



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1  
1315 Velike Lašče

tel.: 01 781 03 70

fax: 01 781 03 65

e-pošta: [obcina.velike-lasce@siol.net](mailto:obcina.velike-lasce@siol.net)

e-naslov: <http://www.velike-lasce.si>

## Z A P I S N I K

**19. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče, ki je bila v četrtek, 24. septembra 2009 ob 19. uri v sejni sobi Občine Velike Lašče**

**Prisotni člani občinskega sveta:** Joško AHEC, mag. Polona CVELBAR, Franc DEBELJAK, dr. Tatjana DEVJAK, Matjaž GRUDEN, Jakob JAKLIČ, Andrej KRAŠEVEC, France MODIC, Jože PIRMAN, Sonja RATEJ PIRKOVIČ, Anton B. STRAH

**Odsotni člani občinskega sveta:** Ladka DETERDING

**Župan:** Anton ZAKRAJŠEK.

**Ostali prisotni:** mag. Jerica TOMŠIČ LUŠIN – tajnica občine, Veronika Vasič – občinska uprava, Peter Lovšin – Urbania d.o.o. (pri točkah 1 in 2), odvetnik Janez Gruden pri točki 3, predstavniki kableske TV Velike Lašče, radia Zeleni val in radia Urban.

Na začetku seje je župan Anton Zakrajšek pozdravil vse prisotne in ugotovil, da je **seja sklepčna**, saj je na začetku seje prisotnih deset svetnikov.

**Potrditev zapisnika 18. redne seje.**

**Zapisnik 18. redne seje občinskega sveta je bil z desetimi glasovi ZA soglasno potrjen.**

Župan Anton Zakrajšek je predlagal, da se v vabilu predlagani dnevni red dopolni s točko 7. Sklep o spremembi in dopolnitvi sklepa o višini najemnin za enkratno uporabo poslovnih prostorov v lasti ali upravljanju Občine Velike Lašče.

**Z desetimi glasovi ZA je bil potrjen naslednji dnevni red.**

1. Poročilo odborov
2. Seznanitev z dopolnjenim osnutkom odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Velike Lašče – izvedbeni del
3. Ureditev lastninske pravice na nepremičninah parc. št. 168.S in parc. št. 472/41 k.o. Lužarji
4. Odpis dolga iz naslova plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča
5. Vloga občanov za zamenjavo zemljišč (Mala Slevica – Hrastinjaki)
6. Strategija nadaljnjega razvoja otroškega varstva v občini Velike Lašče
7. Sklep o spremembi in dopolnitvi sklepa o višini najemnin za enkratno uporabo poslovnih prostorov v lasti ali upravljanju Občine Velike Lašče
8. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov
9. Poročilo župana

#### **Ad 1. Poročilo odborov**

**Dr. Tatjana Devjak** je poročala o seji odbora za družbene dejavnosti. Na seji so obravnavali strategijo nadaljnjega razvoja otroškega varstva v občini, problematiko prevoza učencev OŠ in finančno problematiko JZ Trubarjevi kraji.

*Na sejo je prišla Sonja Ratej Pirkovič.*

**Joško Ahec** je poročal o seji odbora za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora. Na seji so obravnavali polletni poročili koncesionarjev za pokopališko dejavnost in za vodovod ter prejete vloge občanov.

#### **Ad 2. Seznanitev z dopolnjenim osnutkom odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Velike Lašče – izvedbeni del**

Peter Lovšin, Urbania d.o.o. je kratko predstavil izvedbeni del odloka o občinskem prostorskem načrtu ter zapletenost postopka sprejemanja OPN.

V razpravi, ki je sledila, sta sodelovala še župan Anton Zakrajšek in Jože Pirman. Ker svetniki pred sejo niso pogledali kartografskega dela gradiva, niti niso imeli pripomb na tekstualni del odloka so se dogovorili o dodatni možnosti vpogleda in dajanja pripomb.

**Predlog sklepa: Do 10. oktobra 2009 je članom občinskega sveta še omogočen vpogled v kartografski del odloka. Do tega datuma svetniki tudi lahko posredujejo pripombe na tekstualni in grafični del odloka o OPN občinski upravi.**

PRISOTNIH: 11

ZA: 11

PROTI: /

**SKLEP JE SPREJET.**

#### **Ad 3. Ureditev lastninske pravice na nepremičninah parc. št. 168.S in parc. št. 472/41 k.o. Lužarji**

Vlogo Kmetijske zadruge Velike Lašče za podpis sporazuma je kratko predstavil odvetnik Janez Gruden. V razpravi, ki je sledila, sta sodelovala še župan Anton Zakrajšek in Anton Benjamin Strah.

**Predlog sklepa: Občinski svet se strinja s podpisom sporazuma med Občino Velike Lašče in Kmetijsko zadrugo Velike Lašče o uskladitvi zemljiškoknjžnega stanja z dejanskim za parcele št. 168.S in 472/41 k.o. Lužarji**

PRISOTNIH: 11

ZA: 11

PROTI: /

**SKLEP JE SPREJET.**

#### **Ad 4. Odpis dolga iz naslova plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča**

Občinski svet se je seznanil z vlogo zavezanke za odpis dolga iz naslova plačila NUSZ. Zavezanka že več let biva v zavodu Prizma Ponikve in nima sredstev za poravnavo terjatev.

**Predlog sklepa: Občinski svet se strinja z odpisom dolga iz naslova plačila nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč zavezanki Jožefi Okoren.**

PRISOTNIH: 11

ZA: 11

PROTI: /

**SKLEP JE SPREJET.**

#### **Ad 5. Vloga občanov za zamenjavo zemljišč (Mala Slevica – Hrastinjaki)**

Občinski svet se je seznanil s predlagano zamenjavo zemljišč v korist obeh strank.

**Predlog sklepa:** Občinski svet se strinja s parcelacijo parcel 3605/2 in 2338/3 ter 2338/1 vse k.o. Dvorska vas. Opravi se menjava zemljišč glede na dejansko rabo. Stroške parcelacije krijeta obe stranki sorazmerno.

PRISOTNIH: 11

ZA: 11

PROTI: /

**SKLEP JE SPREJET.**

#### **Ad 6. Strategija nadaljnjega razvoja otroškega varstva v občini Velike Lašče**

Podžupanja dr. Tatjana Devjak je predstavila strategijo razvoja otroškega varstva v občini. Predlagala je odkup travnika pri Domu krajanov v Turjaku za potrebe gradnje novega vrtca. Župan Anton Zakrajšek je v nadaljevanju pojasnil, da je predlagana lokacija primernejša od tiste pri POŠ Turjak zaradi enostavnejšega odkupa in bistveno cenejše prometne ureditve. Veronika Vasič je povedala, da so vse kapacitete v vrtcu zapolnjene, za ureditev družinskega varstva med občani ni odziva, število otrok, vključenih v vrtec, pa narašča.

V razpravi, ki je sledila, so sodelovali Andrej Kraševc, Tatjana Devjak, Veronika Vasič, Jože Pirman, Polona Cvelbar, France Modic, Joško Ahec, Franci Debeljak, Matjaž Gruden, Sonja Ratej Pirkovič, Jakob Jaklič in Anton Benjamin Strah. Joško Ahec je povedal, da bo glasoval za, vendar bi rajši videl, da bi vrtec gradili na drugi lokaciji (na travniku poleg predlagane lokacije, kjer pa gradnja ni dovoljena), vsi ostali so v razpravi podprli predlagano lokacijo kot kompromisno, a kljub temu ustrezno rešitev. Zaradi povečevanja števila otrok pa se je izoblikoval predlog, da naj bi gradili vrtec za šest oddelkov.

**Predlog sklepa:** Občinski svet sprejme strategijo nadaljnjega razvoja otroškega varstva v Občini Velike Lašče in se strinja s predlagano rešitvijo izgradnje novega objekta za potrebe otroškega varstva, v katerem bo zagotovljen prostor za šest oddelkov na lokaciji v centru Turjaka. Občinski svet naloži županu nalogo, da predvideno izgradnjo vključi v NRP pri proračunu za leto 2010 s tem, da se v letu 2010 zagotovi sredstva za odkup zemljišča in projekte, v naslednjih letih pa sredstva za izgradnjo in opremo.

PRISOTNIH: 11

ZA: 11

PROTI: /

**SKLEP JE SPREJET.**

#### **Ad 7. Sklep o spremembi in dopolnitvi sklepa o višini najemnin za enkratno uporabo poslovnih prostorov v lasti ali upravljanju Občine Velike Lašče**

Matjaž Gruden, direktor JZ Trubarjevi kraji je predlagal korekcijo sklepa o višini najemnin, ki se nanaša na oddajanje prostorov v gradu Turjak, zaradi velikih stroškov upravljanja z gradom.

**Predlog sklepa:** V sklepu o višini najemnin za enkratno uporabo poslovnih prostorov v lasti ali upravljanju Občine Velike Lašče (**Uradno glasilo Občine Velike Lašče, št. 1/09**) se v 1. točki 1. člena doda: »Opomba: za dejavnosti v okviru Javnega zavoda Trubarjevi kraji, ki jih izvajajo zunanji izvajalci, pripada JZ 25% cene programov.«

Spremeni se 2. točka 1. člena, ki se po novem glasi:

»

	prostor	enkratni najem	predlagana cena V EUR z DDV*
<b>2</b>	<b>TURJAŠKI GRAD</b>		
	Viteška dvorana		
	Nekomercialni najem (nekomercialne prireditve, nepridobitne organizacije in društva)	Poletna sezona (april -oktober)	100,00
		Zimska kurilna sezona (november-marec)	200,00
	Komercialni najem (poroke, obletnice, slavlja...)	Poletna sezona (april-oktober)	<b>400,00</b>
		Zimska kurilna sezona (november-marec)	<b>600,00</b>
	<b>Tržni najem</b> (gostinski najemi, tržne prireditve)	Poletna sezona (april-oktober)	<b>600,00</b>
		Zimska kurilna sezona (november-marec)	<b>800,00</b>
	Poročna dvorana	Poroka - osnovni paket	150,00
	Ostali prostori (krčma, <b>razstavni prostori</b> )	Poletna sezona (april-oktober)	50,00
		Zimska kurilna sezona (november-marec)	100,00
	Dvorišče, valeta		50,00
		nekomercialna. prireditve - organizatorji izven občine	30,00

Opomba: za dejavnosti v okviru Javnega zavoda Trubarjevi kraji, ki jih izvajajo zunanji izvajalci, pripada JZ 25% cene programov.«

Sklep se objavi v Uradnem glasilu Občine Velike Lašče in začne veljati 1. 11. 2009.

PRISOTNIH: 11

ZA: 11

PROTI: /

**SKLEP JE SPREJET.**

#### **Ad 8. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov**

**Jakob Jaklič** je povedal, da morajo najemniki viteško dvorano zapustiti (pospravljeno) najkasneje ob 4. uri zjutraj, kar je po njegovi oceni prezgodaj. **Matjaž Gruden** je povedal, da je izjemoma možno tudi podaljšanje. Svetniki so se strinjali s predlogom, da naj bi bila ob najemu viteške dvorane ura odhoda najkasneje ob 6. uri zjutraj.

**Matjaž Gruden** je opozoril na neustrezno barvo strešne kritine na novem trgovskem centru, ki ga v Velikih Laščah gradi KZ Velike Lašče.

**France Modic** je ponovno vprašal, kdaj bodo preventivni pregledi predšolskih otrok ponovno organizirani v ZP Velike Lašče. Veronika Vasič je pojasnila, da bo glede na dopis ZD Ribnica s septembrom 2009 zadeva urejena.

#### **Ad 9. Poročilo župana**

Župan Anton Zakrajšek je poročal o izvajanju investicij v občini. Pri gradnji odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij prihaja do težav, ker nekateri nočejo podpisati služnostne pogodbe za gradnjo na njihovi parceli – praviloma tik ob cesti. Občina je ponovno urgirala na Telekomu glede gradnje širokopasovnega omrežja tam, kjer je Telekom izkazal ekonomski interes.

Župan je še povedal, da se bo skušal pred ponovno objavo javnega razpisa za gradnjo komunalne infrastrukture v poslovni coni Ločica uskladiti z možnimi investitorji.

Seja je bila končana ob 21.30.

Zapisala:  
Jerica Tomšič Lušin

Anton Zakrajšek, univ.dipl.inž.  
Župan