



OBČINA VELIKE LAŠČE

Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče, t: 01/781 03 70

e: obcina@velike-lasce.si, www.velike-lasce.si

Številka: 412-0001/2025-1

Datum: 25.09.2025

Številka:

ZADEVA: Povabilo k oddaji ponudbe za dolgoročni kredit Občine Velike Lašče

Občina Velike Lašče namerava na podlagi Pravilnika o postopkih za izdajo soglasja k zadolževanju občine (Uradni list RS, št. 108/21) ter Odloka o proračunu občine Velike Lašče za leto 2025 (Uradni list RS, št. 133/23, 94/2024) najeti dolgoročni kredit za obdobje 15 ali 20 let do višine 3.000.000,00 EUR. Občina namerava del kredita in sicer 700.000,00 EUR črpati do konca leta 2025, preostanek in sicer 2.300.000,00 EUR pa črpati v letu 2026.

Vabimo vas na oddajo zavezujoče ponudbe za dolgoročni kredit.

1. Pogoji za kredit:

Znesek in valuta kredita	3.000.000,00 EUR
Namen in vrsta kredita	Dolgoročni kredit za financiranje investicij predvidenih v občinski proračun – Prenova in širitev kuhinje pri osnovni šoli Primoža Trubarja – tudi energetska sanacija večjega dela zgradbe
Predvideni rok črpanja kredita	V dveh delih: - prvo črpanje najkasneje do 10.12.2025 v višini 700.000,00 EUR - drugo črpanje v letu 2026 najkasneje do 30.04.2026 v višini 2.300.000,00 EUR
Odplačilna doba kredita	15 ali 20 let, 180 obrokov ali 240 obrokov
Načini vračila glavnice	mesečno odplačevanje, 15. dne v mesecu
Načini vračila obresti	mesečno odplačevanje, 15. dne v mesecu
Obrestna mera	- najugodnejša variabilna obrestna mera + najnižji možni pribitek ali - najugodnejša fiksna obrestna mera
Vir odplačila kredita	lastna sredstva
Stroški najemna kredita	najnižji možni
Stroški vodenja kredita	brez stroškov
Zavarovanje kredita	menice
Drugi pogoji	- možnost predčasnega vračila kredita brez stroškov ali minimalnimi stroški - moratorij plačila do dviga celotnega kredita v letu 2026, prvo plačilo glavnice in obresti 15.05.2026 ali samo prvo plačilo glavnice 15.05.2026
Zavarovanje kredita	menice
Rok dostave ponudbe	14. oktober 2025 do 10.00 ure
Kriteriji izbora	višina obrestne mere, stroški najema, EOM

2. Kriteriji oziroma merila izbora ponudbe

- Efektivna obrestna mera (višina obrestne mere, stroški najemna kredita, stroški vodenja kredita), v primeru prejetih enakih najnižjih obrestnih mer bo naročnik izvedel dodatna pogajanja s ponudniki.
- Možnost predčasnega vračila kredita brez dodatnih stroškov.

3. Vsebina ponudbe

Ponudbi morajo biti priloženi:

- **amortizacijski načrt za 3.000.000,00 EUR** (z vključenim moratorijem z začetkom odplačevanja glavnice ter obresti od aprila 2026 naprej ali le odplačila glavnice od aprila 2026),
- parafiran osnutek pogodbe,
- prikazani vsi stroški vezani na najem kredita ter
- izračunana efektivna obrestna mera (EOM).

Občina si pridrži pravico in možnost, da dokončno določi rok za črpanje kredita in korigira zneska iz tega dopisa pred sklenitvijo pogodbe ali izborom najugodnejše ponudbe.

V besedilu krediten pogodbe mora biti navedena možnost **sukcesivnega načina črpanja kredita**.

Občina si pridržuje pravico, da po lastni presoji sprejme ali zavrne katerokoli ponudbo, prejeta na podlagi tega povabila, vključno s tem, da ne sprejme nobene ponudbe, ali v primeru neprimernost ponudb trem najugodnejšim ponudnikom posreduje vabilo, da spremenijo oziroma dopolnijo ponudbo v skladu z minimalnimi pričakovanji občine.

4. Rok za oddajo ponudbe

Ponudba mora biti dostavljena v zapečateni kuverti na naslov **Občina Velike Lašče, Levstikov trg 1, 1315 Velike Lašče**, po pošti, osebno v sprejemno pisarno ali po mailu (obcina@velike-lasce.si ali suzana.petric@velike-lasce.si) do vključno **14.10.2025 do 10.00 ure**.

5. Odpiranje ponudbe in izbor

Prispele ponudbe bo po preteku roka za oddajo ponudbe pregledala in obravnava komisija

Odpiranje ponudb ni javno.

Naročnik povabila k ponudbi bo pisno obvestil o izboru.

Občina si pridrži pravico, da ne izbere nobenega ponudnika. Prav tako si pridrži pravico do pogajanj.

6. Sklenitev pogodbe

Občina bo z izbranim ponudnikom sklenila kreditno pogodbo po pridobitvi soglasja Ministrstva za finance.

Skrajni rok za sklenitev pogodbe je 20.11.2025.

Kontaktna oseba

Dodatne informacije lahko dobite pri Suzani Petrič, Občina Velike Lašče (tel. 01/7810-376, e-naslov: suzana.petric@velike-lasce.si).

S spoštovanjem.

Župan
Matjaž Hočevar