstoječe ceste ni sprejemljiva. Poskrbeti je potrebno za ustrezno odvodnjavanje, da se preusmeri voda stran od obcestnih objektov.) (Ohranja se razmerje med pozidanim delom in zelenimi površinami.)		

Oznaka enote urejanja prostora	KP-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-21, KP-21/1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Pečki – Hiša Pečki 5 #18454 / dediščina; stavbna dediščina.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	KP-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Pečki – Domačija Pečki 1 #18432 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	KP-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-32	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-33	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-35	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-37	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-38	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	KP-39	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs;	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-39/1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	Od KP-40/1 do KP-40/3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		Gv, PC, K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Gozd s posebnim pomenom; v enoti KP-40/1 sta poleg namenske rabe prostora G dovoljeni tudi raba PC in K1.</p> <p>Enota: KP-40/1: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika. - Ravne – Arheološko območje Pajkov grič #10968 / arheološko najdišče. (Gradnja novih gozdnih vlak na območju KD ni sprejemljiva.) Enota KP-40/2: - Golo – Spominsko območje na Mokrcu #5573 / dediščina; zgodovinska krajina.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	Od KP-41/1 do KP-41/22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G, PC, K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>V enotah KP-41/7, KP-41/9 in KP-41/10 je poleg namenske rabe prostora G dovoljena tudi raba PC.</p> <p>V enotah KP-41/3 in KP-41/7 je poleg namenske rabe prostora G dovoljena tudi raba K1.</p> <p>Enota KP-41/5: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota KP-41/7: - Golo – Spominsko območje na Mokrcu #5573 / dediščina; zgodovinska krajina. - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče.</p>		

<p>- Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika. - Strletje – Kapelica #26297 / dediščina; stavbna dediščina. - Centa – Kapelica Antona Padovanskega #18464 / dediščina; stavbna dediščina. - Ravne – Arheološko območje Pajkov grič #10968 / arheološko najdišče. Enota KP-41/9: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. (Na območju enote KD ni dovoljena gradnja gozdnih vlak.) Enota KP-41/11: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika.</p>			
Oznaka enote urejanja prostora	Od KP-42/1 do KP-42/49	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		PC K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Enota KP-42/3: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota KP-42/4: - Rob – Arheološko najde išče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota KP-42/7: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika. (Agromelioracije in komasacije niso sprejemljive.) Enota KP-42/23: - Pečki – Domačija Pečki 1 #18432 / dediščina; stavbna dediščina. Enota KP-42/25: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika. Enota KP-42/37: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. Enota KP-42/41: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	Od KP-42/1 do KP-42/49	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		PC K1	

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Enota KP-42/3: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota KP-42/4: - Rob – Arheološko najde išče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota KP-42/7: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika. (Agromelioracije in komasacije niso sprejemljive.) Enota KP-42/23: - Pečki – Domačija Pečki 1 #18432 / dediščina; stavbna dediščina. Enota KP-42/25: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika. Enota KP-42/37: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. Enota KP-42/41: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika.</p>		
-----------------------------	--	--	--

<p>Enota KP-42/42: - Krvava Peč – Arheološko območje sv. Lenart #16118 / arheološko najdišče. - Krvava Peč – Cerkev sv. Lenarta #2232 / vplivno območje spomenika. (Agromelioracije in komasacije niso sprejemljive.)</p>			
Oznaka enote urejanja prostora	KP-43	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-43	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-44	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	KP-45	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	G

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Dopustna izraba prostora v enoti urejanja prostora je: FI (največ): 1,6 FZ (največ): / FBP (najmanj): 25 %</p> <p>- Rob – Cerkev Marijinega rojstva #2230 / dediščina; stavbna dediščina. - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. (Potencialni novi objekti niso sprejemljivi.)</p>		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	SE-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rob – Kapelica ob poti k cerkvi #26294 / dediščina; stavbna dediščina.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	SE-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rob – Spomenik partizanski zmagi nad okupatorjem na Kuclju #5731 / spomenik; (Ohranja se obstoječe stanje. Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.) - Rob – Kapelica južno od cerkve #26295 / dediščina; stavbna dediščina. - Rob – Spominska plošča padlim v NOB #25843 / dediščina; memorialna dediščina.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	SE-5/1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CU	G, BV, AE

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče; - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rob – Spominska plošča padlim v NOB #25843 / dediščina; memorialna dediščina. Dopustne dejavnosti in objekti v enoti so dejavnosti za izobraževanje, tj. šola in vrtec.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	SE-5/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		IG	E, F, G

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rob – Spominska plošča padlim v NOB #25843 / dediščina; memorialna dediščina.</p>		
-----------------------------	---	--	--

V enoti urejanja prostora je dovoljena gradnja objektov za potrebe dejavnosti klavnice. Upoštevati je potrebno omejitve, ki se nanašajo na predpis o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Oznaka enote urejanja prostora	SE-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob - Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče; - Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina;		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob - Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		IG PC	E, F
Prostorsko izvedbeni pogoji	V območju kulturne krajine, ID 18465. Upoštevati je potrebno omejitve, ki se nanašajo na predpis o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob - Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče. - Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Gradišče pri Velikih Laščah - Domačija Gradišče 2 #18428 / dediščina; stavbna dediščina. (Dopolnilna gradnja grajenih objektov ni sprejemljiva.)		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	V primeru novogradnje je poseg sprejemljiv ob pogoju izvedbe arheoloških raziskav pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja. - Rob - Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče. - Gradišče pri Velikih Laščah - Hiša Gradišče 3 #18427 / dediščina; stavbna dediščina. (Ohranja se obstoječa pozidava, dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.) - Gradišče pri Velikih Laščah - Domačija Gradišče 7 #18436 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob - Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob - Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob - Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		O	F
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Marinčki - Ambient domačij Marinčki 4 in 6 #18437 / dediščina; stavbna dediščina. - Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	G
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Zgonče - Cerkev sv. Primoža in Felicijana #2231 / spomenik. - Zgonče - Arheološko najdišče sv. Primož in Felicijan #16130 / arheološko najdišče. - Zgonče - Cerkev sv. Primoža in Felicijana #2231 / vplivno območje.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Naredi - Toplar #18443 / dediščina; stavbna dediščina - Naredi - Toplar #18443 / vplivno območje. (V neposredni bližini toplarja dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.)		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-32	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-33	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Boštjetje – Vas #18445 / dediščina; naselbinska dediščina. - Boštjetje – Vas #18445 / vplivno območje. (Dopustni sta nadomestna (razen v primerih varovane stavbne dediščine) in dopolnilna gradnja v gabaritih obstoječih objektov. Novozgrajeni objekti morajo slediti obstoječemu poselitvenemu vzorcu.)		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-35	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-35/1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Ne glede na določila odloka OPN je v enoti dovoljena pozidava skladno s faktorjem zazidanosti (FZ) največ 0,45 in faktorjem izrabe zemljišča (FI) največ 0,85.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-37	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-38	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-39	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-40	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	SE-41	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-42	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-43	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Selo pri Robu – Kapelica Matere božje #26298 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-44	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Selo pri Robu – Rimski zaporni zid. Ob vsakem posegu je obvezno potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave. - Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-45	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Selo pri Robu – Rimski zaporni zid. Ob vsakem posegu je obvezno potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave. - Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	SE-46	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji	Selo pri Robu – Rimski zaporni zid. Ob vsakem posegu je obvezno potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave. - Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	SE-47	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	SE-48/1 do SE-48/14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G, PC, K1 O	F
Prostorsko izvedbeni pogoji	V enotah SE-48/3 in SE-48/4 se poleg namenske rabe G dovoli tudi raba PC. Poleg tega se v enoti SE-48/4 dovoli tudi raba K1. Celotna EUP se nahaja znotraj arheološke dediščine (EŠD 16124), kjer velja varstveni režim A2, znotraj EUP pa se nahaja tudi stavbna dediščina (EŠD 2230), ki pa ima opredeljeno namensko rabo ZK – pokopališča. Glede na podrobnejše PIP-e, lahko na tem območju stojijo tudi stavbe za opravljanje verskih obredov, kar pomeni, da se stavba lahko obnavlja. Na obrobju EUP se nahaja prednostni habitatni tip Ilirski bukovi gozdovi. Gozd na vzhodni strani EUP ima izjemno poudarjene ekološke funkcije. Gre za precej majhen poseg v gozd, ki se nahaja ob pozidanem zemljišču. Posledično ne pričakujemo negativnih vplivov na omenjeni prednostni habitatni tip. Ob odstranitvi obstoječih dreves zaradi novogradnje objekta je potrebno le-te nadomestiti. Posledično bo vpliv z vidika narave nebitven.		

Enota SE-48/3:

- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. (Na območju enote KD ni dovoljena gradnja gozdnih vlak.)
- Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.

Enota SE-48/4:

- Logarji – Spominsko znamenje Angeli Škulj #26273 / dediščina; memorialna dediščina.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Zgonče – Kapelica Matere božje #26278 / dediščina; stavbna dediščina.

- Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.
 - Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.
 - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
 - Zgonče – Arheološko najdišče sv. Primož in Felicijan #16130 / arheološko najdišče.
 - Marinčki – Ambient domačij Marinčki 4 in 6 #18437 / dediščina; stavbna dediščina.
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Rob – Spominsko znamenje talcem #26619 / dediščina; memorialna dediščina.
 - Zgonče – Cerkev sv. Primoža in Felicijana #2231 / vplivno območje.
 - Naredi – Toplar #18443 / vplivno območje. (Gradnja gozdnih vlak na območju KD ni sprejemljiva.)
 Enota **SE-48/7**:
 - Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.
 Enota **SE-48/8**:
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Enota urejanja prostora posega na območje srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
 Enota **SE-48/12**:
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Enota urejanja prostora posega na območje srednje in majhne poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno

		pridobiti vodno soglasje. Enota SE-48/14 : - Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.	
Oznaka enote urejanja prostora	Od SE-49/1 do SE-49/47	Oznaka podrobne namenske rabe prostora K1, PC	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	V enotah SE-49/1-5, SE-49/14, SE-49/40, SE-49/46 in SE-49/47 je poleg namenske rabe K1 dovoljena tudi raba PC. Enota SE-49/1 : - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota SE-49/4 : - Dednik – Spominsko znamenje Zdravku Jovanoviču #9502 / dediščina; memorialna dediščina. Enota SE-49/6 : - Boštetje – Vas #18445 / dediščina; naselbinska dediščina. - Boštetje – Vas #18445 / vplivno območje. Enota SE-49/8 : - Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče. (Na območju KD agromelioracije in komasacije niso sprejemljive.) Enota SE-49/14 : - Zgonče – Arheološko najdišče sv. Primož in Felicijan #16130 / arheološko najdišče. - Zgonče – Cerkev sv. Primoža in Felicijana #2231 / vplivno območje. (Agromelioracije in komasacije niso sprejemljive.) Enota SE-49/17 : - Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče. Enota SE-49/18 : - Naredi – Toplar #18443 / vplivno območje. Enota SE-49/19 : - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rob – Kapelica južno od cerkve #26295 / dediščina; stavbna dediščina. Enota SE-49/20 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota SE-49/33 : - Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče. (Strojno odstranjevanje kamenja ni dovoljeno.) Enota SE-49/34 : - Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.		

Enota **SE-49/35**:
 - Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.
 Enota **SE-49/40**:
 Male Lašče – Vas #18442 / dediščina; naselbinska dediščina.
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 Enota **SE-49/41**:
 - Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.
 Enota **SE-49/42**:
 - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 Enota **SE-49/43**:
 - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 Enota **SE-49/44**:
 - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 Enota **SE-49/45**:
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.
 (Agromelioracije in komasacije niso sprejemljive.)
 - Gradišče pri Velikih Laščah – Kapelica Matere božje #18460 / dediščina; stavbna dediščina.
 - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
 Enota **SE-49/47**:
 - Boštetje – Vas #18445 / dediščina; naselbinska dediščina.
 - Boštetje – Vas #18445 / vplivno območje.

Oznaka enote urejanja prostora	SE-50	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDv	Tip zazidave G
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetljujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetljujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija. Pred začetkom del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže naoknic naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetljujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetljujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija.</p> <p>- Lužarji – Cerkev sv. Ožbolta #2646 / dediščina; stavbna dediščina. - Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Lužarji – Klančarjev kozolec #18444 / dediščina; stavbna dediščina. - Lužarji – Klančarjev kozolec #18444 / vplivno območje. (Gradnja v neposredni bližini enote KD ni sprejemljiva.)		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	LU-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Žaga pri Karlovcih - Domačija Žaga 4 #15039 / vplivno območje. (Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopustna je zgolj ureditev obcestnega prostora.) - Žaga pri Karlovcih – Domačija Žaga 4 #15039 / dediščina; stavbna dediščina. (Dopolnilna gradnja zidanih objektov ni sprejemljiva.)		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Enota urejanja prostora delno posega na območje preostale, poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Enota urejanja prostora delno posega na območje preostale, poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim		

aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	LU-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Ob rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov dvoživk naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost zaradi povozov.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Ob rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov dvoživk naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost zaradi povozov.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Skrajni severni del enote urejanja prostora delno posega na območje majhne in preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Skrajni severni del enote urejanja prostora delno posega na območje majhne in preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-32	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-33	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Skrajni južni del enote urejanja prostora delno posega na območje preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja,		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-35	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale in majhne poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-37	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-38	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Karlovica – Hiša Karlovica 1 #25900 / dediščina; stavbna dediščina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-39	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-40	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDi	G
Prostorsko izvedbeni pogoji	Na območju zelenih površin je dovoljena gradnja parkirišča za namene funkcioniranja enote urejanja prostora. Igrišča naj se ne osvetljujejo. Če to ni mogoče, naj ne bodo osvetljena po 22. uri. Ohranja naj se obvodna vegetacija na vzhodni strani EUP. Brežina vodotoka naj se ne nasipava, utrjuje ali drugače posega vanjo. - Karlovica – Šola #18449 / dediščina; stavbna dediščina. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-41	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-42	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji			

- Del enote urejanja prostora posega na območje majhne in preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	LU-41	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Ob rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost zaradi povozov.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-42	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Karlovica – Kozlerjev dvorec #18447 / vplivno območje.</p> <p>(Ohranjajo se zelene površine.)</p> <p>- Del enote urejanja prostora posega na območje srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-43	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CU	G, BV, AE
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-44	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CU	G, BV, AE
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Karlovica – Kozlerjev dvorec #18447 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Karlovica – Kozlerjev dvorec #18447 / vplivno območje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-45	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Del enote urejanja prostora posega na območje preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-46	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Enota urejanja prostora se nahaja na območju srednje, majhne in preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-47	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Ohranja naj se mejica, ki poteka na vzhodnem delu EUP (vse do južnega dela EUP). Ob rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost.</p>		

njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	LU-47	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-48	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Ohranja naj se mejica, ki poteka na vzhodnem delu EUP (vse do južnega dela EUP). Ob rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-49	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-50	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-51	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-52	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-53	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	Od LU-54/1 do LU-54/17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G, PC, K1 O	F
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>V enotah LU-54/10, LU-54/14 in LU-45/17 je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba PC, enoti LU-54/17 pa tudi K1.</p> <p>Enota LU-54/2:</p> <p>- Strmca pri Lužarjih – Arheološko najdišče Grad Žmucovo #10976 / arheološko najdišče.</p> <p>Enota LU-54/8:</p> <p>- Strmca pri Lužarjih – Arheološko najdišče Grad Žmucovo #10976 / arheološko najdišče. (Na območju enote KD ni dovoljena gradnja gozdnih vlak.)</p> <p>Enota LU-54/7:</p> <p>- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p> <p>Enota LU-54/10:</p> <p>- Del enote urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota LU-54/14:</p> <p>- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p> <p>(Na območju enote KD ni dovoljena gradnja gozdnih vlak.)</p> <p>Enota LU-54/16:</p> <p>- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p> <p>Enota LU-54/17:</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Žaga pri Karlovi – Domačija Žaga 4 #15039 / vplivno območje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-51	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-52	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	LU-53	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	Od LU-54/1 do LU-54/17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G, PC, K1 O	F
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>V enotah LU-54/10, LU-54/14 in LU-45/17 je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba PC, enoti LU-54/17 pa tudi K1.</p> <p>Enota LU-54/2:</p> <p>- Strmca pri Lužarjih – Arheološko najdišče Grad Žmucovo #10976 / arheološko najdišče.</p> <p>Enota LU-54/8:</p> <p>- Strmca pri Lužarjih – Arheološko najdišče Grad Žmucovo #10976 / arheološko najdišče. (Na območju enote KD ni dovoljena gradnja gozdnih vlak.)</p> <p>Enota LU-54/7:</p> <p>- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p> <p>Enota LU-54/10:</p> <p>- Del enote urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota LU-54/14:</p> <p>- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p> <p>(Na območju enote KD ni dovoljena gradnja gozdnih vlak.)</p> <p>Enota LU-54/16:</p> <p>- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p> <p>Enota LU-54/17:</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Žaga pri Karlovi – Domačija Žaga 4 #15039 / vplivno območje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
	Od LU-55/1 do LU-55/40	
	PC	
	K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Enota LU-55/2: - Žaga pri Karlovinci – Domačija Žaga 4 #15039 / vplivno območje.</p> <p>Enota LU-55/5 in LU-55/7: - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota LU-55/7: - Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.</p> <p>Enota LU-55/8: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>Enota LU-55/13: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>Enota LU-55/17: - Žaga pri Karlovinci – Domačija Žaga 4 #15039 / vplivno območje.</p> <p>- Del enote urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota LU-55/18: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p>	

Enota LU-55/19:

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota LU-55/20:

- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.

Enota LU-55/23:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi in vse dejavnosti v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota LU-55/25:

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota LU-55/28:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje.

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota LU-55/30:

- Lužarji – Kapelica Matere božje #26286 / dediščina; stavbna dediščina.

Enota LU-55/32:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota LU-55/33:

- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.

Enota LU-55/37:

- Podkogelj – Kapelica s Križanim #19060 / dediščina; stavbna dediščina.

Enota LU-55/40:

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja,

razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
	Od LU-56/1 do LU-56/3	
	K2	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Enote urejanja prostora posegajo na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota LU-56/1: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Karlovica – Kozlerjev dvorec #18447 / vplivno območje.</p>	

Oznaka enote urejanja prostora	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
	LU-57	
	ZD	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>	

Oznaka enote urejanja prostora	LU-58	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZD	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-59	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	LU-60	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	-------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	-------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	-------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	-------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Velika Slevica – Arheološko območje Marijino oznanjenje #16128 / arheološko najdišče. - Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / vplivno območje.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDv PC	Tip zazidave G
--------------------------------	-------------	---	-------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Dopustna izraba prostora v enoti urejanja prostora je: FI (največ): 1,6 FZ (največ): / FBP (najmanj): 25 % Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / spomenik. - Velika Slevica – Arheološko območje Marijino oznanjenje #16128 / arheološko najdišče. - Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / vplivno območje. (Degradirano območje je potrebno sanirati.) (Območje okoli cerkve mora ostati nepozidano.)		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	-------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Velika Slevica – Arheološko območje Marijino oznanjenje #16128 / arheološko najdišče. - Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / vplivno območje. (Dodatni objekti niso sprejemljivi.)		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	-------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Velika Slevica – Arheološko območje Marijino oznanjenje #16128 / arheološko najdišče. - Velika Slevica – Kapelica v vasi #26285 / dediščina; stavbna dediščina. - Velika Slevica – Slopno znamenje #26291 / dediščina; stavbna dediščina. - Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / vplivno območje.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	-------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Ohranja naj se mejice in omejke. V največji možni meri naj se ohranjajo tudi ekstenzivni travniški sadovnjaki. Morebitna športna igrišča naj se ne osvetlujejo. Če to ni mogoče, naj ne bodo osvetljena po 22. uri. Za poseg na najboljšo kmetijsko zemljišče naj se zagotovi nadomestno kmetijsko zemljišče z ustrežno velikostjo in rabo. Nadomestna kmetijska zemljišča je potrebno opredeliti pred sprejemom OPN, v naravi pa vzpostaviti pred izvedbo gradnje.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Del je v območju stavbne dediščine, ID 2641. - Mala Slevica – Cerkev sv. Jakoba #2641 / vplivno območje. (Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.)		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C;
		O	F
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Mala Slevica – Kapelica Matere božje #26282 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		ZD	
		PC	

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Vas #18461 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Spomenik padlim v NOB #26277 / dediščina; memorialna dediščina.</p> <p>(Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopustna je zgolj ureditev obcestnega prostora.)</p> <p>- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Kapelica v križišču #18467 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>(Širitev obstoječe ceste ni sprejemljiva. Uredi naj se obcestni prostor. Poskrbeti je potrebno za ustrezno odvodnjavanje, da se preusmeri voda stran od obcestnih objektov.)</p> <p>- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Janeza Krstnika #2640 / vplivno območje.</p> <p>(Ohranja se razmerje med pozidanim delom in zelenimi površinami.)</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Vas #18461 / dediščina; naselbinska dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-23/1, DV-23/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Prilesje pri Velikih Laščah – Čebelnjak pri hiši Prilesje 3a #28858 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji	V naravno vrednoto na jugovzhodu EUP ni dovoljeno posegati.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-31/1 do DV-31/18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G, PC, K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>V enotah DV-31/9, DV-31/14, DV-31/15, DV-31/17 in DV-31/18 je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba PC.</p> <p>V enotah DV-31/14 in DV-31/18 je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba K1.</p> <p>Enota DV-31/7:</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>Enota DV-31/14:</p> <p>- Velika Slevica – Arheološko območje Marijino oznanjenje #16128 / arheološko najdišče.</p> <p>- Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / vplivno območje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	Od DV-32/1 do DV-32/34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		K1, PC	

Prostorsko izvedbeni pogoji	V enotah DV-32/1-7 in DV-32/33 je poleg namenske rabe K1 dovoljena tudi raba PC.		
-----------------------------	---	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Enota DV-32/2:</p> <p>- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Vas #18461 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Janeza Krstnika #2640 / vplivno območje.</p> <p>- Mala Slevica – Cerkev sv. Jakoba #2641 / vplivno območje.</p> <p>Enota DV-32/4:</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>Enota DV-32/7:</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje.</p> <p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor, in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota DV-32/9:</p> <p>- Dvorska vas pri Velikih Laščah – Vas #18461 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>Enota DV-31/10:</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>Enota DV-31/14:</p> <p>- Velika Slevica – Arheološko območje Marijino oznanjenje #16128 / arheološko najdišče.</p> <p>- Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / vplivno območje.</p> <p>(Gradnja novih gozdnih vlak na območju KD ni sprejemljiva.)</p> <p>Enota DV-32/33:</p> <p>- Velika Slevica – Arheološko območje Marijino oznanjenje #16128 / arheološko najdišče.</p> <p>- Velika Slevica – Cerkev Marijinega oznanjenja #2644 / vplivno območje.</p> <p>- Velika Slevica – Kapelica med lipama #26289 / dediščina; stavbna dediščina.</p>		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	DV-33/1, DV-33/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora K2	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Enota DV-33/1: - Mala Slevica – Cerkev sv. Jakoba #2641 / vplivno območje.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-34, DV-34/1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	DV-35	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDv	Tip zazidave G
Prostorsko izvedbeni pogoji	V naravno vrednoto ni dovoljeno posegati. Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDv	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDv	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od		

Prostorsko izvedbeni pogoji	15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana.		
	- Mala Slevica – Cerkev sv. Jakoba #2641 / dediščina; stavbna dediščina. - Mala Slevica – Cerkev sv. Jakoba #2641 / vplivno območje.		

Oznaka enote urejanja prostora	DV-37	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	V naravno vrednoto ni dovoljeno posegati. Ob krčenju gozda naj se vzpostavi strukturiran gozdni rob.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Dolnje Retje – Levstikov kozolec #113 / vplivno območje. (Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopustna je zgolj ureditev obcestnega prostora.) - Dolnje Retje – Hiša Dolnje Retje 3 #18456 / dediščina; stavbna dediščina.		

	- Dolnje Retje – Hiša Dolnje Retje 4 #18457 / dediščina; stavbna dediščina. - Dolnje Retje – Kapelica #18468 / dediščina; stavbna dediščina. - Dolnje Retje – Spominska plošča Franu Levstiku #26276 / dediščina; memorialna dediščina. - Dolnje Retje – Levstikov kozolec #113 / vplivno območje spomenika. - Dolnje Retje – Levstikov kozolec #113 / vplivno območje. (Dopolnilna gradnja v bližini Levstikovega kozolca ni dopustna.)		
--	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Srobotnik pri Velikih Laščah – Gradišče #16126 / arheološko najdišče. - Dolnje Retje – Levstikov kozolec #113 / vplivno območje spomenika. - Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / vplivno območje.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDv	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDv	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija.		
	- Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / dediščina; stavbna dediščina.		

	- Srobotnik pri Velikih Laščah – Gradišče #16126 / arheološko najdišče. - Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / vplivno območje. (Območje okoli cerkve mora ostati nepozidano.)		
--	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Strmec pri Velikih Laščah – Vas #14512 / dediščina; naselbinska dediščina. (Širitev obstoječe ceste ni sprejemljiva. Poskrbeti je potrebno za ustrezno odvodnjavanje, da se preusmeri voda stran od obcestnih objektov.)		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs PC	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Srobotnik pri Velikih Laščah – Gradišče #16126 / arheološko najdišče. - Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / vplivno območje. V enoti je dovoljena tudi dejavnost 16.290 – proizvodnja drugih izdelkov iz lesa, plute in slame.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs, ZD PC	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	Naravovarstveno območje - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs, ZD PC	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	Naravovarstveno območje - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs, ZD PC	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	Naravovarstveno območje - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs, ZD PC	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	Naravovarstveno območje - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		O	F
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD, K1 VC	

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Srobotnik pri Velikih Laščah – Gradišče #16126 / arheološko najdišče.</p> <p>- Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / vplivno območje.</p> <p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC ZD VC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.</p> <p>- Velike Lašče – Kapelica v južnem delu vasi #26280 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Toplar na domačiji Cereja 2 #7607 / dediščina; stavbna dediščina.</p>		
-----------------------------	--	--	--

	<p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		
--	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		IG	E, F, G
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Srobotnik pri Velikih Laščah – Gradišče #16126 / arheološko najdišče.</p> <p>- Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / vplivno območje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče</p> <p>- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Kapelica nasproti hiše Grič 25 #26279 / dediščina; stavbna dediščina.</p>		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.</p> <p>- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Toplar na domačiji Grič 1 #803 / dediščina; stavbna dediščina.</p>		
-----------------------------	---	--	--

	<p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		
--	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, C, D

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, C, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Velike Lašče – Hiša Na Postajo 30 #18455 / dediščina; stavbna dediščina.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CU PC	G, BV, AE, D

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Območje se ureja z občinskim podrobnim prostorskim načrtom.</p> <p>- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče. (Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopustna je zgolj ureditev občestnega prostora.)</p> <p>- Velike Lašče – Spomenik Franu Levstiku #26271 / dediščina; memorialna dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Cerkev Marijinega rojstva #2639 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Doprni kip Jožeta Javorška #23002 / dediščina; memorialna dediščina.</p> <p>- Velike Lašče – Spomenik NOB #26270 / dediščina; memorialna dediščina.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDo PC	G, E

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.</p> <p>- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.</p> <p>V enoti je dovoljena tudi kmetijska dejavnost in objekti za potrebe ohranjanja obstoječe kmetije.</p>		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZK PO	G

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VL-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSv	Tip zazidave BV
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDi PC	Tip zazidave G
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZP	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora IG PC	Tip zazidave E, F, G
Prostorsko izvedbeni pogoji	Upoštevat je potrebno omejitve, ki se nanašajo na predpis o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Naravovarstveno območje		

Oznaka enote urejanja prostora	VL-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, C, D
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, C, D
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-32	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, C, D
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-33	Oznaka podrobne namenske rabe prostora O	Tip zazidave F
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	VL-34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	Od VL-35/1 do VL-35/23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora K1, PC	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	V enotah VL-35/2, VL-35/5, VL-35/8 in VL-35/14 je poleg namenske rabe K1 dovoljena tudi raba PC.		

Enota VL-35/2:			
- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.			
Enota VL-35/3 in VL-35/4:			
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.			
Enota VL-35/7:			
- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.			
Enota VL-35/8:			
- Strmec pri Velikih Laščah – Vas #14512 / dediščina; naselbinska dediščina.			

- Srobotnik pri Velikih Laščah – Gradišče #16126 / arheološko najdišče.			
- Dolnje Retje – Levstikov kozolec #113 / vplivno območje spomenika.			
- Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / vplivno območje.			
- Dolnje Retje – Levstikov kozolec #113 / vplivno območje;			
Enota VL-35/14 in VL-15:			
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.			
Enota VL-35/21:			
- Velike Lašče – Spominske plošče žrtvam NOB na pokopališkem zidu #5734 / spomenik.			
Enota VL-35/23:			
- Velike Lašče – Toplar na domačiji Cereja 2 #7607 / dediščina; stavbna dediščina.			
- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.			

Oznaka enote urejanja prostora	Od VL-36/1 do VL-36/11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PC K1 G	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Enota VL-36/1:		
- Velike Lašče – Vaško jedro #15946 / dediščina; naselbinska dediščina.			
- Velike Lašče – Arheološko najdišče Lašče #16131 / arheološko najdišče.			
Enota VL-36/5:			
- Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / dediščina; stavbna dediščina.			
- Strmec pri Velikih Laščah – Vas #14512 / dediščina; naselbinska dediščina.			
- Srobotnik pri Velikih Laščah – Gradišče #16126 / arheološko najdišče.			
- Srobotnik pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Roka #2643 / vplivno območje.			
(Gradnja novih gozdnih vlak ni sprejemljiva.)			
Enota VL-36/9:			
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so			

prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	UL-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Polzelo – Zaselek #18448 / dediščina; naselbinska dediščina.		
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.			
- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje. (Cestno telo ni dopustno širiti. Poskrbeti je potrebno za ustrezno odvodnjavanje, da se preusmeri voda stran od občestnih objektov.) (Potrebna je sanacija objektov.)			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		
- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje.			
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode,			

vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	UL-5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-7/1 in UL-7/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Adamovo – Kapelica Matere božje #25897 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi		

posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	UL-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A ZD PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / dediščina; stavbna dediščina. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje- (Stališča: cestno telo ne sme dodatno posegati v območje domačije in ogroziti katerega koli od obstoječih domačijskih objektov.) (Dopolnilna gradnja zidanih objektov ni sprejemljiva.) - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	V območju kulturne krajine, ID 18465.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	V območju kulturne krajine, ID 18465.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Podsmreka pri Velikih Laščah – Stritarjeva kašča #547 / dediščina; stavbna dediščina. - Podsmreka pri Velikih Laščah – Dom Josipa Stritarja #5307 / dediščina; memorialna dediščina. - Podsmreka pri Velikih Laščah – Vas #18780 / dediščina; naselbinska dediščina. - Podsmreka pri Velikih Laščah – Hiša Podsmreka pri Velikih Laščah 3 #25902 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Brankovo – Vaško jedro #18439 / dediščina; naselbinska dediščina. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. (Cestno telo se ne sme približevati enoti KD 25903 Brankovo – Hiša Brankovo 1.) - Brankovo – Hiša Brankovo 1 #25903 / dediščina; stavbna dediščina. (Dopolnilna gradnja v južnem vizualno izpostavljenem delu ni sprejemljiva.)		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Ulaka pri Velikih Laščah – Kapelica sv. Jakoba #26290 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs A PC	AE, D, C AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Oznaka enote urejanja prostora	UL-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Oznaka enote urejanja prostora	UL-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Stope – Domačija Stope 3 #18451 / dediščina; stavbna dediščina. (Dopolnilna gradnja zidanih objektov na območju KD ni sprejemljiva.)	

Oznaka enote urejanja prostora	UL-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Oznaka enote urejanja prostora	UL-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji		- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	
-----------------------------	--	---	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-32	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-33	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-35	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-37	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-38	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-39	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-40	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-41	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-42	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	UL-43	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	Od UL-44/1 do UL-44/17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G, PC, K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji		V enotah UL-44/2, UL-44/3, UL-44/4, UL-44/8, UL-44/13, UL-44/14, UL-44/15 in UL-44/17 je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba PC. V enoti UL-44/15 je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba PC. Enota UL-44/2 : - Hrustovo – Arheološko območje Gradišče #16117 / arheološko najdišče. (Gradnja novih gozdnih vlak na območju KD ni sprejemljiva.) Enota UL-44/3 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota UL-44/4 : - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. Enota UL-44/5 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota UL-44/6 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota UL-44/7 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale in majhne poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. Enota UL-44/9 : - Polzelo – Zaselek #18448 / dediščina; naselbinska dediščina	

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje.
Enota **UL-44/10:**
- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
Enota **UL-44/12:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Logarji – Spominsko znamenje Angeli Škulj #26273 / dediščina; memorialna dediščina.
Enota **UL-44/14:**
- Brankovo – Vaško jedro #18439 / dediščina; naselbinska dediščina. - Knej Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
Enota **UL-44/15:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
Enota **UL-44/16:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
Enota **UL44/17:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

- dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/3:**
- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Jakičevo – Slopno znamenje #26287 / dediščina; stavbna dediščina.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/4:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
Enota **UL-45/6:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/8:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.
- Enota urejanja prostora posega na območje

- preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/9:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/10:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/12:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Stope – Spomenik padlim v NOB #26618 / dediščina; memorialna dediščina.

- Enota **UL-45/13:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/14:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
Enota **UL-45/15:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z

Oznaka enote urejanja prostora	Od UL-45/1 do UL-45/31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		PC	
		K1;	
Prostorsko izvedbeni pogoji	Enota UL-45/2: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje		

njimi povezane erozije voda. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/17:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/18:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina;
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/22:

- Polzelo – Zaselek #18448 / dediščina; naselbinska dediščina.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje.

Enota UL-45/26:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje

dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/27:

- Polzelo – Zaselek #18448 / dediščina; naselbinska dediščina.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje.
- Polzelo – Zaselek #18448 / dediščina; naselbinska dediščina.
- Podsmreka pri Velikih Laščah – Vas #18780 / dediščina; naselbinska dediščina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/28:

- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / dediščina; stavbna dediščina.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.
- Enota urejanja prostora posega na območje majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/29:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/30:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / dediščina; stavbna dediščina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale in majhne poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota UL-45/31:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja

področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	UL-46	Oznaka podrobne namenske rabe prostora K2	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	UL-47	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	UL-48/1 in UL-48/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZD	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		

Oznaka enote urejanja prostora	OS-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	OS-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Javorje – Moharjeva kašča #510057 / dediščina priporočilno; stavbna dediščina. - Javorje – Moharjeva kašča #510057 / vplivno območje. (Ohranja se zelena površina na brežini vzhodno od Moharjeve domačije.)	
Oznaka enote urejanja prostora	OS-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Veliki Osolnik – Arheološko območje sv. Lovrenc #16127 / arheološko najdišče. - Veliki Osolnik – Spominska plošča padlim v NOB #26065 / dediščina; memorialna dediščina. - Veliki Osolnik - Cerkev sv. Lovrenca #2233 / vplivno območje.	
Oznaka enote urejanja prostora	OS-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Veliki Osolnik – Arheološko območje sv. Lovrenc #16127 / arheološko najdišče. - Veliki Osolnik – Cerkev sv. Lovrenca #2233 / vplivno območje.	
Oznaka enote urejanja prostora	OS-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	G
Prostorsko izvedbeni pogoji		Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/ izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. - Mali Osolnik – Cerkev sv. Jakoba #2515 / dediščina; stavbna dediščina. - Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.	
Oznaka enote urejanja prostora	OS-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče- - Mali Osolnik – Kapelica v jedru vasi #26292 / dediščina; stavbna dediščina. (Ohranja se obstoječa pozidava. Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.)	

Oznaka enote urejanja prostora	OS-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	OS-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Podlog pri Velikih Laščah – Domačija Podlog 6 #18438 / dediščina; stavbna dediščina. - Podlog pri Velikih Laščah – Hiša Podlog 7 #18450 / dediščina; stavbna dediščina.	

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Podlog pri Velikih Laščah – Domačija Podlog 6 #18438 / vplivno območje.
--

Oznaka enote urejanja prostora	OS-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	OS-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A, ZD PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	--	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Dolščaki – Razpelo #18463 / dediščina; stavbna dediščina. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
-----------------------------	---

Oznaka enote urejanja prostora	OS-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Knej – Domačija Knej 5 #25898 / dediščina; stavbna dediščina.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	OS-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Ob rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov dvoživk naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost zaradi povozov. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
-----------------------------	---

Oznaka enote urejanja prostora	OS-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	OS-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A ZD PC	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	V strugo vodotoka ni dovoljeno posegati. Ob rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov dvoživk naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost zaradi povozov. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
-----------------------------	--

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	OS-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
--------------------------------	--------------	---	--------------------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	Od OS-32/1 do OS-32/5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora K2	Tip zazidave
--------------------------------	------------------------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Enota OS-32/2: - Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče. Enota OS-32/3: - Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče. Enota OS-32/4: - Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče. Enota OS-32/5: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedane vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	Od OS-33/2 do OS-33/9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora G K1 PC	Tip zazidave
--------------------------------	------------------------------	---	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	V enotah OS-33/2 in OS-33/9 je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba PC. Enota OS-33/2: - Veliki Osolnik – Arheološko območje sv. Lovrenc #16127 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Veliki Osolnik – Cerkev sv. Lovrenca #2233 / vplivno območje. - Podlog pri Velikih Laščah – Domačija Podlog 6 #18438 / vplivno območje. (Gradnja novih gozdnih vlak na območju KD ni sprejemljiva.) - Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče. - Javorje – Moharjeva kašča #510057 / vplivno območje. (Gradnja novih gozdnih vlak na območju KD ni sprejemljiva.) Enota OS-33/4: - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. Enota OS-33/7: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje. Enota OS-33/9: - Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	Od OS-34/1 do OS-34/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora Gv	Tip zazidave
--------------------------------	------------------------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
	Od OS-35/1 do OS-35/46	PC K1
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Enota OS-35/11: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota OS-35/12: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju, se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p> <p>Enota OS-35/15: - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>Enota OS-35/17: - Knej – Domačija Knej 5 #25898 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>Enota OS-35/20: - Javorje – Moharjeva kašča #510057 / vplivno območje.</p> <p>Enota OS-35/23: - Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče;</p> <p>Enota OS-35/24: - Mali Osolnik - Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.</p>	

Enota OS-35/25:

- Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.

Enota OS-35/26:

- Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.

Enota OS-35/27:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/28:

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/29:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim

aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/31:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/36:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/37:

- Podlog pri Velikih Laščah – Domačija Podlog 6 #18438 / vplivno območje.

- Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.

(Agromelioracije in komasacije niso sprejemljive.)

- Podlog pri Velikih Laščah – Domačija Podlog 6 #18438 / dediščina; stavbna dediščina.

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota OS-35/38:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne

nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/39:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/40:

- Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.

Enota OS-35/43:

- Veliki Osolnik – Cerkev sv. Lovrenca #2233 / dediščina; stavbna dediščina.

- Veliki Osolnik – Arheološko območje sv. Lovrenc #16127 / arheološko najdišče.

- Veliki Osolnik – Vodnjak #18430 / dediščina; stavbna dediščina.

- Veliki Osolnik – Spominsko znamenje žrtvam NOB #25841 / dediščina; memorialna dediščina.

- Veliki Osolnik – Cerkev sv. Lovrenca #2233 / vplivno območje.

(Agromelioracije in komasacije na območju KD niso sprejemljive.)

Enota OS-35/45:

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so

prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota OS-35/46:
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	OS-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	OS-37	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZD	
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je		

potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	OS-38	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	G
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Veliki Osolnik – Cerkev sv. Lovrenca #2233 / dediščina; stavbna dediščina. - Veliki Osolnik – Cerkev sv. Lovrenca #2233 / vplivno območje. - Veliki Osolnik – Arheološko območje sv. Lovrenc #16127 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs PC	AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Veliki Ločnik – Rimskodobno grobišče #16129 / arheološko najdišče.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	

Prostorsko izvedbeni pogoji

Ob vsakem posegu je obvezno potrebno izvesti predhodne arheološke raziskave. Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana.

- Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / spomenik.
 - Mali Ločnik – Gradišče sv. Ahac #16120 / arheološko najdišče.
 - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje.
 (Za vse potencialne posege je potreben predhodni dogovor in pridobitev KVP in KVS, ZVKDS OE Ljubljana.)

Oznaka enote urejanja prostora	TU-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje. - Mali Ločnik – Kapelica severno od vasi #26293 / dediščina; stavbna dediščina. (Dopolnilna gradnja je sprejemljiva izključno na obstoječem neporaslem prostoru. Obstoječe zelene površine se ohranjajo.) (Dopolnilna gradnja sprejemljiva izključno v skladu s KVP in KVS.)		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	V območju naravne vrednote. - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	V območju naravne vrednote. Novogradnja je dopustna le na lokaciji obstoječega teniškega igrišča. Nujno je potrebno ohranjati strnjeno zaselka. Če bi prišlo do novogradnje, naj se med obstoječim objektom stavbne dediščine in novogradnjo ohrani zelena cezura. Novogradnja mora biti v manjših gabaritih kot obstoječi objekt stavbne dediščine, da ne bo prevladala kot nova dominantna v prostoru. - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-11	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Športnega igrišča naj se ne osvetluje. Če to ni mogoče, naj ne bo osvetljeno po 22. uri. - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.		

- Turjak – Hiša Turjak 35 #24314 / dediščina; stavbna dediščina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. (Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopustna je le ureditev obcestnega prostora.)

Oznaka enote urejanja prostora	TU-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	V območju naravne vrednote. - Želimlje - Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina - Turjak - Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika;
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-14	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Ščurki Ulični niz #18433 / dediščina; stavbna dediščina. (Dopolnilna gradnja v enoti KD ni sprejemljiva.)
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		K1	

Prostorsko izvedbeni pogoji	V območju naravne vrednote. Del je v območju kulturne krajine, ID 18462.
-----------------------------	---

Oznaka enote urejanja prostora	TU-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Četež pri Turjaku – Hiša Četež pri Turjaku b.št. #18453 / dediščina; stavbna dediščina.
-----------------------------	---

Oznaka enote urejanja prostora	TU-17	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A PC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDk PC	G

Prostorsko izvedbeni pogoji	Spomenik oblikovane narave – zavarovano območje Območje naravne vrednote - Turjak – Grad Turjak #790 / spomenik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. (Južni del tj. južno od vhodnega platoja v grad – nesprejemljivo načrtovanje prometnih površin, ohranjajo se obstoječe zelene površine. Za to območje predlagamo sanacijski načrt - ruševin oranžerije in gospodarskih poslopij. Za preostalo cesto, ki vodi do gradu, je potrebno izdelati načrt sanacije obstoječega stanja, in sicer ob predhodni pridobitvi KVP in KVS.) - Turjak – Spominska plošča partizanskemu napadu na Turjaški grad #511916 / dediščina; memorialna dediščina. (Za vse morebitne posege je potreben predhodni dogovor in pridobitev KVP in KVS, ZVKDS OE Ljubljana.)
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs PC	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Žandarmerija #18431 / dediščina; stavbna dediščina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik. (Širitev obstoječe ceste ni sprejemljiva.) (Na zahodni polovici EUP ni sprejemljiva dopolnilna gradnja. Na vzhodni strani EUP, samo ob cesti, je dopolnilna gradnja sprejemljiva v skladu s KVP in KVS.)
-----------------------------	--

- Turjak – Kapelica Lurške Matere božje #26283 / dediščina; stavbna dediščina. (Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.)

Oznaka enote urejanja prostora	TU-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CU PC	G; BV, AE

Prostorsko izvedbeni pogoji	Pri vzdrževalnih in rekonstrukcijskih delih na objektih je potrebno izvajanje del prilagoditi življenjskemu ciklusu netopirjev. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. Na obstoječe odprtine cerkve naj se ne nameščajo žičnate mreže, ki so nižje od 15 cm in ožje od 50 cm. Reže polken naj bodo odprte. Objekti naj se ne osvetlujejo. Izjemoma je osvetljevanje možno, vendar tako, da bo vpliv na netopirje čim manjši (ne osvetlujejo se line, skozi katere izletavajo netopirji). Razsvetljava naj bo v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Ur. l. RS, št. 81/07, 109/07). Prednostno naj se uporabljajo svetila z vgrajenim sistemom za samodejni vklop/ izklop. V bližini naj se v največji možni meri ohranja drevesna in grmovnata vegetacija. Pred začetkom izvajanja del se morajo izvajalci posvetovati z Zavodom za varstvo narave, OE Ljubljana. - Turjak – Grobišče padlih borcev NOB #5732 / spomenik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. - Turjak – Slopno znamenje #26284 / dediščina; stavbna dediščina. (Za vse potencialne posege je potreben predhodni dogovor in pridobitev KVP in KVS, ZVKDS OE Ljubljana.) Dopustne dejavnosti in stavbe v enoti so pošta, cestna baza, avtobusna postaja, dejavnosti javne uprave.
-----------------------------	---

Oznaka enote urejanja prostora	TU-22	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		ZP	

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Grobišče padlih borcev NOB #5732 / spomenik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak - Grad Turjak #790 / vplivno območje.
-----------------------------	---

Oznaka enote urejanja prostora	TU-23	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDk	G

Prostorsko izvedbeni pogoji	Dovoljeno je urejanje pokopališča. Spomenik oblikovane narave – zavarovano območje. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. (Za vse potencialne posege je potreben predhodni dogovor in pridobitev KVP in KVS, ZVKDS OE Ljubljana.)
-----------------------------	---

Oznaka enote urejanja prostora	TU-24	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, C, D

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-25	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs PC	AE, D

Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. -V območju je dovoljena tudi dejavnost napeljave vodovodnih, plinskih in ogrevalnih naprav. V enoti je dovoljena tudi dejavnost 80.100 – varovanje.
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-26	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D

Prostorsko izvedbeni pogoji	
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-27	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	
-----------------------------	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-28	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	TU-29	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	TU-30	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs PC	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	V enoti so dovoljene tudi dejavnosti varovanja, računalniških storitev in izvajanja steklarskih del.		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-32	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SB	Tip zazidave BV, D, G, AE
Prostorsko izvedbeni pogoji	Območje je namenjeno gradnji doma za starejše občane. Na zahodnem delu območja je možna gradnja enostanovanjske stavbe. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. (Za vse potencialne posege je potreben predhodni dogovor in pridobitev KVP in KVS, ZVKDS OE Ljubljana.)		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-33	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	TU-34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A K1	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Mali Ločnik – Domačija Mali Ločnik 1 #18452 / dediščina; stavbna dediščina.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-35	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	TU-36	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	TU-37	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDk	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Ohranja naj se lesnata vegetacija ob cesti. Glede na namensko rabo ni dovoljeno umeščati novih objektov, zato predlagamo, da se območje EUP zmanjša na obstoječe objekte in funkcionalno zemljišče. - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje. - Enota urejanja prostora posega na območje preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-38	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZD	Tip zazidave

Prostorsko izvedbeni pogoji	Ohranja naj se lesnata vegetacija ob cesti. Glede na namensko rabo ni dovoljeno umeščati novih objektov, zato predlagamo, da se območje EUP zmanjša na obstoječe objekte in funkcionalno zemljišče. - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje. (Postavitev grajenih objektov in novih utrjenih poti ni sprejemljivo.) - Enota urejanja prostora posega na območje preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-39	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZS PC	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Iz PIP za območje CD je potrebno kot dopustne objekte črtati bencinske servise, saj v skladu z odlokom za varstvo virov pitne vode na VVO II niso dopustni. V to območje tudi ni dovoljeno umeščati proizvodnih in obrtno servisnih objektov. Iz PIP za območje SK je potrebno kot dopustne objekte črtati industrijske stavbe obrtne delavnice, saj v skladu z odlokom za varstvo virov pitne vode na VVO II niso dopustni. - Turjak – Grobišče padlih borcev NOB #5732 / spomenik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-40	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-41	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	Ni dopustna gradnja objektov za obrtne dejavnosti, saj se enota nahaja na vodovarstvenem območju z 2. režimom varovanja.		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-42	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZD PC	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-43	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	TU-44	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Gradež – Vas #25901 / dediščina; naselbinska dediščina. - Gradež – Sušilnica za sadje #28630 / dediščina priporočilno; stavbna dediščina. (Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopustna je le ureditev obcestnega prostora.) (Zaradi vizualne izpostavljenosti je potrebno ohraniti vmesne zelene površine.)		
Oznaka enote urejanja prostora	TU-45	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-46	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-47	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-48	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.	

Oznaka enote urejanja prostora	TU-49	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D
		ZD	
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-50	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-51	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-52	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-53	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-54	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-55	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		IG, PC	E, F, G

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Območje se ureja z:</p> <p>Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 Ločica – območje proizvodne dejavnosti (Uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 1/09) in Popravkom Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VP 25/1 – Ločica – območje proizvodne dejavnosti (Uradno glasilo Občine Velike Lašče št. 3/09).</p> <p>- Laporje – Arheološko najdišče Ločica #29234 / arheološko najdišče.</p>		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-57	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Prazniki – Kapelica #26296 / dediščina; stavbna dediščina.	

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-58	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-59/1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / dediščina; stavbna dediščina. - Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje.	

Oznaka enote urejanja prostora	TU-59/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje. - Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / dediščina; stavbna dediščina.	

Oznaka enote urejanja prostora	TU-60	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D
		ZD	
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		V enoti urejanja prostora se nahaja obstoječa kmetija. Za potrebe ohranjanja dejavnosti se dovoli v okviru ohranjanja kmetije tudi vzdrževanje, rekonstrukcija in gradnja kmetijskih objektov, ki so sicer dovoljeni v podrobni namenski rabi SK.	

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-61	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDi	G

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Območje je namenjeno gradnji vratca in šole. Gradnja bencinskih servisov ni dovoljena, saj se enota nahaja na vodovarstvenem območju z 2. režimom varovanja.</p>		
-----------------------------	---	--	--

Prostorsko izvedbeni pogoji		<p>- Turjak – Šola #18434 / dediščina; stavbna dediščina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. (Za vse potencialne posege je potreben predhodni dogovor in pridobitev KVP in KVS, ZVKDS OE Ljubljana.)</p>	
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-62	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Rašica pri Velikih Laščah - Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Prostorsko izvedbeni pogoji			
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-63	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	G
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Rašica pri Velikih Laščah – Cerkev sv. Jerneja #2645 / dediščina; stavbna dediščina. - Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Oznaka enote urejanja prostora	TU-64	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Spomenik Primožu Trubarju #26275 / dediščina; memorialna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Kapelica Matere božje #26288 / dediščina; stavbna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje. - Rašica pri Velikih Laščah – Hiša Rašica 20 #18440 / dediščina; stavbna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Spomenik padlim v NOB #26274 / dediščina; memorialna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Kapelica Matere božje #26288 / dediščina; stavbna dediščina. (Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopusna je le ureditev obcestnega prostora.) (Potrebno je ohraniti obstoječe zelene površine. Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.) - Enota urejanja prostora posega na območje preostale in majhne poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.	

Prostorsko izvedbeni pogoji		- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Spomenik Primožu Trubarju #26275 / dediščina; memorialna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Kapelica Matere božje #26288 / dediščina; stavbna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje. - Rašica pri Velikih Laščah – Hiša Rašica 20 #18440 / dediščina; stavbna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Spomenik padlim v NOB #26274 / dediščina; memorialna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Kapelica Matere božje #26288 / dediščina; stavbna dediščina. (Širitev ceste ni sprejemljiva. Dopusna je le ureditev obcestnega prostora.) (Potrebno je ohraniti obstoječe zelene površine. Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.) - Enota urejanja prostora posega na območje preostale in majhne poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.	
-----------------------------	--	---	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-65	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji		- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	
-----------------------------	--	---	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-65	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Za potrebe dejavnosti območja (mizarska delavnica) se v enoti dovoli FZ 0,8.</p> <p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale in majhne poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-66	Oznaka podrobne namenske rabe prostora CDk	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>V območju naravne vrednote naj se lesnata vegetacija ohranja. Mokrotnih travnikov ni dovoljeno izsuševati. V strugo vodotoka ni dovoljeno posegati.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / spomenik.</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.</p> <p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-68	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZD O	Tip zazidave F
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Ohranja naj se mejica, ki poteka ob vzhodnem robu EUP. Ostala lesnata vegetacija naj se ohranja v največji možni meri.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / spomenik.</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.</p> <p>(Postavitev grajenih objektov in novih utrjenih poti ni sprejemljiva.)</p> <p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-69	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-70	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-71	Oznaka podrobne namenske rabe prostora ZD	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>V območju so naravne vrednote.</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	TU-72	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PO	Tip zazidave F
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Dopustna izraba prostora v enoti urejanja je: FI (največ): / FZ (največ): 0,3 FBP (najmanj): 20 % - Višinski gabarit: P</p> <p>Ob širitvi bencinskega servisa mora biti novi objekt nizek in obsajen z vegetacijo. Prednostni habitatni tip naj se ohranja v največji možni meri.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.</p> <p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.</p> <p>- Enota urejanja prostora posega na območje preostale poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vodo, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-73	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji			
Oznaka enote urejanja prostora	TU-74	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SSs, ZD PC	Tip zazidave AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.</p> <p>- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.</p> <p>V enoti je dovoljena tudi dejavnost cestnega tovornega prometa 49.410.</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-75	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-76	Oznaka podrobne namenske rabe prostora SKs PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Male Lašče – Vas #18442 / dediščina; naselbinska dediščina. (Dopustna je nadomestna gradnja manjšega gospodarskega poslopja.) (Ohranja se obstoječa pozidava. Dopolnilna gradnja ni sprejemljiva.) (Morebitne gradnje morajo posnemati tradicionalni vzorec gradnje in postavitve v prostor.)</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-77	Oznaka podrobne namenske rabe prostora A ZD PC	Tip zazidave AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>Del je v območju naselbinske dediščine, ID 18442. Vodnega telesa ni dovoljeno zasipavati in vanj odlagati kakršnih koli odpadkov. Ob</p>		

rekonstrukciji ceste naj se predhodno popišejo dvoživke na območju. Ob evidentiranju morebitnih črnih točk povozov dvoživk naj se ob rekonstrukciji vzpostavijo podhodi in ograje za dvoživke oziroma se kako drugače zagotovi zmanjšana smrtnost zaradi povozov.

- Male Lašče – Vas #18442 / dediščina; naselbinska dediščina.

Oznaka enote urejanja prostora	TU-78	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-79	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Male Lašče – Cerkev sv. Trojice #2642 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>- Male Lašče – Vila Male Lašče 5 #18441 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>- Male Lašče – Cerkev sv. Trojice #2642 / vplivno območje.</p> <p>(Dopolnilna gradnja v neposredni bližini enot KD ni sprejemljiva.)</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-80	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		CDv	G
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>- Male Lašče – Cerkev sv. Trojice #2642 / dediščina; stavbna dediščina.</p> <p>- Male Lašče – Cerkev sv. Trojice #2642 / vplivno območje.</p> <p>(Območje okoli cerkve mora ostati nepozidano.)</p>		

Oznaka enote urejanja prostora	TU-81	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-82	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SKs	AE, D, C
		PC	
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-83	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		A	AE, D, C
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	TU-84	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		SSs	AE, D
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	Od TU-85/1 do TU-85/9	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		Gv, G	
Prostorsko izvedbeni pogoji	<p>V enoti TU-85/6 je dovoljena tudi raba PC.</p>		

Enota TU-85/2:

- Turjak – Grad Turjak #790 / spomenik.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota TU-85/3:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota TU-85/4:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

V enoti TU-85/6 je dovoljena tudi raba PC in

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota TU-85/8:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota TU-85/9:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Oznaka enote urejanja prostora	Od TU-86/1 do TU-86/31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		G, PC, K1	

Prostorsko izvedbeni pogoji

V enotah **TU-86/1, TU-86/2, TU-86/7, TU-86/10, TU-86/11, TU-86/13, TU-86/14, TU-86/20 in TU-86/31** je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba PC.

V enotah **TU-86/2, TU-86/10 in TU-86/31** je poleg namenske rabe G dovoljena tudi raba K1.

Enota TU-86/2:

- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-86/3:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-86/4:

- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.

Enota TU-86/5:

- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.

Enota urejanja prostora posega na območje preostale in srednje poplavne nevarnosti.

Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota TU-86/6:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-86/7:

- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / dediščina; stavbna dediščina.
- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje.

Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota TU-86/8:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-86/7:

- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / dediščina; stavbna dediščina.
- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje.

Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota TU-86/9:

- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-86/10:

- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje.

Enota TU-86/11:

- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Male Lašče – Vas #18442 / dediščina; naselbinska dediščina.

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota TU-86/12:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-86/13:

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-86/14:

- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.

- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Spomenik žrtvam NOB v Smrečju #5733 / spomenik.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.
- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-86/16:**
- Vrh nad Želimljami – Arheološko najdišče sv. Peter #15947 / arheološko najdišče.
- Enota TU-86/17:**
- Vrh nad Želimljami – Cerkev sv. Petra #2719 / vplivno območje.
- Enota TU-86/19:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-86/20:**
- Turjak – Drevored lip in divjih kostanjev #22164 / dediščina; vrtno arhitekturna dediščina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Enota TU-86/21:**
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.
- Enota TU-86/22:**
- Laporje – Arheološko najdišče Ločica #29234 / arheološko najdišče.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-86/24:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-86/25:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-86/26:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-86/27:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

- Enota TU-86/28:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-86/30:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-86/31:**
- Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje.
- Mali Ločnik – Gradišče sv. Ahac #16120 / arheološko najdišče.
- Sloka Gora – Gradišče #16125 / arheološko najdišče.
- Veliki Ločnik – Rimskodobno grobišče #16129 / arheološko najdišče.

Oznaka enote urejanja prostora	Od TU-87/1 do TU-87/109	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
		PC	
		K1	
Prostorsko izvedbeni pogoji	Enota TU-87/1: - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota TU-87/2: - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje. Enota TU-87/3: - Turjak – Grobišče padlih borcev NOB #5732 / spomenik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. Enota TU-87/8: - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje. Enota TU-87/9: - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje. Enota TU-87/10: - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje. Enota TU-87/15: - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. Enota TU-87/28: - Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / dediščina; stavbna dediščina. - Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje.		

- Enota TU-87/31:**
- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
- Enota TU-87/32:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-87/34:**
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
- Enota TU-87/36:**
- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-87/37:**
- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.

- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.
- Enota TU-87/39:**
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.
- Enota TU-87/40:**
- Gradež – Strletov kozolec #25899 / dediščina; stavbna dediščina.
- Gradež – Vas #25901 / dediščina; naselbinska dediščina.
- Enota TU-87/41:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-87/42:**
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-87/43:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Enota TU-87/44:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-87/45:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-87/46:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-87/47:**
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Enota TU-87/48:**
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik. - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota TU-87/49:
 Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje.
 (Širitev obstoječe ceste ni sprejemljiva.)
 - Mali Ločnik – Gradišče sv. Ahac #16120 / arheološko najdišče.
 - Mali Ločnik – Domačija Mali Ločnik 1 #18452 / dediščina; stavbna dediščina.

Enota TU-87/50:
 - Laporje – Arheološko najdišče Ločica #29234 / arheološko najdišče.

Enota TU-87/53:
 - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.
 - Enota urejanja prostora posega na območje majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota TU-87/56:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.

Enota TU-87/57:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/58:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.;
 - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.;

Enota TU-87/59:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.;

Enota TU-87/60:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak - Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/61:
 - Sloka Gora – Gradišče #16125 / arheološko najdišče.

Enota TU-87/62:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/63:
 - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje.
 - Veliki Ločnik – Rimskodobno grobišče #16129 / arheološko najdišče.

Enota TU-87/64:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/65:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/67:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/68:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.;

Enota TU-87/70:
 - Sloka Gora – Gradišče #16125 / arheološko najdišče.

Enota TU-87/71:
 - Sloka Gora – Gradišče #16125 / arheološko najdišče.

Enota TU-87/72:
 - Mali Ločnik – Gradišče sv. Ahac #16120 / arheološko najdišče.
 - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje.

Enota TU-87/73:
 Male Lašče – Vas #18442 / dediščina; naselbinska dediščina.

Enota TU-87/69:
 - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje.

Enota TU-87/74:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.

Enota TU-87/75:
 - Male Lašče – Vas #18442 / dediščina; naselbinska dediščina.

Enota TU-87/77:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/82:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/84:
 - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
 - Knej - Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.
 - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota TU-87/86:
 - Vrh nad Želimljami – Arheološko najdišče sv. Peter #15947 / arheološko najdišče.
 - Vrh nad Želimljami – Cerkev sv. Petra #2719 / vplivno območje.

Enota TU-87/88:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
 - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota TU-87/89:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/91:
 - Male Lašče – Cerkev sv. Trojice #2642 / vplivno območje.

Enota TU-87/92:
 - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
 - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
 - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.
 - Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne, srednje in velike poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je

potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Enota TU-87/93:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/95:
 - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.

- Mali Osolnik – Gradišče sv. Jakob #16121 / arheološko najdišče.

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota TU-87/97:

- Mali Ločnik – Domačija Mali Ločnik 1 #18452 / dediščina; stavbna dediščina.

Enota TU-87/98:
 - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.

- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

- Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.

Enota TU-87/99:
 - Veliki Ločnik – Rimskodobno grobišče #16129 / arheološko najdišče.

Enota TU-87/100:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/101:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/107:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Enota TU-87/108:
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.

- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
 - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota TU-87/109:
 - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
 - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.

Oznaka enote urejanja prostora	Od TU-88/1 do TU-88/8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	Enota TU-88/5: - Laporje – Arheološko najdišče Ločica #29234 / arheološko najdišče. Enota TU-88/6: - Laporje – Arheološko najdišče Ločica #29234 / arheološko najdišče. Enota TU-88/7: - Laporje – Arheološko najdišče Ločica #29234 / arheološko najdišče.	K2	

Oznaka enote urejanja prostora	TU-89/1 in TU-89/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		PC K1	

Oznaka enote urejanja prostora	TU-90	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		A PC	AE, D, C

Oznaka enote urejanja prostora	TU-91	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		SSs	AE, D

Oznaka enote urejanja prostora	TU-92	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji	- Enota urejanja prostora posega na območje preostale, majhne in srednje poplavne nevarnosti. Na poplavnem območju so prepovedani vsi posegi v prostor in vse dejavnosti, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna ali priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda. Izvajanje dejavnosti na poplavnem območju je potrebno prilagoditi pogojem in omejitvam, ki jih določajo predpisi zakona, ki ureja področje voda, in njegovim podzakonskim aktom s področja zaščite pred poplavami	ZD	

in z njimi povezane erozije. Za vsak poseg na poplavnem območju se mora predhodno pridobiti vodno soglasje.

Oznaka enote urejanja prostora	VP-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - 3. območje varstva vodnih virov, - Natura 2000: pSCI(posebna ohranitvena območja), - naravne vrednote Iška, Iška z Zalo in Mokerc, - ekološko pomembno območje.	

Oznaka enote urejanja prostora	VP-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - Natura 2000: pSCI(posebna ohranitvena območja), - naravne vrednote Iška in Iška z Zalo, - 3. območje varstva vodnih virov, - ekološko pomembno območje.	

Oznaka enote urejanja prostora	VP-3/1, VP-3/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - Natura 2000: pSCI(posebna ohranitvena območja), - naravne vrednote Iška in Iška 1, - 3. območje varstva vodnih virov, - ekološko pomembno območje. Enota VP-3/2: - Ravne – Arheološko območje Pajkov grič #10968 / arheološko najdišče.	

Oznaka enote urejanja prostora	VP-4/1, VP-4/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - naravna vrednota Iška, - 3. območje varstva vodnih virov.	

Oznaka enote urejanja prostora	VP-5/1, VP-5/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v 3. območju varstva vodnih virov.	

Oznaka enote urejanja prostora	VP-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - Natura 2000: pSCI (posebna ohranitvena območja), - naravna vrednota Iška, - 3. območje varstva vodnih virov, - ekološko pomembno območje.	

Oznaka enote urejanja prostora	Od VP-7/1 do VP-7/8	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v 2. območju varstva vodnih virov. Enota VP-7/1: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VP-7/2: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. Enota VP-7/3: - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Oznaka enote urejanja prostora	Od VP-8/1 do VP-8/5	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v ekološko pomembnem območju. Enota VP-8/1: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje. Enota VP-8/2: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VP-8/3: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje. Enota VP-8/5: - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.	

Oznaka enote urejanja prostora	Od VP-9/1 do VP-9/4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - ekološko pomembno območje, - mokrišča. Enota VP-9/1: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Polzelo – Zaselek #18448 / vplivno območje. Enota VP-9/2: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VP-9/3: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VP-9/4: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Oznaka enote urejanja prostora	VP-10	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - ekološko pomembno območje, - naravna vrednota Črni potok, - mokrišča. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.	

Oznaka enote urejanja prostora	Od VP-11/1 do VP-11/4	Oznaka podrobne namenske rabe prostora	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		VC	
Prostorsko izvedbeni pogoji		Vodotok se nahaja v varstvenih območjih: - ekološko pomembno območje, - naravna vrednota Veliki log. Enota VP-11/1: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VP-11/2: - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VP-11/3: - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.	

Enota VP-11/4: - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.			
--	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-12	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v območju naravne vrednote Kobilji curek. - Rob – Arheološko najdišče Gradiški vrh #16116 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-13	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v 1. območju varstva vodnih virov.		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	Od VP-14/1 do VP-14/3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	------------------------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v območju naravne vrednote Veliki log. Enota VP-14/1: - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VP-14/2: - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje. Enota VP-14/3: - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-15	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v območju naravne vrednote Šumnik.		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-16	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v območju naravne vrednote Ščurkov potok. - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-17/1, VP-17/2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	-------------------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v območju naravne vrednote Želimeljščica. Enota VP-17/1 : - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. Enota VP-17/2 : - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-18	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v varstvenih območjih – ekološko pomembno območje, – naravna vrednota Želimeljščica. - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-19	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v območju naravne vrednote Bajdinc. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-20	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Voda se nahaja v varstvenih območjih: – mokrišča, – naravna vrednota Turjak-ribnik. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
-----------------------------	---	--	--

- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.			
--	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	VP-21	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	--------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotok se nahaja v območju naravne vrednote Medvedjek.		
-----------------------------	---	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	Od VV-1 do VV-31	Oznaka podrobne namenske rabe prostora VC	Tip zazidave
--------------------------------	-------------------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Vodotoki niso v varstvenih območjih. Enota VV-3 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VV-6 : - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. Enota VV-8 : - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. Enota VV-11 : - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VV-13 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VV-16 : - Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. Enota VV-22 : - Strmca pri Lužarjih – Arheološko najdišče Grad Žmucovo #10976 / arheološko najdišče. Enota VV-25 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota VV-26 : - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. Enota VV-29 : - Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	Od CD-1 do CD-6	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PC	Tip zazidave
--------------------------------	------------------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Državna cesta Enota CD-1 : - Mali Ločnik – Domačija Mali Ločnik 1 #18452 / dediščina; stavbna dediščina. - Turjak – Drevored lip in divjih kostanjev #22164 / dediščina; vrtno arhitekturna dediščina. - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika. - Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje. - Mali Ločnik – Cerkev sv. Ahaca #2620 / vplivno območje. (Širitev ceste v smeri varovanih enot KD ni sprejemljiva.) Enota CD-2 :		
-----------------------------	--	--	--

- Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / dediščina; stavbna dediščina. - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje. - Rašica pri Velikih Laščah – Trubarjeva domačija #615 / vplivno območje. (Širitev ceste na območju domačije Gačnik EŠD 559 ni sprejemljiva. Dopustna je le ureditev obcestnega prostora.)			
---	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	CD-7	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PC	Tip zazidave
--------------------------------	-------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Enota se ureja z Uredbo o državnem prostorskem načrtu za regionalno cesto III. reda R3-647/1368 Mlačovo–Rašica mimo naselja Ponikve (UL RS, št. 38/09). - Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik. - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. - Ponikve v Dobropolju – Domačija Gačnik #559 / vplivno območje.		
-----------------------------	--	--	--

Oznaka enote urejanja prostora	Od CL-1 do CL-34	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PC	Tip zazidave
--------------------------------	-------------------------	--	--------------

Prostorsko izvedbeni pogoji	Lokalna cesta Enota CL-1 : - Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina. Enota CL-3 : - Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.		
-----------------------------	--	--	--

Enota CL-4:
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota CL-6:
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Enota CL-8:
- Žaga pri Karlovcih – Domačija Žaga 4 #15039 / vplivno območje.

Enota CL-10:
- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota CL-12:
- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota CL-13:
- Selo pri Robu – Rimski zaporni zid #642 / arheološko najdišče.

Enota CL-15:
- Rašica pri Velikih Laščah – Vas #614 / spomenik.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota CL-17:
- Lužarji – Gradišče sv. Ožbolt #16119 / arheološko najdišče.
- Lužarji – Kapelica Matere božje #26286 / dediščina; stavbna dediščina.

Enota CL-18:
- Žaga pri Karlovcih – Domačija Žaga 4 #15039 / vplivno območje.

Enota CL-20:
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota CL-21:
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.

Enota CL-22:
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Podsmreka pri Velikih Laščah – Vas #18780 / dediščina; naselbinska dediščina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.

Enota CL-24:
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.
- Kaplanovo – Domačija Kaplanovo 6 #18446 / vplivno območje.

Enota CL-27:
- Rob – Arheološko najdišče Hrib #16124 / arheološko najdišče.
- Knej – Kulturna krajina reke Rašice in Mišje doline #18465 / dediščina; kulturna krajina.

Enota CL-16, CL-32:
- Boštetje – Vas #18445 / dediščina; naselbinska dediščina.
- Boštetje – Vas #18445 / vplivno območje.

Enota CL-33:
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / spomenik.
- Želimlje – Kulturna krajina Želimeljska dolina #18462 / dediščina; kulturna krajina.
- Turjak – Območje gradu Turjak #8774 / vplivno območje spomenika.
- Turjak – Grad Turjak #790 / vplivno območje.

Oznaka enote urejanja prostora	ZE-1	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PŽ	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Oznaka enote urejanja prostora	ZE-2	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PŽ	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji		Območje železniške postaje v Velikih Laščah.	

Oznaka enote urejanja prostora	ZE-3	Oznaka podrobne namenske rabe prostora PŽ	Tip zazidave
Prostorsko izvedbeni pogoji			

Na podlagi 14. člena Statuta Občine Dobrepolje (Uradni list RS, št. 28/08), 15. člena Statuta Občine Loški Potok (Uradni list RS, št. 86/06 in 49/10), 17. člena Statuta Občine Ribnica (Uradni list RS, št. 17/12), 15. člena Statuta Občine Sodražica (Uradni list RS, št. 32/11), 16. člena Statuta Občine Velike Lašče (Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 2/06 UPB) ter v skladu z 49. a členom, tretjim odstavkom 49. b člena in drugim odstavkom 50. a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10 in 84/10) in 2. členom Zakona o občinskem redarstvu (Uradni list RS, št. 139/06) so Občinski svet Občine Dobrepolje na 19. redni seji dne 10. 9. 2013, Občinski svet Občine Loški Potok na 17. redni seji dne 11. 9. 2013, Občinski svet Občine Ribnica na 17. redni seji dne 10. 10. 2013, Občinski svet Občine Sodražica na 16. redni seji dne 19. 9. 2013 in Občinski svet Občine Velike Lašče na 20. redni seji dne 12. 9. 2013, sprejeli

ODLOK

o spremembi Odloka o ustanovitvi skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobrepolje, Loški Potok, Ribnica, Sodražica in Velike Lašče«

1. člen

V Odloku o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Dobrepolje, Loški potok, Ribnica, Sodražica in Velike Lašče« (Uradni list RS št. 22/13, 27/13, 45/13 in Uradno glasilo Občine Velike Lašče 2/13) se prvi odstavek 3. člena spremeni tako, da se glasi:

»Sedež Medobčinskega inšpektorata je v Občini Ribnica, na naslovu Gorenjska cesta 9, 1310 Ribnica.«

2. člen

Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in Uradnem glasilu Občine Velike Lašče in začne veljati naslednji dan po zadnji objavi.

Številka: 007-0001/2013-2

Datum: 7. avgust 2013

Župan
Občine Dobrepolje
Janez Pavlin, l.r.

Župan
Občine Loški Potok
Janez Novak, l.r.

Župan
Občine Ribnica
Jože Levstek, l.r.

Župan
Občine Sodražica
Blaž Milavec, l.r.

Župan
Občine Velike Lašče
Anton Zakrajšek, l.r.

Na podlagi 18. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Ur. l. RS, št. 80/98, Uradno glasilo občine, št. 6/03) in 16. člena Statuta Občine Velike Lašče (Uradno glasilo občine, št. 2/06 – UPB, 6/13) je Občinski svet Občine Velike Lašče na 21. redni seji dne 7. novembra 2013 sprejel

SKLEP

o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Velike Lašče v letu 2014

I.

Vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Občine Velike Lašče v letu 2014 znaša 0,0017 EUR.

II.

Sklep se objavi v Uradnem glasilu Občine Velike Lašče in prične veljati takoj, uporablja pa se od 1. januarja 2014.

Številka: 0301-021/2013
Velike Lašče, dne 7. novembra 2013

Župan Občine Velike Lašče
Anton Zakrajšek, univ. dipl. inž., l.r.