



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1
1315 Velike Lašče

tel.: 01 781 03 70

fax: 01 781 03 65

e-pošta: obcina.velike-lasce@siol.net

e-naslov: <http://www.velike-lasce.si>

Z A P I S N I K

8. redne seje Občinskega sveta Občine Velike Lašče, ki je bila v četrtek, 29. novembra 2007 ob 18. uri v sejni sobi Občine Velike Lašče

Prisotni člani občinskega sveta: Joško AHEC, mag. Polona CVELBAR, Franc DEBELJAK (od 2. točke dalje), dr. Tatjana DEVJAK (od 1. točke dalje), Ladka DETERDING, Matjaž GRUDEN, Jakob JAKLIČ, Andrej KRAŠEVEC, Franci MODIC, Jože PIRMAN, Anton B. STRAH

Odsotni člani občinskega sveta: Sonja RATEJ PIRKOVIČ

Župan: Anton ZAKRAJŠEK.

Ostali prisotni: Jerica TOMŠIČ LUŠIN, Lidija ČOP občinska uprava, predstavniki kabelske TV Velike Lašče, radia Zeleni val in radia Urban.

Na začetku seje je župan Anton Zakrajšek pozdravil vse prisotne in ugotovil, da je **seja sklepčna**, saj je na seji prisotnih devet svetnikov. Podžupanja se je opravičila, da bo sejo malo zamudila.

Potrditev zapisnika 7. redne seje in 2. izredne seje.

Župan je povedal, da je na zapisnik 7. redne seje Franci Modic poslal pripombo – pri točki 5. se ustrezna dimenzija vrat na šolsko igrišče zaradi zagotovitve požarne varnosti nanaša na višino – vrata morajo biti vsaj 3,5 m visoka (in ne široka, kot je bilo navedeno v zapisniku).

Andrej Kraševc je posredoval pripombo glede trajanja 2. izredne seje. Občinska uprava je s pomočjo posnetka preverila, da je seja res trajala 6 minut dlje, kot je bilo zapisano, zato se v zapisniku trajanje seje popravi – seja je bila končana ob 18.36.

Soglasno, z devetimi glasovi ZA sta bila ob upoštevanju pripomb Francija Modica in Andreja Kraševca potrjena zapisnik 7. redne in 2. izredne seje občinskega sveta.

Župan je komentiral pripombe Jožeta Pirmana glede prepoznega pošiljanja gradiva za sejo. Gradivo za 6. redno sejo je bilo v skladu s poslovníkom poslano pravočasno. V prihodnje bodo svetniki v primeru, da bo seja na petek, tudi gradivo dobili že v petek, ker pošta ob sobotah ne dostavlja po vseh krajih v občini.

Župan je predlagal, da se iz vabilu predlaganega dnevnega reda umakne točka 6 - Vloga za odkup zemljišča parc. št. 1587/4 k.o. Velike Lašče (Culmen d.o.o.), namesto tega pa se na dnevni red pod točko 6 uvrsti nova točka – 3. sprememba proračuna občine za leto 2007.

Z osmimi glasovi ZA (eden od svetnikov ni glasoval) je bil potrjen naslednji dnevni red.

1. Poročilo odborov
2. Določitev vrednosti točke NUSZ za leto 2008
3. Določitev višine najemnine grobov in najemnine za uporabo mrliških vežic v občini Velike Lašče
4. Soglasje k parcelaciji parc. št. 1252 k.o. Selo in pridobitev služnostne pravice (Štefin Štefan)
5. Vloga za zmanjšanje plačila komunalnega prispevka (Metka Kržišnik)
6. 3. sprememba proračuna občine za leto 2007
7. Odlok o proračunu Občine Velike Lašče za leto 2008 – prva obravnava
8. Seznanitev s pravnomočno zadevo OŠ Primoža Trubarja - Komac
9. Seznanitev s pobudo oz. zahtevo občanov za ustanovitev ožjega dela občine z imenom Krajevna skupnost Turjak
10. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov
11. Poročilo župana

Na sejo je prišla dr. Tatjana Devjak.

Ad 1. Poročilo odborov

Joško Ahec je poročal o seji **odbora za komunalno, varstvo okolja in urejanje prostora**. Odbor je obravnaval plan zimske službe, predlog prerazporeditve sredstev na področju komunale in pobude krajanov.

Ad 2. Določitev vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč v letu 2008

Predlog župana je bil, da ostane vrednost točke enaka kot v letu 2007.

Andrej Kraševac je komentiral, da so predvideni prihodki od NUSZ v predlogu proračuna za leto 2008 kar za 50% manjši od realizacije v letu 2007.

Na sejo je prišel Franc Debeljak.

Matjaž Gruden je pojasnil, da je za izračun letnega nadomestila potrebno vrednost točke pomnožiti s številom točk, ki so določene v odloku glede na komunalno opremljenost naselja in s številom kvadratnih metrov, ki jih ima določena stavba oz. del stavbe. S stališča državnih financ pa ni pametno, da država ne spodbuja pobiranja nadomestila.

Predlog sklepa:

Vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Velike Lašče v letu 2008 znaša 0,0015 EUR.

Navzočih: 11

ZA: 11

PROTI: nihče

SKLEP JE SPREJET.

Ad 3. Določitev višine najemnine grobov in najemnine za uporabo mrliških vežic v občini Velike Lašče

Jerica Tomšič Lušin je povedala, da je koncesionar predlagal povišanje cene najemnin grobov in najemnin za uporabo mrliških vežic, saj sta od zadnjega povišanja najemnin grobov

minili že skoraj dve leti, od zadnjega povišanja najemnine mrliških vežic pa že dve leti in pol. Svetniki so v gradivu prejeli tudi primerjavo cen s cenami v nekaterih sosednjih občinah.

Jože Pirman je povedal, da se ne strinja, da so cene za uporabo mrliških vežic v vseh treh krajih enake in komentiral, da je mrliška vežica v Turjaku narejena neprimerno in brez projektov. Joško Ahec je pojasnil, da so vsa dela potekala v soglasju z delavci Zavoda za varstvo kulturne dediščine. Župan pa je še dodal, da je bilo pridobljeno soglasje denacionalizacijskih upravičencev za nameravani poseg tudi v njihovo zemljišče, izdelan je bil idejni načrt, izvajalec del je bilo podjetje Rima d.o.o., vsa dela pa so potekala s soglasjem Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

V nadaljnji razpravi so sodelovali še Jerica Tomšič Lušin, Ladka Deterding, Franci Modic in Matjaž Gruden.

Predlog sklepa:

Letna najemnina grobov na pokopališčih v občini Velike Lašče znaša vključno z DDV za enojni grob 11,50 EUR, za dvojni grob 22,00 EUR, za trojni grob 34,00 EUR.

Najem mrliških vežic na pokopališčih Velike Lašče, Rob in Turjak (ne glede na dolžino uporabe) znaša vključno z DDV 85,00 EUR.

Navzočih: 11

ZA: 11

PROTI: nihče

SKLEP JE SPREJET.

Ad 4. Soglasje k parcelaciji parc. št. 1252 k.o. Selo in pridobitev služnostne pravice (Štefin Štefan)

V naselju Dednik je bila leta 1909 lastniku hiše št. 4 priznana služnost zlagati in ležati pustiti otesane trame na 2 m široki in 7 m dolgi prostor na parceli št. 1252 k.o. Selo pri Robu v središču vasi. Ker pridobljena služnost ni bila nikoli vpisala v zemljiško knjigo, želi služnostni upravičenec odparcelirati zemljišče velikosti 2 x 7 m in na novonastali parceli vknjižiti služnost. Odbor za komunalo je vlogo obravnaval in se strinjal s predlagano rešitvijo.

Na predlog župana so svetniki soglasno z enajstimi glasovi za sprejeli sklep, da se razprava v tej točki zapre za javnost.

V razpravi so sodelovali Anton B. Strah, Jakob Jaklič, Tatjana Devjak, Franc Debeljak, Joško Ahec, Polona Cvelbar, Anton Zakrajšek.

Predlog sklepa:

Lastnik hiše, ki mu je bila leta 1909 priznana služnost, naj na podlagi listine poskusi vknjižiti služnost na omenjenem delu zemljišča v zemljiško knjigo. Občinski svet bo o morebitni parcelaciji odločal na podlagi zahteve sodišča oz. po pridobitvi ustreznega pravnega mnenja.

Navzočih: 11

ZA: 11

PROTI: nihče

SKLEP JE SPREJET.

Ad 5. Vloga za zmanjšanje plačila komunalnega prispevka (Metka Kržišnik)

Lastnica parcele št. 331/3 k.o. Selo pri Robu prosi za zmanjšanje plačila komunalnega prispevka, ker je v letih 1975 do 1977 vlagala v izgradnjo komunalne infrastrukture, ker je na parceli nekdanji stal stanovanjski objekt (tloris 50 m²), ki je že dolga leta porušen. Odbor za komunalo je vlogo obravnaval in se ni strinjal z zmanjšanjem plačila komunalnega prispevka.

Predlog sklepa:

Vlogi za zmanjšanje plačila komunalnega prispevka za gradnjo stanovanjskega objekta na parceli št. 331/3 k.o. Selo pri Robu zaradi vlaganj v komunalno infrastrukturo v letih 1975 do 1977 se ne ugodijo.

Navzočih: 10

ZA: 10

PROTI: nihče (eden ni glasoval)

SKLEP JE SPREJET.

Ad 6. 3. sprememba proračuna občine Velike Lašče za leto 2007

Župan je predstavil 3. spremembo proračuna občine za leto 2007. Vse predlagane spremembe na področju komunale je obravnaval odbor za komunalo, varstvo okolja in urejanje prostora in se z njimi strinjal. V letošnjem letu na bo možno izvesti predvidenega asfaltiranja odseka javne poti Hrustovo Opalkovo. Zaradi sanacije križišč na glavni cesti v Samovcu in pri odcepu za Pušče, bo tudi gradnja hodnika za pešce ob glavni cesti na Rašici in v Malih Laščah izvedena skupaj s sanacijo križišč (predvidoma prihodnje leto). Namesto tega bi še v letošnjem letu poskusili urediti hodnik za pešce od Trubarjeve domačije do parkirišča ob lokalni cesti proti Robu. Povečati je potrebno tudi sredstva za vrtino Strletje. Vsa predlagana povečanja in zmanjšanja sredstev za posamezne investicije so usklajena znotraj komunalnega gospodarstva.

Ob gradnji nove športne dvorane se je izkazalo, da obstoječa šolska kotlovnica za celoten šolski kompleks ne zadostuje več in je nujno potrebna sanacije. Tatjana Devjak je povedala, da bi bila obnova kotlovnice možna že v času božično-novoletnih počitnic, torej pred otvoritvijo telovadnice. Z obnovo kotlovnice bi preprečili morebitno odpoved sistema ogrevanja OŠ med šolskim letom.

V razpravi, ki je sledila, so sodelovali Andrej Kraševc, Jože Pirman in Anton Zakrajšek.

Predlog sklepa:

Sprejme se 3. sprememba proračuna občine Velike Lašče za leto 2007

Navzočih: 11

ZA: 11

PROTI: nihče

SKLEP JE SPREJET.

Ad 7. Odlok o proračunu občine Velike Lašče za leto 2008 – prva obravnava

Župan je kot predlagatelj predstavil predlog proračuna za leto 2008. Predvidenih je 3,8 milijonov EUR prihodkov. Predvideno povečanje prihodkov je tudi zaradi prodaje deleža, ki ga je imela občina v Holdingu Ljubljana. Iz leta 2007 je predviden prenos približno 800.000 EUR v naslednje leto.

V predlaganem proračunu se ne povečujejo stroški. V upravi je predvidena nova zaposlitev gospodarja objektov. 60 % predlaganega proračuna naj bi bilo namenjenega investicijam. Približno 35.000 EUR je namenjenih prireditvam v okviru Trubarjevega leta. V letu 2008 bi na področju cest več investirali v Rutah. Za obrtno cono Ločica zaradi neizvedenega postopka dedovanja še ni bilo možno skleniti kupoprodajnih pogodb, zato so v proračunu ponovno predvidena sredstva za odkup zemljišč, sredstva za izdelavo podrobnega prostorskega načrta in za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja. Predvidena je ureditev parka pod stanovanjskimi bloki v Velikih Laščah in izdelava projektov za ureditev parkirišča pri pokopališču v Velikih Laščah, izvedba pa je predvidena v letu 2009. Gradnja javne razsvetljave naj bi se prednostno nadaljevala v naseljih oz. delih naselij, kjer je še nimajo. Krajan Rut so se odločili, da naj bi se prednostno asfaltirala cesta od Zgonč proti Selu. Na področju požarne varnosti naj bi na podlagi spiska vse opreme društev občina namenila sredstva za tiste investicije, ki so za občino na področju požarne varnosti najpomembnejše.

Svetniki lahko v tokratni razpravi povedo, čemu bi bilo po njihovem mnenju potrebno dati večji poudarek, kaj naj bi se iz proračuna črtalo... Predlog proračuna bo dan v javno razpravo, obravnavali ga bodo vsi občinski odbori. Na popravljen predlog bodo lahko vložili amandmaje.

Jože Pirman je vprašal, koliko je bilo glede na planirana sredstva v proračunu v letošnjem letu realiziranih za poslovno cono Ločica. Vprašal je tudi, zakaj se investicija dokončanja asfaltiranja ceste Turjak Podturjak črta iz proračuna, čeprav je bila že potrjena v NRP za obdobje 2007 – 2010. Komentiral je tudi, da je gospodarstvo premalo cenjeno, občina tudi ne namenja sredstev enakomerno po vsem območju občine. Koliko sredstev je namenjenih centru in koliko periferiji?

Polona Cvelbar je vprašala, kakšen je scenarij, če sredstev, ki naj bi jih predvidoma dobili iz državnega proračuna, ne dobimo.

Franci Modic je povedal, da je PGD Velike Lašče osrednja gasilska enota, ki ima tudi čedalje več intervencij, pogosto tudi pri prometnih nesrečah.

Andrej Kraševc je komentiral, da preglednica o tem, kaj se bo financiralo iz pridobljenih sredstev od prodaje Holdinga, ni čisto korektna. V NRP je bilo za leto 2008 že predvidenih 100.000 EUR za asfaltiranje cest v Rutah. V sedanjem predlogu naj bi bilo teh sredstev 120.000 EUR, vendar naj bi jih za Rute v celoti namenili iz prodaje Holdinga. Ali so bile lani planirane investicije v NRP nerealne?

Tatjana Devjak je povedala, da smo že lani računali na sredstva Holdinga. Če je denar iz Holdinga pridobljen, naj gre za investicije v komunali. Glede komentarjev, da je nova telovadnica res luksuzna pa je povedala, da je bila stara telovadnica razpokana in je ni bilo možno sanirati. Lahko bi ob sanaciji zgradili enako veliko ali pa ob nekoliko večji investiciji pridobili sodobno športno dvorano.

Andrej Kraševc je povedal, da je vesel, da so se povečali prihodki in da so predvidene investicije v Rutah. Obrtna cona je pomemben projekt, to je investicija, ki se bo povrnila, je pa v občini premalo delovnih mest. Pri odločitvi za izbiro stalnega bivališča je pomembno, kje imaš službo.

Župan je povedal, da se občina trudi z vsako investicijo izboljšati pogoje za življenje občanov. V vrtcu npr. otroci niso odslovljeni, ne more pa bistveno vplivati na gospodarski razvoj in število delovnih mest v občini.

Joško Ahec je povedal, da glede razdelitve sredstev od prodaje deleža v Holdingu Ljubljana nikoli ne bodo vsi zadovoljni. Sam predlaga, da bi se za pridobljena sredstva kupilo zemljišče za razvojne potrebe občine, kar bi pomenilo en pečat za naprej.

Matjaž Gruden je rekel, da če odštejemo investicije v vrtec, šolo, glasbeno šolo... je naselje Velike Lašče dobilo najmanj. Investiranje v ljudi je največ, kar imamo. Naše

gospodarstvo so ljudje. Predlagal je, da bi polovico sredstev od prodaje deleža v Holdingu namenili za dokončanje investicije gradnje telovadnice, polovico pa za gradnjo čistilne naprave v Velikih Laščah. Predlaga, da zgradimo čistilno napravo brez kanalov, da bo možen odvoz iz greznic, šele v naslednji fazi pa bi zgradili še kanal.

Predlog sklepa:

Predlog proračuna občine Velike Lašče za leto 2008 in načrt razvojnih programov za obdobje 2008 do 2011 se daje v javno razpravo. Vsi zainteresirani imajo možnost vpogleda v predlog proračuna in posredujejo svoje pripombe občinski upravi v 15 dneh oziroma do 19. decembra 2007. Sestali se bodo tudi vsi občinski odbori in obravnavali predlog proračuna za prihodnje leto.

Navzočih: 11

ZA: 11

PROTI: nihče

SKLEP JE SPREJET.

Jože Pirman je želel, da se poimensko navede, da je glasoval za omenjeni sklep.

Ad 8. Seznanitev s pravdno zadevo OŠ Primoža Trubarja - Komac

Občina Velike Lašče je od Osnovne šole Primoža Trubarja Velike Lašče prejela vlogo za zagotovitev finančnih sredstev za realizacijo sodbe Višjega delovnega in socialnega sodišča z dne 6. 9. 2007.

Na podlagi navedene sodbe je tožena stranka OŠ Primoža Trubarja Velike Lašče tožbo izgubila in je zato tožnici dolžna priznati vse pravice iz delovnega razmerja za obdobje od 2. 9. 2003 do 19. 10. 2006 – obračunati bruto plače, regres, tožnici izplačati neto zneske s pripadajočimi zamudnimi obrestmi, izplačati odškodnino in povrniti stroške postopka, kar znaša skupaj 58.735,12 EUR.

Župan je občinski svet samo seznanil s sodbo Višjega delovnega in socialnega sodišča. Občina bo dolg osnovne šole pokrila šele na podlagi sodnih zahtevkov. Občina tudi ni bila nikoli stranka v postopku, niti ni bila seznanjena s potekom dogodkov.

Tatjana Devjak in Andrej Kraševac sta menila, da je ustanovitelj dolžan pokrivati izgubo.

Ad 9. Seznanitev s pobudo oz. zahtevo občanov za ustanovitev ožjega dela občine z imenom Krajevna skupnost Turjak

Župan je povedal, da je bila na občinski svet vložena zahteva občanov za ponovno ustanovitev KS Turjak.

Glede na veljavno zakonodajo vse investicije potrjuje občinski svet ne svet KS. Za ustanovitev krajevne skupnosti bi bile potrebne spremembe statuta in odlokov pred lokalnimi volitvami. Župan predlaga pobudnikom, da navedejo boljše razloge za ponovno ustanovitev krajevne skupnosti, saj razlogi, ki jih navajajo pobudniki niso resnični. Zaradi tega je župan vsem podpisnikom zahteve poslal dopis, v katerem demantira napisane razloge za ustanovitev KS. S ponovno ustanovitvijo KS bi razpadli sedanji vaški in krajevni odbori po občini, kar ne bi bilo v redu. Z lastnino pa bi tudi v prihodnje upravljala občina.

Jože Pirman je povedal, da je kot pobudnik 7. novembra 2007 prinesel kopije podpisov na občino in povedal, da bodo šele na podlagi mnenja občinskega sveta če bo potrebno, zahtevo posredovali na druge institucije.

Prevzem doma krajanov v upravljanje občine je žalitev za tiste, ki so ga do sedaj upravljali. Zakaj ne bi občina investirala na področju družbenih dejavnosti (npr. gradnjo vrtca) tudi v Turjaku? Ljudje v vaseh ne vedo, kdo je član krajevnega odbora Turjak. Stavek,

da do župana sežejo le redki posamezniki, je bil mišljen drugače. Jože Pirman se ni mogel udeležiti zbora občanov zaradi službenih obveznosti.

Župan je pripravil preglednico izvedenih investicij v času njegovega županovanja po posameznih krajevnih odborih. Ob tem je posebej prikazal investicije, ki so pomembne za vse občane, ne glede na lokacijo. Na območju krajevnega odbora Turjak je bilo glede na število prebivalcev investiranega največ.

Anton B. Strah je pohvalil župana za nazorno preglednico.

Joško Ahec je povedal, da se v Turjaku v 50.ih letih ni nič premaknilo, zato je dobro, da je premoženje KTZ sedaj dobila občina.

Ad 10. Pobude, vprašanja in predlogi svetnikov

Andrej Kraševac je vprašal, kdaj bo telovadnica dokončana. Župan je povedal, da se bo začela uporabljati predvidoma takoj po novem letu, otvoritev pa bo 25. januarja 2008.

Župan je še povedal, da v decembru 2007 načrtuje še sklic izredne seje, na kateri naj bi se obravnavali odloki o oskrbi s pitno vodo, o odvajanju in čiščenju odpadnih voda in o zbiranju in odvozu odpadkov. Pred izredno sejo pa bi si lahko ogledali še novo telovadnico.

Tatjana Devjak je povedala, da je bilo veliko energije vložene v zagotovitev ustreznega standarda v zdravstveni postaji Velike Lašče. Ker ZD Vič in ZZZS nagajata pri ponovnem odprtju ginekološke ambulante v Velikih Laščah, bo ponovno odprtje ginekološke ambulante za uporabnice sprva samoplačniško. Uradnega odgovora o tem, v kolikšnem obsegu nam pripada financiranje te dejavnosti, še vedno nismo dobili.

Župan je svetnike seznanil z izdajo zloženke o prireditvah v Trubarjevem letu 2008.

Jože Pirman je vprašal, v katere dokumente občine ima kot svetnik vpogled. Župan je povedal, da je sam pooblaščen za dajanje informacij javnega značaja. Svetnik lahko vidi vse dokumente, ki se nanašajo na delo občinskega sveta.

Ad 11. Poročilo župana

Župan je že pri ostalih točkah svetnike seznanil s trenutnimi aktualnimi zadevami v občini.

Seja je bila končana ob 21.20.

Zapisala:
Jerica Tomšič Lušin

Anton Zakrajšek, univ.dipl.inž.
Župan