



## OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, t: 01/781 03 70

e: [obcina@velike-lasce.si](mailto:obcina@velike-lasce.si), [www.velike-lasce.si](http://www.velike-lasce.si)

Številka: 478-0141/2025-1

Datum: 4. 8. 2025

V skladu s prvim odstavkom 52. člena v povezavi s 65. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Velike Lašče objavlja:

### NAMERO ZA SKLENITEV NAJEMNE POGODBE PO METODI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, objavlja namero o sklenitvi najemne pogodbe za oddajo poslovnega prostora v stavbi na naslovu Turjak 10 in zemljiščem parc. št. 168/31 k.o. 1711 Turjak v najem:

Naslov:	Turjak 10, 1311 Turjak
Predmet najema:	<ul style="list-style-type: none"><li>• poslovni prostor v stavbi na naslovu Turjak 10, 1311 Turjak, ID znak dela stavbe 1711-1963-1</li><li>• pomožna stavba, ID znak dela stavbe 1711-1964-1</li><li>• zemljišče parc. št. 168/31, k.o. 1711 Turjak</li></ul>
Najemnina:	<ul style="list-style-type: none"><li>• 1.330,00 EUR/mesečno</li></ul>
Čas oddaje v najem:	za nedoločen čas
Namembnost:	opravljanje izobraževalne dejavnosti

V kolikor bo prijav na namero več, bodo izvedena pogajanja o višini najemnine in o drugih pogojih pravnega posla. Najemnik bo najemnino in ostale stroške plačeval do 15. v mesecu za tekoči mesec lastniku na podlagi izstavljenega računa.

Rok za prijavo na namero je 20 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče. Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu.

Dodatne informacije: 01 7810 370 oz. [obcina@velike-lasce.si](mailto:obcina@velike-lasce.si), vsak ponedeljek, sredo in petek od 8:00 do 11:30 ure, do zaključka te objave.

Občina Velike Lašče si pridržuje pravico, da do sklenitve pogodbe ustavi ta postopek, pri čemer se – ker za interesente ni nobenih obveznih stroškov – morebitni stroški ne povrnejo nobenemu interesentu.

OBČINA VELIKE LAŠČE