



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1
1315 Velike Lašče

tel.: 01 781 03 70

e-pošta: obcina.velike-lasce@siol.net

e-naslov: <http://www.velike-lasce.si>

Z A P I S N I K

**7. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče,
ki je bila v četrtek, 17. oktobra 2019, ob 19.00 uri v sejni sobi občine Velike Lašče**

Prisotni člani občinskega sveta: Ladka DETERDING, Katarina GAČNIK, Matjaž GRUDEN, Matjaž HOČEVAR, Peter INDIHAR, Jakob JAKLIČ, Srečko KNAFELC, Matej RUPAR, Rudolf RUPAR.

Odstotni člani občinskega sveta: dr. Tatjana DEVJAK, Anton Zakrajšek

Župan: dr. Tadej MALOVRH.

Ostali prisotni: Jerica TOMŠIČ LUŠIN – direktorica občinske uprave, Marija IVANC ČAMPA – občinska uprava, predstavnik kabelske TV Velike Lašče.

Sejo je sklical in vodil župan dr. Tadej Malovrh.

Na podlagi 28. in 29. člena Poslovnika občinskega sveta se je seja začela z:

Ugotovitev sklepčnosti:

Prisotnih 9 svetnikov. Občinski svet je sklepčen.

Pred potrditvijo dnevnega reda je župan predlagal, da se iz dnevnega reda umakne sedma točka »Opredelitev do predloga umestitve območja občine Velike Lašče v teritorialni obseg Upravne enote Ribnica«. Svetniki so predlog z devetimi glasovi za soglasno potrdili.

Župan je predlagal, da se na dnevni red doda točka 8 »Sklep o spremembi načrta razvojnih programov 2019-2022«. Svetniki so predlog z devetimi glasovi za soglasno potrdili.

Po umiku ene točke in uvrstitvi nove točke je župan predlagal v sprejem naslednji dnevni red seje:

1. Potrditev zapisnika 6. redne seje
2. Poročilo odborov
3. Prenehanje mandata članom občinskega sveta
4. Sklep o ceni pomoči na domu
5. Soglasje k imenovanju direktorja ZD dr. Janeza Oražma Ribnica
6. Seznanitev z javno razgrnitvijo modelov množičnega vrednotenja nepremičnin
7. Vloge občanov za odkup, zamenjavo zemljišč
8. Sklep o spremembi načrta razvojnih programov 2019-2022
9. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov
10. Poročilo župana

Predlog sklepa:

Potrdi se dnevni red 7. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče.

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, **PROTI – nihče**

Predlagani dnevni red je sprejet.

Ad 1. Potrditev zapisnika 6. redne seje

Župan je predlagal potrditev zapisnika 6. redne seje, glede na to, da nanj ni bila dana nobena pripomba.

Predlog sklepa:

Potrdi se zapisnik 6. redne seje.

Glasovalo 8 svetnikov. Glasovanja se je vzdržala Ladka Deterding, ker na 6. seji ni bila prisotna.

Glasovanje:

Glasovalo 8 svetnikov.

ZA – 8 svetnikov, **PROTI – nihče**

Zapisnik je potrjen.

Ad 2. Poročilo odborov

Pred sejo občinskega sveta sta se sestala odbor za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora ter odbor za družbene dejavnosti.

ODBOR ZA KOMUNALNO, VARSTVO OKOLJA IN UREJANJE PROSTORA

Predsednik odbora Rudolf Rupar je poročal, da se je vseh pet članov na 3. redni seji sestalo 3. oktobra, kjer so obravnavali devet točk dnevnega reda. Njihova vsebina je razvidna iz zapisnika seje odbora.

ODBOR ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI

Matjaž Gruden je povedal, da so se vsi člani odbora sestali dne 14. oktobra in so obravnavali pet točk dnevnega reda, njihova vsebina pa je razvidna iz zapisnika seje odbora.

Ad 3. Prenehanje mandata članom občinskega sveta

Župan je Občinski svet Občine Velike Lašče seznanil z odstopno izjavo Antona Zakrajška in smrtjo Polone Cvelbar. Oba člana bo potrebno nadomestiti.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče se seznanil z odstopom Antona Zakrajška s funkcije člana občinskega sveta in s smrtjo Polone Cvelbar, članico Občinskega sveta Občine Velike Lašče in o tem obvesti Občinsko volilno komisijo.

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, **PROTI – nihče**

Ad 4. Sklep o ceni pomoči na domu

Matjaž Gruden je povedal, da je bil na javnem razpisu za podelitev koncesije za izvajanje storitve pomoči na domu izbran Zavod Pristan. V okviru prijave na razpis je izbrani ponudnik ponudil tudi novo ceno storitve na domu, ki znaša 20,06 Eur na uro, s čimer pa se je povišala dosedanja cena storitve. Cena za uporabnika se bo povečala za 17% (s 4,70 EUR na 5,50 EUR), za enak odstotek se bo povečala tudi cena za občino (s 17,12 EUR na 20,60 EUR).

V nadaljevanju je sledila razprava, v kateri so sodelovali: Rudolf Rupar, Matjaž Gruden, Ladka Deterding, Peter Indihar, Jerica Tomšič Lušin in Matjaž Hočevar.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep o ceni pomoči na domu.

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, **PROTI – nihče**

Sklep je sprejet.

Ad 5. Soglasje k imenovanju direktorja ZD dr. Janeza Oražma Ribnica

Župan je povedal, da je dosednji direktorici Lidiji Šmalc, dr. med potekel mandat. Svet javnega zavoda Zdravstvenega doma dr. Janeza Oražma Ribnica je objavil javni razpis za direktorja zdravstvenega doma. Razpis je vodila razpisna komisija, ki jo je imenoval svet zavoda. Na razpis se je prijavilo pet kandidatov, razpisna komisija je izločila enega kandidata, ker ni izpolnjeval razpisnih pogojev. Na podlagi prijav kandidatov in njihove predstavitve je svet zavoda sprejel sklep, da se za direktorja ZD dr. Janeza Oražma Ribnica imenuje Andrej Lampe. Župani občin na izbiro kandidata niso imeli vpliva. Župan je predlagal, da se novega direktorja povabi sejo občinskega sveta, da bo predstavil svojo vizijo. V skladu z Odlokom o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom dr. Janeza Oražma Ribnica mora zdravstveni dom od ustanoviteljev pridobiti soglasje k imenovanju direktorja, zato župan predlaga, da občinski svet izda soglasje k imenovanju novega direktorja.

V nadaljevanju je sledila razprava, v kateri so sodelovali: Ladka Deterding, Matjaž Hočevar, župan dr. Tadej Malovrh, Rudolf Rupar, Peter Indihar, Matjaž Gruden, Jerica Tomšič Lušin in Jakob Jaklič.

Matjaž Gruden je prebral predlog dr. Tatjane Devjak, da bi se prejšnji direktorici ZD dr. Janeza Oražma Ribnica zahvalili za vodenje. Župan je dal na glasovanje predlog sklepa.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se prejšnji direktorici ZD dr. Janeza Oražma Ribnica zahvalili za vodenje.

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, **PROTI – nihče**

Sklep je sprejet.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče izdaja soglasje k imenovanju Andreja Lampeta za direktorja Zdravstvenega doma dr. Janeza Oražma Ribnica

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, **PROTI – nihče**

Sklep je sprejet.

Ad 6. Seznanitev z javno razgrnitvijo modelov množičnega vrednotenja nepremičnin

Župan je dal besedo Mariji Ivanc Čampa, da predstavi novo ureditev glede modelov množičnega vrednotenja nepremičnin. Predstavila je modele za območje občine Velike Lašče.

V nadaljevanju je sledila razprava, v kateri so sodelovali: Matjaž Gruden, Matej Rupar, Jerica Tomšič Lušin, Rudolf Rupar, župan dr. Tadej Malovrh, Ladka Deterding, Peter Indihar in Matjaž Hočevnar.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče se seznani z javno razgrnitvijo modelov množičnega vrednotenja nepremičnin ter sprejme sklep, da Občinski svet daje pripombo na vrednotenje kmetijskih zemljišč, ki mora biti nižje vrednoteno kot kmetijska zemljišča v občini Dobropolje, pri vseh ostalih modelih vrednotenja pa se morajo vrednostne cone zmanjšati vsaj za eno enoto. Občinska uprava naj se glede posredovanja pripomb posvetuje s sorodnimi službami v drugih občinah.

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 7 . Vloge občanov za odkup, zamenjavo zemljišč

Predsednik komunalnega odbora je povedal, da želi občan odkupiti del občinskega zemljišča na Velikemu Osolniku, ki leži ob njegovi hiši. Odbor se strinja s predlaganim odkupom. Stroške parcelacije nosi kupec. Matjaž Gruden je predlagal, da se v prodajno pogodbo zapiše pogoj, da bo kupec v prihodnje dovolil komunalne vode čez to parcelo.

V Robu želita lastnika dvostanovanjske hiše odkupiti del javnega dobra ob hiši. V primeru odprodaje dela javnega dobra okoli stavbe na naslovu Rob 8 in Rob 9 lahko lastnika objekta drug drugemu omejujeta dostop do objekta, del javnega dobra na južni strani objekta pa zagotavlja dostop do poljske poti.

V Podsmreki občan želi menjavo zemljišč med javnim dobrim, kjer je nekdanj potekala pot in dejanskim potekom lokalne ceste po njegovi parceli.

Župan je dal vse tri sklepe skupaj na glasovanje.

Predlogi sklepov:

- 1. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep, da se na stroške predlagateljice opravi parcelacija parcele št. 1479/4 k.o. 1715 Osolnik pred vhodom v stanovanjsko hišo na naslovu Veliki Osolnik 23 v izmeri cca 50 m². Meja novonastale parcele naj bo od roba asfalta javne poti odmaknjena minimalno 0,5m. Na novonastali parceli se ukine javno dobro in odproda lastnici parcele št. *15 k.o. 1715 Osolnik.**
- 2. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep, da se vlogama za odkup dela zemljišča parc. št. 1436 k.o. 1714 Selo pri Robu v naselju Rob ne ugodi.**
- 3. Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme sklep, da se na stroške občine opravi odmera lokalne ceste LC454081 na območju Podsmreke, na stroške predlagatelja pa**

parcelacija javnega dobra parc. št. 1707 in 1708. Po ukinitvi javnega dobra na novonastalih parcelah se opravi menjava zemljišč.

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, PROTI – nihče

Sklepi so sprejeti.

Ad 9. Sklep o spremembi načrta razvojnih programov 2019-2022

Župan je predstavil predlog za sprejetje Sklepa o spremembi načrta razvojnih programov 2019-2022. Občina Velike Lašče je v proračunu za leto 2019 in načrtu razvojnih programov 2019 – 2022 zagotovila sredstva za investicijo Poslovna cona Ločica. Na upravno enoto je vložen zahtevek za spremembo gradbenega dovoljenja, ki omogoča faznost gradnje in posledično faznost pridobivanja uporabnega dovoljenja za gradnjo prometne in komunalne infrastrukture. Ponovno je bil izveden popis del za dokončanje 1. faze gradnje prometne in komunalne infrastrukture v poslovni coni. Ker ocenjena vrednost del presega v proračunu in načrtu razvojnih programov predvidena sredstva, je potrebna sprememba NRP, ki bo omogočala objavo javnega naročila za izbiro izvajalca za izvedbo del.

V nadaljevanju je sledila razprava, v kateri so sodelovali: Ladka Deterding, Matjaž Gruden, Matjaž Hočevnar, Peter Indihar, Jakob Jaklič, Srečko Knafelc, Rudolf Rupar, Jerica Tomšič Lušin, župan dr. Tadej Malovrh.

Predlog sklepa:

Občinski svet Občine Velike Lašče sprejme Sklep o spremembi načrta razvojnih programov 2019 – 2022.

Glasovanje:

Glasovalo 9 svetnikov.

ZA – 9 svetnikov, PROTI – nihče

Sklep je sprejet.

Ad 9. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov

Matej Rupar je vprašal, ali je lokalna cesta na Rašici proti Robu pri hišni številki Rašica 36 v skladu s predpisi. Ob hiši takoj za ovinkom je zožanje in zaradi nepreglednosti ovinka in zožanja je prišlo že do več poškodb na avtomobilih.

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da so ta problem izpostavili šele novi lastniki hiše, ki so vložili že več pravnih sredstev, ker niso zadovoljni z dejanskim stanjem ceste. Župan je povedal, da je nabor potencialnih rešitev majhen in da naj se z iskanjem rešitve ukvarja Komunalni odbor. Marija Ivanc Čampa je zbrane seznanila, da je bil v tem primeru narejen prometno-varnostni načrt, narejen je bil elaborat in občina je sprejela vse kratkoročne rešitve, skladne s tem elaboratom.

Matjaž Hočevnar je povedal da je bila izvedba izolacije na strehi športne dvorane v Velikih Laščah neustrezna, zato je bila letos potrebna sanacija. Omenil je še ukinjeni prehod čez železniško progo pri Velikih Laščah. Ljudje niso vedeli za zaprtje prehoda čez železniško progo. Matjaž Gruden je dal predlog, da občina naredi uradni dopis Komisiji za nivojske prehode za ohranitev tega prehoda. Za naslednjo sejo pa predlaga, da bi se pripravilo gradivo, da se s tem seznanijo vsi svetniki.

Jakob Jaklič je vprašal, kako je s šolsko kuhinjo. Župan mu je povedal, da je v pripravi idejni načrt. Z zbiranjem ponudb je bil izbran najcenejši izvajalec. Povedal je še, da občina čaka gradbeno dovoljenje za osnovno šolo v Turjaku. Za ta projekt bo občina vzela kredit.

Ladka Deterding je vprašala, kako je s sanacijo ceste Prilesje-Dvorska vas. V letu 2018 je bila na delu ceste izvedena preplastitev, letos se pa z deli ni nadaljevalo. Župan je povedal, da občina postopno sanira ceste.

Katarina Gačnik je vprašala, ali so na voljo kakšna finančna sredstva za pomoč čebelarjem, glede na to, da je bila letošnja sezona za njih zelo slaba. Jerica Tomšič Lušin je povedala, da je bil državni razpis za čebelarje, vendar za nakup čebeljih družin, ne za pomoč ob slabi letini in slabih vremenskih razmerah. Katarina Gačnik je še vprašala, če bo letos občina organizirala silvestrovanje. Župan ji je odgovoril, da bo o tem povedal v poročilu župana.

Matjaž Gruden je prosil, če lahko na naslednji seji oziroma še letos obravnavajo predlog ustanovitve Javnega zavoda Trubarjevi kraji. Župan je povedal, da predlaga obravnavo kar na naslednji seji.

Ad 10. Poročilo župana

Župan dr. Tadej Malovrh je svetnikom povedal, da se je sestal z desetimi krajevnimi odbori in se še po tej plati predstavil našim občanom. Poleg njega je bil z njim eden od predstavnikov občinske uprave in podžupan. Zbranim svetnikom je naštel točke dnevnega reda odborov ter povedal, da so bila srečanja zelo prijetna.

Zbrane je seznanil z ustanovitvijo skupnih občinskih uprav ter kako poteka sodelovanje med občinami in financiranje s strani države. Občina Velike Lašče sodeluje z Občinami: Loški Potok, Sodražica, Ribnica.

Na občini bomo v kratkem sklicali sestanek za zimsko službo. V vsa vozila izvajalcev zimske službe bodo nameščeni sledljivci, da bo možno preveriti, kje in kdaj posamezni podizvajalci opravljajo zimsko službo. Občina razmišlja tudi o nakupu inštrumenta, ki meri slanost na površini ceste, vlago, temperaturo in druge parametre, občina bi določila tudi referenčna merilna mesta, na podlagi katerih se bo odločalo, kdaj gre zimska služba na teren. Povedal je še, da bo občina izvedla naključno tehtanje soli pri dobavitelju soli za posip cest.

Glede energetske sanacije telovadnice je povedal, v kakšnem obsegu je bila opravljena ter da so se tekom sanacije pojavili še nekateri drugi problemi, za katere je bilo poskrbljeno (izolacija, vrata). Letos občino čaka še en projekt sanacije – energetska sanacija glasbene šole, in sicer nova strešna kritina in izolacija strehe, naslednje leto pa toplotni ovoj fasade.

Začele so teči intenzivne priprave na »Veseli december«. Občina zbira ideje za dogodke in upa, da bodo sodelovali tudi lokalni odbori. Občina bo organizirala prižig lučk, stojnice z raznoliko ponudbo dobrot ter koncert, ki bo 26. 12. 2019.

Župan je zaključil 7. redno sejo Občinskega sveta in vprašal, če ima še kdo kakšno vprašanje. Oglasil se je Rudolf Rupar in vprašal, koliko cest je bilo že asfaltiranih. Župan mu jih je naštel. Župan se je zbranim zahvalil za sodelovanje in zaključil 7. redno sejo Občinskega sveta.

Seja je bila zaključena ob 21.15.

Po posnetku seje zapisala:
Nina Tekavec

dr. Tadej Malovrh
Župan